

46

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Ващук Наталья Юрьевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 46, площадь: 36, 1, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, №

63:09:0101165:7182-63/463/2021-2 от 17.08.2021

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)


(подпись)

Вашук Наталья Юрьевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За**, **Против** или **Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

P 9272137163

Buonette

47

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Артемова Светлана Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 47, площадь: 35, 7, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-63/009-63/009/303/2015-109/3 от 24.11.2015

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐	☐	☒

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐	☒	☐

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐	☐	☒

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐	☐	☒

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник (представитель)

(подпись)

Артемова Светлана Николаевна

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Идрисова Миннеруй Мирзаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 48, площадь: 49, 2, доля: ОСС

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая совместная собственность, № 63:09:0101165:1244-63/009/2019-1 от 09.09.2019

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Идрисова Миннеруй Мирзаевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

48

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Идрисов Ряшид Бяхтигареевич

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 48, площадь: 49, 2, доля: ОСС

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая совместная собственность, № 63:09:0101165:1244-63/009/2019-1 от 09.09.2019

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Круппко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Идрисов Ряшид Бяхтигареевич
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Блинова Светлана Станиславовна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 49, площадь: 78,1, доля: 9/55

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:7177-63/458/2021-6 от 18.11.2021

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
 Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
 Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
 Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
 Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
 Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
 Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+3Н», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

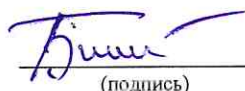
20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)


(подпись)

Блинова Светлана Станиславовна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

49

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: Марушкина Валерия Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 49, площадь: 78, 1, доля: 1/5

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-01/09-1/2003-1147.5 от 15.01.2003

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

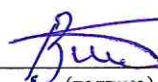
20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник (представитель)


(подпись)

Марушкина Валерия Николаевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

49

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Марушкина Светлана Станиславовна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 49, площадь: 78, 1, доля: 1/5

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-01/09-1/2003-1147.4 от 15.01.2003

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)


(подпись)

Марушкина Светлана Станиславовна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За**, **Против** или **Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Блинков Александр Сергеевич

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 49, площадь: 78, 1, доля: 46/165

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:7177-63/463/2022-9 от 29.03.2022

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник (представитель)


(подпись)

Блинов Александр Сергеевич
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Блинова Надежда Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 49, площадь: 78, 1, доля: 13/165

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:7177-63/463/2022-10 от 29.03.2022

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

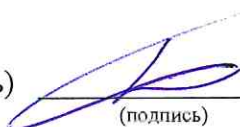
20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник (представитель)



(подпись)

Блинова Надежда Николаевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Блинова Есения Александровна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 49, площадь: 78, 1, доля: 13/165

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:7177-63/463/2022-11 от 29.03.2022

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

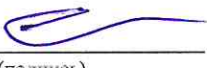
ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА 	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник (представитель)  Блинова Есения Александровна
(подпись) (фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

50

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: Савво Ксения Алексеевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 50, площадь: 67, 2, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, №

63:09:0101165:7146-63/473/2021-5 от 13.09.2021

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Савво Ксения Алексеевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

51

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Аксенова Наталья Евгеньевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 51, площадь: 49, 2, доля: 3/4

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:7113-63/458/2020-3 от 29.12.2020

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Аксенова Наталья Евгеньевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За**, **Против** или **Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Аксенов Богдан Вячеславович

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 51, площадь: 49, 2, доля: 1/4

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:7113-63/458/2020-4 от 29.12.2020

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)



(подпись)

Аксенов Богдан Вячеславович

(фамилия и инициалы)

*Мамма Аксенова Жа-
таилья Евгеньевна*

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За**, **Против** или **Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ

Аксенов

фамилия
Богдан Вячеславович

родился(лась)

имя, отчество
27.04.2016

число, месяц, год (цифрами и прописью)
двадцать седьмого апреля
две тысячи шестнадцатого года

место рождения

г. Тольятти
Самарская область
Россия

о чем 2016 года мая месяца 05 числа

составлена запись акта о рождении № 196

Отец

Аксенов
фамилия
Вячеслав Геннадиевич
имя, отчество
гражданин России

гражданство

национальность (вносится по желанию отца)

Мать

Никитина
фамилия
Наталья Евгеньевна
имя, отчество
гражданка России

гражданство

национальность (вносится по желанию матери)

Место государственной регистрации отдел ЗАГС муниципального района

Ставропольский управления ЗАГС

наименование органа записи актов гражданского состояния

Самарской области

Дата выдачи « 05 » мая 2016 г.

