

ТСЖ «Волга»

ПРОТОКОЛ

21 ^{декабря} ноября 2006 г. № 3
г. Тольятти

Заседания Правления

Присутствовали члены Правления ТСЖ:

Финк А.Ю.
Лобанов В.В.
Сырычев Л.М.
Афонин А.А.
Завоев Александр С.В.
Самойлов А.И.

Повестка дня:

1. О ходе регистрации ТСЖ «Волга».
2. О тарифах на жилищно-коммунальные услуги и техническое обслуживание.
3. О выполнении поручений Общего собрания (выбор управляющей компании).
4. Разное

1. Слушали: Финк А.Ю. Предложил повестку дня состоящую из четырех пунктов.

Постановили:

1.1. Принять повестку дня, состоящую из 4 пунктов.

Голосовали:

«За» – 6 «Против» – 0 «Воздержались» - 0

2. Слушали:

Финк А.Ю. О ходе регистрации ТСЖ. «Волга». Об изменениях в количестве учредителей ТСЖ.

Выступили:

Афонин А.А. Высказал сомнение о возможности регистрации ТСЖ до приемки дома. Предложил для достижения ~~приоритетной цели~~ → приемки дома, – выбрать управляющую компанию, поручить ей приемку дома и оформление всех необходимых документов для регистрации ТСЖ на каждого учредителя *С учетом интересов собственников.*

Сарычев П.М. Поддержал предложение Афонина А.А. выбрать управляющую компанию с последующей передачей полномочий по приемке дома и предоставлению жилищно-коммунальных услуг.

Постановили:

- 2.1. Принять информацию к сведению.
- 2.2. Выбрать управляющую компанию для приемки дома и предоставлению жилищно-коммунальных услуг.

Голосовали:

«За» – 6 «Против» – 0 «Воздержались» - 0

3. Слушали:

Финка А.Ю. Зачитал п.3 постановления общего собрания «О поручении Правлению изучить рынок предоставления коммунальных услуг, выбрать эксплуатирующую организацию и заключить с ней договор на управление жилого дома и предоставление коммунальных услуг домовладельцам».

Выступили:

Лобанов В.В. с докладом по жилищно-коммунальным услугам.

Афонин А.А. С технико-экономическим анализом данных, предоставленных управляющими компаниями. Предложил выбрать управляющую компанию ООО «МАИ+ЗН».

Постановили:

4.1 Выбрать управляющую компанию ООО «МАИ+ЗН», заключить с ней договор на приемку и управление домом и предоставление жилищно-коммунальных услуг домовладельцам.

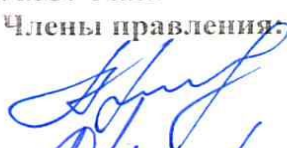

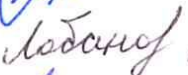

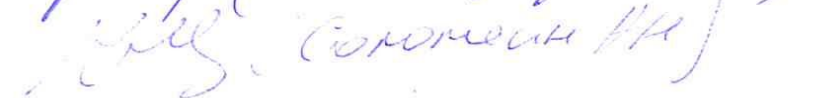
Голосовали:

«За» – 6 «Против» – 0 «Воздержались» - 0

Председатель правления:

А.Ю. Финк - 

Члены правления:

 / Афонин А.А. /
 / Сарычев П.М. /
 / Лобанов В.В. /
 (Зелезов С.В.)
 (Соколов Н.Н.)