Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 47, по улице Спортивная, г. Тольятти Самарской области

г. Тольятти **04 апреля 2016 года**

Данное собрание было созвано (проводилось) на основании ч.1 ст.47 ЖК РФ, в форме заочного голосования, так как ранее созванное общее собрание собственников жилых помещений многоквартирного дома 47, улица Спортивная, г.Тольятти, Самарской области 26 декабря 2015 в 18:00 в форме очного голосования не состоялось, так как на собрании отсутствовал кворум. Согласно информации в сообщениях о проведении общего собрания собственников, раннее направленных каждому собственнику, в случае, если собрание в очной форме не состоится, то будет проведено общее собрание в форме заочного голосования в период с 26 декабря 2015 с 18:00 часов по 18:00 часов 04 апреля 2016, с той же повесткой дня, что и собрание в форме очного голосования.

Собрание проводится по инициативе Бредгауэра Андрея Александрович.
Собрание проводится в форме заочного голосования.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании рабочих органов общего собрания – Председателя собрания и Секретаря собрания.
2. Об избрании ответственного за подсчет голосов при голосовании.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. О выборе управляющей организации.
5. О заключении договора с управляющей организацией на управление многоквартирным домом, в том числе о сроке действия договора управления многоквартирным домом и об утверждении текста (условий) договора управления многоквартирным домом.
6. О порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о порядке сообщения о созыве и проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и способе уведомления собственников о принятых решениях на общем собрании.
7. Об утверждении тарифов для оплаты за жилое помещение (плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме).
8. О дополнительных услугах по обслуживанию многоквартирного дома.

Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме №47 по улице Спортивная 7286,2 кв.м. Количество жилых помещений — 142 квартир, нежилые отсутствуют.

В собрании приняли участие собственники помещений, совместно владеющие **5888,56** голосами, что составляет **80,82 %** от общей площади жилых помещений дома № 47 по ул. Спортивная, общая площадь которых составляет **7286,2 кв. м.** Кворум имеется и собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Подведение итогов голосования проводилось по адресу: г. Тольятти, ул. Спортивная, дом № 47, квартира № 59.

На подведении итогов голосования присутствовали:

1. Бредгауэр Андрей Александрович, квартира № 59.
2. Чуркин Александр Викторович, квартира №9.