Руководитель органа
записи актов гражданского состояния

Жуков Н.С. Жукова

Ш-ЕР № 631684

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Козлова Нина Ивановна
 (Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 52, площадь: 47,3 кв.м., доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру) : _____

Собственность, № 63-63-09/653/2013-160 от 29.04.2013

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
 Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
 Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
 Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
 Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
 Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
 Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
W		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
W		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
W		

Собственник (представитель)


(подпись)


(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

53

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Волгина Галина Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 53, площадь: 36, 2, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-09-1/2001-45087.1 от 02.11.2001

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

Собственник (представитель) Волгина Волгина Галина Николаевна
(подпись) (фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

55

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Ильина Елена Петровна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 55, площадь: 49, 1, доля: 1/2

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-63-09/152/2005-188 от 23.12.2005

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+3Н», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

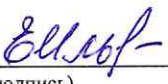
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)  Ильина Елена Петровна
(подпись) (фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

55

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: Моисеева Валерия Павловна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 55, площадь: 49, 1, доля: 1/2

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-63-09/152/2005-188 от 23.12.2005

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+3Н», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)

(подпись)

Моисеева Валерия Павловна

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

56

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: Еськов Денис Дмитриевич

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 56, площадь: 77, 7, доля: ОСС

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая совместная собственность, № 63:09:0101165:7147-63/465/2022-2 от 24.02.2022

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

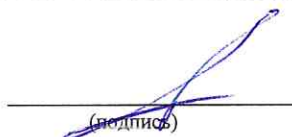
20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)


(подпись)

Еськов Денис Дмитриевич
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

56

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: Еськова Юлия Олеговна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 56, площадь: 77, 7, доля: ОСС

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая совместная собственность, № 63:09:0101165:7147-63/465/2022-2 от 24.02.2022

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☒

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☒

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ☒	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Еськова Юлия Олеговна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

57

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Шекунова Мария Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 57, площадь: 63, 5, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-63/009-63/009/300/2016-5353/2 от 22.03.2016

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ✓

Собственник (представитель) Шекунова Шекунова Мария Николаевна
(подпись) (фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Каляганов Антон Викторович

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 62, площадь: 49, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, №

63:09:0101165:7170-63/009/2018-1 от 06.12.2018

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Каляганов Антон Викторович
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За**, **Против** или **Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

*принято
повесткой*

63

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Хохлов Руслан Владимирович

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 63, площадь: 78, 2, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, №

63:09:0101165:7151-63/458/2025-2 от 08.08.2025

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Хохлов Р.В. 

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ✓
----	--------	------------------

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ ✓	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	-------------	-------------

Хохлов Р.В. 

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)



(подпись)

Хохлов Руслан Владимирович

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть **удостоверена надлежащим образом (нотариально)**.

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Иванов Евгений Леонидович

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 64, площадь: 67, 4, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, №

63:09:0101165:7110-63/458/2022-6 от 01.12.2022

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)

(подпись)

Иванов Евгений Леонидович

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

65

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Иванова Даная Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 65, площадь: 48,7, доля: 17/20

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-63-09/073/2011-510 от 24.06.2011

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Круппко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Иванова Даная Николаевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

68

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: Иванов Евгений Леонидович

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 65, площадь: 48,7, доля: 1/20

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-63-09/073/2011-510 от 24.06.2011

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+3Н», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---------	--------	-------------

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)

(подпись)

Иванов Евгений Леонидович

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

68

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Иванов Григорий Евгеньевич

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 65, площадь: 48,7, доля: 1/20

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-63-09/073/2011-510 от 24.06.2011

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Иванов Григорий Евгеньевич
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

65

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Иванова Ксения Евгеньевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 65, площадь: 48, 7, доля: 1/20

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63-63-09/073/2011-510 от 24.06.2011

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Иванова Ксения Евгеньевна

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Мартьянов Владимир Павлович

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 66, площадь: 43, 3, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-63-09/036/2012-238 от 01.02.2012

