



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Торговый дом «Респект»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
445039, г. Тольятти, ул. 40 лет Победы,
юридических лиц), его почтовый индекс
118-79
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.08.2019

№ 63 - 522316 - 168 - 2016

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой комплекс по ул. Полевой в составе шести многоквартирных домов.

Позиции 8.1-8.4 и 9.1-9.2»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица Полевая, дом № 42/1, дом 42/2,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

дом 42/3, дом 42/4, дом 42/5, дом 42/6

Распоряжения Администрации сельского поселения Подстепки муниципального района
Ставропольский Самарской области от 31.08.2018 № 722, № 723, № 724, № 725, № 726, № 727

«О присвоении почтового адреса»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:32:1702007:858

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-32-168-2016, дата выдачи 18.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус 9.1 (ул. Полевая, дом № 42/5)			
Строительный объем – всего	куб. м	33255	32760
в том числе надземной части	куб. м	27815,5	27216
Общая площадь	кв. м	8707,4	8546,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	1922,2	1965,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Корпус 8.1 (ул. Полевая, дом № 42/1)			
Строительный объем – всего	куб. м	22235,2	21856
в том числе надземной части	куб. м	18654,7	18158
Общая площадь	кв. м	5796,4	5699
Площадь нежилых помещений	кв. м	1278,9	1273
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Корпус 8.2 (ул. Полевая, дом № 42/2)			
Строительный объем – всего	куб. м	22235,2	21879
в том числе надземной части	куб. м	18654,7	18175

Общая площадь	кв. м	5796,4	5699,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	1278,9	1276,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Корпус 9.2 (ул. Полевая, дом № 42/6)			
Строительный объем – всего	куб. м	33255	32776
в том числе надземной части	куб. м	27815,5	27229
Общая площадь	кв. м	8707,4	8547,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	1922,2	1961,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Корпус 8.3 (ул. Полевая, дом № 42/3)			
Строительный объем – всего	куб. м	22235,2	21801
в том числе надземной части	куб. м	18654,7	18112
Общая площадь	кв. м	5796,4	5699,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	1278,9	1268,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Корпус 8.4 (ул. Полевая, дом № 42/4)			
Строительный объем – всего	куб. м	22235,2	21838
в том числе надземной части	куб. м	18654,7	18142

Общая площадь	кв. м	5796,4	5702,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1278,9	1284
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Корпус 9.1 (ул. Полевая, дом № 42/5)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	5254,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1922,2	1965,1
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	120/ не указано	120/5254,8
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5688,6	5645,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные

Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
Корпус 8.1 (ул. Полевая, дом № 42/1)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	не указано	3495
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1278,9	1273
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/ не указано	80/3495
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	3809,4	3755,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
Корпус 8.2 (ул. Полевая, дом № 42/2)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	3512,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1278,9	1268,9
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/ не указано	80/3512,7
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3809,4	3773,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
Корпус 9.2 (ул. Полевая, дом № 42/6)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	5246,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1922,2	1961,7
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	120/ не указано	120/5246,3

1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5688,6	5636,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
Корпус 8.3(ул. Полевая, дом № 42/3)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	3488,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1278,9	1268,9
Количество этажей	шт.	6	6

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/ не указано	80/3488,4
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3809,4	3750,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
Корпус 8.4 (ул. Полевая, дом № 42/4)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	не указано	3497,5

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1278,9	1284
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/ не указано	80/3497,5
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3809,4	3762,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты

Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		двухкамерные и трехкамерные стеклопакеты	двухкамерные и трехкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 10.09.2018, кадастровый инженер Евстафьева Евгения Викторовна, квалификационный аттестат инженера от 30.01.2013 № 63-13-613, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 29.06.2016

Заместитель министра

(подпись уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



2019 г.

(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

Курс в Российской Федерации, по учебному плану
срок обучения 4 года

