

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 69 улицы Спортивная города Тольятти Самарской области**

Уважаемый собственник помещения в многоквартирном доме №69 ул. Спортивная г. Тольятти Самарской области, руководствуясь статьями 44 - 48 Жилищного кодекса РФ, приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

СОБРАНИЕ ПРОВОДИТСЯ ПО ИНИЦИАТИВЕ управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ИНН 6321145344).

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ГОЛОСОВАНИЯ: 22.05.2024 года в 10:00 часов по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, д.69, кв. 13.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ГОЛОСОВАНИЯ: в период с 22.05.2024 г. по 20.06.2024г. до 18:00 час.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей организации.
4. О заключении договора с управляющей организацией на управление домом, в том числе о сроке действия договора управления многоквартирным домом и об утверждении текста (условий) договора управления многоквартирным домом.
5. О порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о порядке сообщения о созыве и проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Об утверждении тарифов для оплаты за жилое помещение (плату за содержание и ремонт жилого помещения).
7. О дополнительной услуге по обслуживанию многоквартирного дома - "Вывоз строительного мусора".
8. О дополнительной услуге по обслуживанию многоквартирного дома - "Обслуживание и ремонт систем ограничения доступа".
9. О дополнительной услуге по обслуживанию многоквартирного дома – «Техническое обслуживание и ремонт шлагбаума» и «Выдача индивидуального брелка для открывания шлагбаума».
10. О сдаче в аренду общее имущество многоквартирного дома.
11. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме(ОДН).
12. Об определении порядка распределения расходов (порядка оплаты) граждан и организаций в составе платы за коммунальную услугу «тепловая энергия» (отопление).
13. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
14. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Ознакомиться с материалами и информацией по вопросам, поставленным на голосование (в том числе ознакомиться с текстом (условиями) договора управления многоквартирного дома, получить бюллетень голосования), можно с понедельника по пятницу с 08.00 до 18.00 по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Спортивная, д.69, кв. № 13.

Оформленные решения (бюллетени) собственников по вопросам, поставленным на голосование, необходимо передать по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Спортивная, д.69, кв. № 13.

Дата окончания приема решений (бюллетеней): 20.06.2024 года до 18:00 часов.

АКТ
о вывешивании сообщения(уведомления)

г. Тольятти

13.05.2024 г.

Мы нижеподписавшиеся,

Первый заместитель директора ООО «МАИ+ЗН» Ширявцев Олег Федорович

Медянцева Алла Анатольевна (кв. 70)

Богачева Светлана Вениаминовна (кв. 78)

составили настоящий акт о том, что 13 мая 2024 г. инициатор собрания директор ООО «МАИ+ЗН» Браун Игорь Дмитриевич разместил сообщение (уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, ул. Спортивная, д. 69 в очно-заочной форме в период с 22.05.2024г. по 20.06.2024г., путем вывешивания на информационных стендах в холлах подъездов, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, ул. Спортивная, д. 69.

ПОДПИСИ:

Ширявцев Олег Федорович

Медянцева Алла Анатольевна (кв. 70)

Богачева Светлана Вениаминовна (кв. 78)