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ ✓	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Круппко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Мартьянов Владимир Павлович
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Сафронова Татьяна Анатольевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 67, площадь: 36, 6, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-63-09/069/2007-725 от 26.06.2007

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Сафронова Татьяна Анатольевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Парамонов Максим Сергеевич

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 69, площадь: 53, 3, доля: 2/3

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность (в совместной собственности), № 63:09:0101165:1246-63/463/2021-12 от 30.04.2021

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартьянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Круппко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

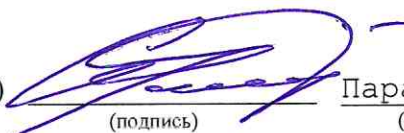
20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Парамонов Максим Сергеевич
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

69

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Парамонова Ольга Николаевна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 69, площадь: 53, 3, доля: 2/3

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность (в совместной собственности), № 63:09:0101165:1246-63/463/2021-12 от 30.04.2021

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Круппко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Парамонова Ольга Николаевна
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
 форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Парамонов Дмитрий Максимович *в лице матери Парамоновой О.Н.*
 (Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 69, площадь: 53, 3, доля: 1/3

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Общая долевая собственность, № 63:09:0101165:1246-63/463/2021-13 от 30.04.2021

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
 Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
 Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
 Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
 Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
 Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
 Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневинной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

Собственник (представитель)


(подпись)

Парамонов Дмитрий Максимович
(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: *Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны*). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

87272137163

Buonetto

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О РОЖДЕНИИ



Парамонов
Дмитрий Максимович

родился(лась)

14 февраля 2020 г.

место рождения

Российская Федерация, Самарская область,
г. Тольятти

о чем 2020 года февраля месяца 18 числа

составлена запись акта о рождении № 110209630001700276009

Отец

Парамонов
Максим Сергеевич
Российская Федерация

« 17 » декабря 1994 г.

Мать

Парамонова
Ольга Николаевна
Российская Федерация

« 17 » декабря 1993 г.

Место государственной регистрации 96300017 Отдел ЗАГС Автозаводского района
городского округа Тольятти управления ЗАГС Самарской области

Место выдачи свидетельства 96300017 Отдел ЗАГС Автозаводского района
городского округа Тольятти управления ЗАГС Самарской области

Дата выдачи « 18 » февраля 2020 г.

Подпись
(подпись уполномоченного работника)

М.А. Иванова

Ш-ЕР № 837814



РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Блинова Лариса Владимировна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 70, площадь: 75, 2, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-63-09/078/2011-833 от 20.12.2011

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
 Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
 Мартянову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
 Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
 Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
 Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
 Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐	☐	☒

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+ЗН», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)

(подпись)

Блинова Лариса Владимировна

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Дикарев Михаил Юрьевич

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 73, площадь: 43, 6, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, № 63-63-09/134/2006-409 от 13.11.2006

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;
Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;
Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;
Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;
Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;
Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;
Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+3Н», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒	☐	☐

Собственник (представитель)

(подпись)

Дикарев Михаил Юрьевич

(фамилия и инициалы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За, Против или Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально).

При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

Собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11
форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Собственник: Касьянова Анна Александровна

(Ф.И.О. собственника, если голосует представитель, то указать еще и Ф.И.О. представителя)

Помещение (квартира), принадлежащее на праве собственности: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11, кв.(помещ.) № 74, площадь: 41, доля: 1

Данные о праве собственности на помещение (квартиру): Собственность, №

63:09:0101165:7193-63/009/2018-2 от 25.04.2018

(данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.)

Решения собственника по вопросам повестки дня собрания:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44) и Паневину Виолетту Алексеевну (кв. № 80) соответственно, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

2. Избрать в совет многоквартирного дома 7 человек:

Крупко В.В., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 44;

Воронцеву Е.Ю., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 85;

Мартыанову О.Б., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 66;

Салихова А.О., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 1;

Юмагулова Т.Р., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 84;

Аксенову Н.Е., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 51;

Паневину В.А., адрес: г. Тольятти, б-р Орджоникидзе, д. 11, кв. 80.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

3. Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома - Крупко Владислава Викторовича (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

4. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК № 2 ЖКХ» (ОГРН 1066320068924, ИНН 6321165830) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

5. Выбрать новую управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

6. Заключить договор с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

7. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344), в предлагаемой редакции сроком на 5 лет:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

8. Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344) от имени всех собственников – Крупко Владислав Викторович(кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

9. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном органом местного самоуправления, начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

10. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 3,5 руб./ кв.м.(отдельной строкой), начиная с 01.09.2025 г.:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

11. Определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – равномерно в течение календарного года (1/12):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	✓	

12. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на общем счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Самарской области:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

14. Выбрать владельцем специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

15. Определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

16. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

17. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – АО «Банк ДОМ.РФ»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

18. Утвердить плату за услуги ООО «МАИ+3Н», связанные с предоставлением платежных документов и иных затрат, из расчета 1,25 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, определив дату начисления с момента открытия специального счета по капитальному ремонту в платежных квитанциях за жилое помещения и коммунальные услуги отдельной строкой.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		✓

19. Уполномочить лицо, которое будет действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме №11 по бульвару Орджоникидзе в г. Тольятти по вопросам, связанным с капитальным ремонтом общего имущества - Крупко Владислав Викторович (кв. № 44):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		☒

20. Утвердить способ сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения сообщения на информационном стенде, расположенном на первом этаже многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, бульвар Орджоникидзе, д. 11:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

21. Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания, - у собственника квартиры № 80 Паневиной Виолетты Алексеевны:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☒		

Собственник (представитель)  Касьянова Анна Александровна
(подпись) (фамилия и инициалы)
30.07.2024г.
Александр Александрович
по доверенности 64АА/НЗЗ1181
от 20.08.2024г. (рег. № 64/6-Н/64-2024-3-62)

ПРИМЕЧАНИЕ:

В таблице необходимо отметить знаком «V» или «+» в соответствующей колонке **За**, **Против** или **Воздержался**, согласно своему выбору. По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении вышеуказанных требований голос засчитываться **не будет**.

В случае подписания решения представителем собственника, действующим на основании доверенности, к решению должна быть приложена копия доверенности. В доверенности должно быть указано полномочие на **участие и голосование на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**, она должна быть удостоверена надлежащим образом (нотариально). При отсутствии доверенности, удостоверенной надлежащим образом, решение такого собственника признается недействительным.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **до 14 лет**, то за него голосует его родитель. В таком случае, в решении (бюллетене) указывается Ф.И.О. несовершеннолетнего собственника, дата его рождения и Ф.И.О. родителя (например: **Иванов Иван Петрович, 01.01.2024 г.р., в лице своей матери Ивановой Светланы Викторовны**). Просьба к такому решению приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

В случае если собственником квартиры (помещения) является несовершеннолетний ребенок **от 14 лет до 18 лет**, то такой ребенок голосует самостоятельно, но с согласия одного из родителей. В таком случае, в конце письменного решения, там где подпись, расписывается несовершеннолетний в возрасте от 14 лет до 18 лет, а далее один из родителей делает запись: «с согласия матери (отца) ____ (Ф.И.О.)» и подпись родителя. Просьба к таким решениям приложить копию свидетельства о рождении.

В случае если собственник сменил фамилию в результате вступления в брак, из-за чего фамилия в документе о праве собственности не совпадает с настоящей фамилией, просьба приложить к своему решению (бюллетеню) копию свидетельства о браке.

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Саратов Саратовской области,
двадцатого августа две тысячи двадцать четвертого года.

Я, гр. Касьянова Анна Александровна, 04 декабря 1991 года рождения, место рождения: гор. Тольятти Самарской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, СНИЛС: 145-368-144, 70, паспорт: 63-16-290241, выданный Отделением УФМС России по Саратовской области в Фрунзенском районе гор. Саратова 06 августа 2016 года, код подразделения 640-006, зарегистрированная по адресу: город Саратов, улица им Пугачева Е.И., дом № 49, квартира № 133, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Афанасьева Александра Александровича, 01 февраля 1951 года рождения, паспорт 36 23 264249, выданный ГУ МВД России по Самарской области 18 апреля 2023 года, код подразделения 640-033, зарегистрированного по адресу: Самарская область, город Тольятти, б-р Орджоникидзе, дом № 11, квартира № 74,

управлять принадлежащей мне на праве собственности квартирой, находящейся по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Тольятти, Автозаводский район, б-р Орджоникидзе, дом № 11 (одиннадцать), квартира № 74 (семьдесят четыре),

с правом иметь свободный доступ в вышеуказанный объект недвижимого имущества, следить за его санитарно-техническим состоянием, представлять мои интересы на общих собраниях собственников жилья, с правом голоса по всем вопросам компетенции общего собрания, вносить предложения в повестку дня собрания, предложения по проведению внеочередных общих собраний собственников жилья, осуществлять действия по оформлению и обеспечению энерго-, электро-, газо- и водоснабжения, по установлению приборов учета электричества, газа, воды, производить монтажные работы, установку и подключение приборов, заключать договоры о коммунальном, техническом и коммуникационном обслуживании, договоры технологического присоединения, об оказании услуг по газо-, водо-, энерго-, электроснабжению, услуг телефонной связи и иных коммуникаций, об охране, о страховании и другие, подписывать их; производить платежи и расчеты по договорам, представлять мои интересы по вопросам, связанным с исполнением договоров о коммунальном, техническом и коммуникационном обслуживании, и связанным с начислением, установлением и уплатой услуг по ним, в том числе установлением тарифных планов, получать расчетные книжки для оплаты услуг, получать счета на оплату услуг, получать счета-фактуры, акты сверки, содержащие мои персональные данные, представлять платежные документы, подтверждающие оплату услуг.

для чего предоставляю право быть представителем в органах государственной регистрации, кадастра и картографии (органах регистрации), многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, Центрах государственных и муниципальных услуг "Мои документы", предприятиях по техническому учету и инвентаризации объектов недвижимости, органах исполнительной власти и управления и местного самоуправления, их отделах и комитетах, в том числе по управлению имуществом, по градостроительной политике, архитектуре, капитальному строительству, госархстройнадзора, организациях, осуществляющих управление и обеспечение эксплуатации объектов недвижимости, на предприятиях, обеспечивающих газо-, водо-, энерго-, электроснабжение, органах госсанэпиднадзора и госпожнадзора, проектно-строительных организациях, в природоохранных службах, организациях и предприятиях, оказывающих услуги телефонной связи и иных коммуникаций, охранных предприятиях, налоговых органах, страховых компаниях, нотариальных конторах, записи актов гражданского состояния или их архивах, в любых жилищно - эксплуатационных организациях (УК, ТСН, ТСЖ, ЖСК и т.п.), иных учреждениях, организациях и предприятиях, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы.

г. Сара-

- представлять мои интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации (судах общей юрисдикции, арбитражных судах, у мировых судей, третейских судах), органах прокуратуры, полиции, следствия, дознания, иных правоохранительных органах, экспертных организациях, страховых компаниях, их структурных подразделениях, налоговых органах, во всех иных учреждениях, организациях и предприятиях, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудимому, защитнику, потерпевшему, лицу в производстве по делу об административном правонарушении, с правом на досудебное урегулирование споров, подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, получение и обжалование судебного постановления, с правом подачи жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявления отводов и ходатайств; с правом на: подписание административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, предъявление их в суд; заявление о применении мер предварительной защиты по административному иску; предъявление встречного административного искового заявления; полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска; на изменение предмета или основания административного иска; заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела; подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; получение и обжалование судебного акта; в случае подведомственности спора арбитражному суду с правом на: подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, получение и обжалование судебного акта арбитражного суда, с правом полного представления моих интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом на: получение исполнительного документа; предъявление исполнительного документа к взысканию; и отзыв исполнительного документа; отказ от взыскания по исполнительному документу, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя; без права получения присужденного имущества и/или денежных средств;

при этом подавать от моего имени любые необходимые заявления, в том числе с правом подачи обращения в суд в виде электронного образа документа, заверенного простой электронной подписью лица, подающего документы в суд, подавать, извлекать и получать различного рода справки, выписки, заключения, акты, кадастровые (технические) паспорта, планы, схемы объектов недвижимости, распоряжения, уведомления, сообщения, удостоверения, свидетельства и другие документы, включая выписки (справки) из ЕГРН, получать выданные повторно, копии и/или дубликаты документов, в том числе взамен утраченных или устаревших, получать копии, фотокопии документов, давать согласие на обработку моих персональных данных, заключать соглашения группы лиц об определении порядка судебных расходов, расписываться за меня, оплачивать пошлины, тарифы, услуги, сборы и совершать все иные процессуальные и иные действия, связанные с выполнением данного поручения, без права продажи недвижимого имущества.

Доверенность выдана сроком на три года, без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Заверяю, что персональные данные поверенного лица представлены с его согласия.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющего обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющим обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Текст доверенности зачитан временно исполняющим обязанности нотариуса вслух и прочитан доверителем лично.

доверитель

Касеева Анна Александровна

г. Сара-

2

64/6-н/64-2024-3-621

Российская Федерация

Город Саратов Саратовской области

Двадцатого августа две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Шавенко Анастасией Алексеевной, временно исполняющим обязанности нотариуса в Саратове Саратовской области, Алдимировой Татьяны Николаевны

Содержание доверенности соответствует её волеизъявлению заявителя

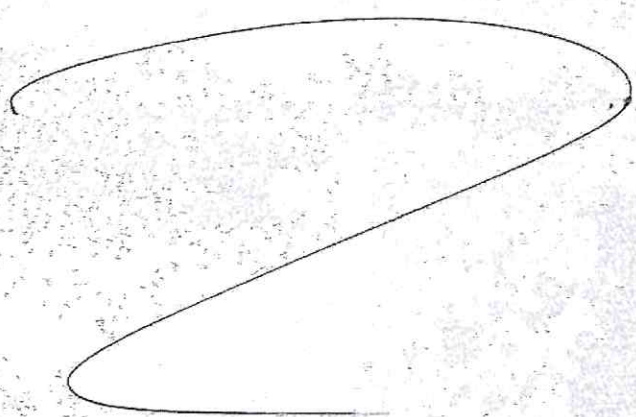
Доверенность подписана в моем присутствии

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена

Зарегистрировано в реестре: № 64/6-н/64-2024-3-621

Уплачено за совершение нотариального действия: 2440 руб. 00 коп.

А. Шавенко



20.084.694

Becker *[Signature]* Director



[Handwritten signature]

7
1

Российская Федерация
Город Саратов Саратовской области

Двадцатого августа две тысячи двадцать четвёртого года

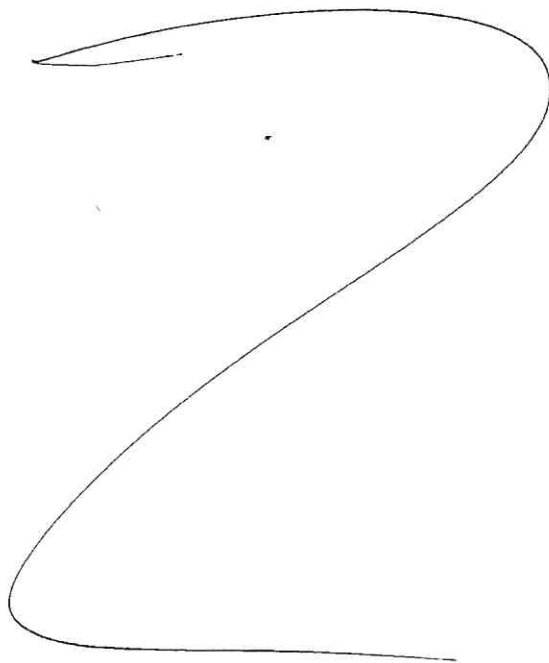
Я, Шавенко Анастасия Алексеевна, временно исполняющий обязанности нотариуса г. Саратова Саратовской области Алдимировой Татьяны Николаевны, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 64/6-н/64-2024-3-623.

Уплачено за совершение нотариального действия: 800 руб. 00 коп.

а. Волосей -



— 24

Российская Федерация

Город Тольятти Самарской области

Двадцать первое августа две тысячи двадцать четвертого года

Я, Земскова Ираида Александровна, нотариус города Тольятти Самарской области, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 63/38-н/63-2024-4-530.

Уплачено за совершение нотариального действия: 750 руб. 00 коп.



И.А. Земскова

И.А. Земскова

Итого в этом документе пронумеровано,
прошито и скреплено печатью

3 листа(ов)

Нотариус И.А. Земскова



