

Протокол подсчёта голосов (заочного голосования) по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тольятти улица Тополиная, дом 4. в период с 30.11.2012 г. по 30.12.2012 г.

Вопрос 1 повестки дня: О проведении косметического ремонта лифтовых площадок первого подъезда за счёт средств капитального ремонта.

Решение: Провести косметический ремонт лифтовых площадок первого подъезда за счёт средств капитального ремонта в 2013 г.

За 5759,2 Против 99,4 Воздержался 348,9

Вопрос 2 повестки дня: О проведении ремонта межпанельных швов по заявкам собственников за счёт средств текущего ремонта.

Решение: Провести ремонт межпанельных швов по заявкам собственников за счёт средств текущего ремонта в 2013 г.

За 5342,1 Против 65,4 Воздержался 0

Вопрос 3 повестки дня: О проведении реконструкции электрощитовых за счёт средств текущего ремонта.

Решение: Провести реконструкцию электрощитовых жилого дома и поэтажных щитков за счёт средств текущего ремонта в 2013 г., с привлечением дополнительных средств собственников помещений в случае дефицита средств.

За 5129,3 Против 195,9 Воздержался 282,3

Вопрос 4 повестки дня: О не продлении договора управления с ООО УК «Жилсервис+».

Решение:

4.1. В связи с завершением срока действия договора, договор № 6 от 04.09.2007 г на оказание агентских услуг по управлению многоквартирным домом, заключённый между ТСЖ «На Тополиной» и ООО УК «Жилсервис+» на следующий период не продлять.

4.2. Заключить договор управления жилым многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Тольятти, улица Тополиная, дом 4 с управляющей компанией ООО «МАИ+ЗН» сроком на один год.

За 3948,5 Против 1355,9 Воздержался 303,0

Вопрос 5 повестки дня: Об оборудовании дополнительной площадки для стоянки автомашин собственников во дворе дома.

Решение: Оборудовать дополнительную площадку для стоянки автомашин собственников во дворе дома.

За 4799,2 Против 505,4 Воздержался 302,9

Вопрос 6 повестки дня: Об инициативе юридического лица ООО «Мейкер» о вхождении в состав ТСЖ.

Решение: Считать нецелесообразным включение юридического лица ООО «Мейкер» в состав ТСЖ «На Тополиной». Рекомендовать общему собранию членов товарищества собственников жилья не принимать в состав товарищества собственников жилья юридическое лицо ООО «Мейкер».

За 4340,0 Против 961,9 Воздержался 395,6

Председатель Правления ТСЖ «На Тополиной» Н.А.Красиёв _____

Члены Правления:

Л.Д.Бычкова _____

Глинкина М.Ю. _____

Машедо С.В. _____

Ягодкина И.В. _____

