Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Петюшина Татьяна Владимировна

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

48 кв.м. в квартире № 49, принадлежащей на основании

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

свидетельство о праве собственности

Доверенность 63-63-09/351/2014-465 от 19.11.2014

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.			✓

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52			✓

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.			✓

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.			✓

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации		✓	

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

_____ / _____

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

18.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Николаева Оксана Николаевна

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

54,5 кв.м. в квартире № 50, принадлежащей на основании 63-АН № 263315 от 21 ноября 2014 года

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5	V		
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9	V		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52	✓		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	✓		

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

Миконова Оксана Николаевна / _____

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

17.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

Кононенко Карина Андреевна

37,4 кв.м. в квартире № 51, принадлежащей на основании

свидетельства о праве собственности 63-АН № 331939 от 28/I 2015

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность –

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Кононенко К.А.

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.		✓	

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52	✓		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).		✓	

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.		✓	

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.		✓	

Константинов К.В.

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.		✓	

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации		✓	

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.			✓

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".		✓	

[signature] / [signature]

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

20.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Кононенко Даниил Александрович

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

37.4 кв.м. в квартире № 51, принадлежащей на основании свидетельство о праве собственности 63-АН № 331939

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

от 28.01.2015

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		

Кононенко Д.А.

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.		✓	

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52		✓	

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).		✓	

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.		✓	

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.		✓	

Кононенко Д.А.

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.		✓	

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Кононенко Д.А.

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации		✓	

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.		✓	

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".		✓	

18.03.21г. Кононенко Д.Р. / _____

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Прохорова Елена Васильевна
(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

св-во о гос. рег. права 63-АН № 304605

42,3 кв.м. в квартире № 52, принадлежащей на основании

св-во о гос. рег. права 63-АН № 304605 от 20.02.2014г.

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность ——

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания Константинов О.В. кв. 5	V		
- секретарь общего собрания Адаева Н.А. кв. 9	V		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	V		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв.5	V		
Адаева Н.А. кв.9	V		
Прохорова Е.В. кв.52	V		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв.5	V		
Адаева Н.А. кв.9			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	V		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	V		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	V		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора

управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв. 5	✓		
Адаева Н.А. кв. 9			

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и			

указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	V		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	V		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	V		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	V		

_____ / Е.В. Прохорова

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

11.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Дуброва Татьяна Александровна
(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

22,3 кв.м. в квартире № 53, принадлежащей на основании свидетельство о государственной регистрации
свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.
права 63-63-05/343/2014-161 от 30.12.2014

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.
В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.
Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.
Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	√		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	√		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			√
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52		√	

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	√		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			√

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	√		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	√		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	√		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.			✓

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		√	

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации		√	

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.			√

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	√		

_____ / Дуброва Н.А

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

19.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Баранов Павел Анатольевич
(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

35,7 кв.м. в квартире № 54, принадлежащей на основании свидетельства о праве собственности
свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.
63-63-09/352/2014-154 от 19.11.2014

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.
В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.
Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.
Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52			✓

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.			✓

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.		✓	

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации		✓	

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

17.03.21г. Баранов П.А.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Панкина Елена Васильевна

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

36 кв.м. в квартире № 55, принадлежащей на основании

63-63-09/356/2014-851 от 10.12.2014

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52	✓		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

Папянинс

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Уткина Анна Анатольевна

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

37,1 кв.м. в квартире № 58, принадлежащей на основании 63-63/009-63/009/321/2016-9905/2 от 20.12.2016

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
- секретарь общего собрания Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв.5	✓		
Аранева Н.А. кв. 9	✓		
Прохорова Е.В. кв 52	✓		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв.5	✓		
Аранева Н.А. кв. 9			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора

управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв.5	✓		
Адаева Н.А. кв. 9	✓		

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и	✓		

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

_____/_____

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

19.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Аранов Александр Гаврилович

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

41,3 кв.м. в квартире № 62, принадлежащей на основании 63-63/009-63/009/700/2015-152/1 от 29.01.2015

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52	✓		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

26.03.21г. Арапов А.А.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Прохорова Елена Васильевна
(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

44,6 кв.м. в квартире № 63, принадлежащей на основании св-во о рег-праве 63-АН № 304602 от 19.12.2014 г.
свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.
В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.
Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.
Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания Константинов О.В. кв.5	✓		
- секретарь общего собрания Адаева И.А. кв. 9	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	V		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв. 5	V		
Адаева Н. А. кв. 9	V		
Прохорова Е. В. кв. 52	V		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв 5	V		
Адаева Н.А. кв. 9			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	V		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	V		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	V		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора

управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В. кв 5	V		
Адаева М.А. кв 9			

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	V		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	V		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и			

указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	V		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	V		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	V		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	V		

_____ / Е.В. Пахомова

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

10.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Митрофанов Николай Федорович

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

35,8 кв.м. в квартире № 64, принадлежащей на основании 63-63-09/357/2014-433 от 09.12.2014

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.			✓

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52			✓

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).			✓

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.			✓

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.			✓

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5		✓	
Адаева Н.А., собственник квартиры №9		✓	

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.			✓

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации			✓

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.			✓

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".			✓

12.03.21г. _____ _____

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

Чудесова Ольга Николаевна

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

85,7 кв.м. в квартире № 68,69, принадлежащей на основании свидетельства 63:09:0103035:3916-63/458/2020-3

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

от 25.11.2020

Доверенность —

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Чудесова О.Н.

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	√		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			√
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			√
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52			√

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			√
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			√

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	√		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	√		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	√		

Чуд. Чудесова О.Н.

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Мурзилова О.Н

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	√		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	√		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	√		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	√		

Чер / Чернова О.М.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

17.03.2021

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

Аршинов Александр Гавриелович

54,4 кв.м. в квартире № 70, принадлежащей на основании

63-63/009-63/009/700/2015-151/2 от 29.01.2015

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9	✓		
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52	✓		

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5	✓		
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".	✓		

19.03.21г Архипов А.С

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, г.Тольятти, улица Спортивная, дом № 59.

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

Глухов Леонид Александрович

75,5 кв.м. в квартире № 71, принадлежащей на основании

63:09:0103035:3330-63/009/2020-5

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность , наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч.6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Бюллетени принимаются по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.43, кв.1 с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00, в остальное время на посту охраны в специально установленный ящик для сбора.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Выбрать председателем и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Спортивная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
- секретарь общего собрания: Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул.Спортивная, д.59, проводимого с 17 января 2021 г. по 28 февраля 2021 г.			✓

Вопрос 3 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓
Прохорова Е.В., собственник квартиры №52			✓

Вопрос 4 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом – ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора управления с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) с 01.05.2021г. сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции.			✓

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 59 по ул. Спортивная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344).

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Константинов О.В., собственник квартиры №5			✓
Адаева Н.А., собственник квартиры №9			✓

Вопрос 9 повестки дня: О наделении ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Наделить ООО «МАИ+3Н» (ИНН 6321145344) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.			✓

Вопрос 10 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества(содержание жилых помещений: содержание, в том числе услуги по управлению многоквартирным домом, текущий ремонт общего имущества, техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, обслуживание ВДГО и ВКГО).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень и тарифы, предложенные управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно содержание жилых помещений: содержание - 26,21 руб. за кв.м., в том числе услуги по управлению многоквартирным домом - 2,5 руб. за кв.м., текущий ремонт общего имущества - 1,3 руб. за кв.м., техническое и аварийное обслуживание газового оборудования, газопроводов и сооружений на них - 2,28 руб. за кв.м., обслуживание внутриквартирного газового оборудования, ремонто – заявочное, без плит - 250 руб. с одной квартиры. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении перечня и тарифов дополнительных услуг(охрана общего имущества, обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа, пропуск на автомобиль).

Решение:	За	Против	Воздержался

Утвердить перечень и тарифы дополнительных услуг, предложенных управляющей организацией и указанные в условиях договора управления многоквартирным домом, а именно охрана общего имущества - 5,97 руб. за кв.м., обслуживание и ремонт систем видеонаблюдения и ограничения доступа - 100 руб. с одной квартиры, электронный пропуск на автомобиль - 100 руб. с одной машины, бумажный пропуск на автомобиль - 50 руб. с одной машины. Утвержденный размер платы перечня стоимости дополнительных услуг действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: Об обязании управляющей организации заключить договор с охранной организацией 01.05.2021г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Обязать управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» заключить договор с одной из охранных организаций 01.05.2021г., по выбору управляющей организации	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Решение:	За	Против	Воздержался
Об утверждении формы(содержания) платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, согласно действующего приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	✓		

Вопрос 14 повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенных общих собраний собственников помещений.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий протокола и бюллетеней(решений) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: по юридическому адресу управляющей организации ООО "МАИ+3Н".			✓

18.02.21г. / Глухов

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка