

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Бонари Валентина Александровна

58,7 кв.м. в квартире № 33, принадлежащей на основании

63-63-09/002/2005-375 от 14.09.2005

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«03» 05 2025г.

Бонарь / Бонарь В.А.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Восстановление факта Кооперации

59,90 кв.м. в квартире № 39, принадлежащей на основании

Свидетельства о гос. регистрации права от 09.09.2009
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
№ 63-А/0. 133564 передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		✓

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«25» апреля 2025г.

Васильева Р.К. Васильева
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Безрученко Жина Михайловна

46,6 кв.м. в квартире № 40, принадлежащей на основании

свидетельство 63:09:0101140:9594

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«29» 04 2025г.

Бизрученкова, А.Б.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу**

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Ванущев Владимир Викторович

43.2 кв.м.

в квартире № 41, принадлежащей на основании

данных о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

63:09:010140: 9515; №63-01/09-1/2002-33067.1 от 19.04.24

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» 05 2025г.

Волгушев В.В. ВВВ
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Артюх Александр Николаевич

60,00 кв.м. в квартире № 43, принадлежащей на основании

кадастровый номер 63:09:0101170:9588

данные гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«3» мая 2025г.



Артюх А.Н.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Артюх Виктор Николаевич

60,00 кв.м. в квартире № 43, принадлежащей на основании

кадастровый номер 63:09:0101170:9588

данных о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	V		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	V		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	V		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	V		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	V		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«3» Мая 2025г.

Артюх В.Н. / Артюх В.Н.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Афанасьева Елизавета Алексеевна

31.6 кв.м. в квартире № 44, принадлежащей на основании

63-63-09/064/2012-359

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

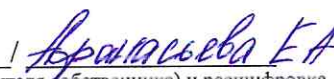
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» 05 2025г.

 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Чебуряев Алексей Александрович – в лице законн. предст.
31,6 кв.м. в квартире № 44, принадлежащей на основании

№ 63:09:010170:9555
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 01 » 05 2025г.

Аннасьева | Аннасьева Е.А.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Китов Александр Иванович

59,2 кв.м. в квартире № 46, принадлежащей на основании

с-ты № 63-63-09/404/2012-316 от 24.12.2012

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» 05 2025г.

Китов А.И. / Акио
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Житова Тамара Васильевна

59,2 кв.м. в квартире № 46, принадлежащей на основании

собственности № 63-63-09/404/2012-316 от 24.12.2012
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	<u>за</u>		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	<u>за</u>		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	<u>за</u>		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	<u>за</u>		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	<u>за</u>		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	За		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	За		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	За		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	За		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	За		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	За		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	За		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	За		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	3а		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	3а		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	3а		

« 01 » мая 2025г.

Хитова Т.В. / Хитов

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Танякина Валентина Андреевна

45,9 кв.м. в квартире № 48, принадлежащей на основании

63-01/09-1/2003-52513 от 27.10.2003г.

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«24» апреля 2025г.

Ганц - | Ганчихина В.А
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Бондаренко Владимир Евгеньевич

43,1

кв.м.

в квартире № 49, принадлежащей на основании

с-во 63:63:09/061/2005-167

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)			

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 1 » 05 2025г.

В.Е.Бондаренко

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Бондаренко Лилия Борисовна

43,1 кв.м. в квартире № 49, принадлежащей на основании

63-63 09/061/2005-164
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» мая 2025г.

 / Бондаренко
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Крашеников Виктор Николаевич

61,8 кв.м. в квартире № 50, принадлежащей на основании

63:08:0101170:9542 от 19.10.2004г.

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» 04 2025г.

 / Красиков В.А.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Красикова Любовь Николаевна

618 кв.м. в квартире № 50, принадлежащей на основании

63:09:010140:9512

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	+		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

« 1 » мая 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Муравьев Андрей Валериевич

5990 кв.м. в квартире № 51, принадлежащей на основании

6309 0000000 0000/1 0000 496 0/1 0065 11 1018 049 0 0/1
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д. 0570

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

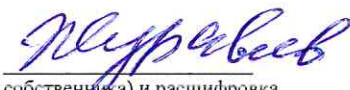
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«24» апреля 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Мухомедов Фархат Валерьевич

59,90 кв.м. в квартире № 57, принадлежащей на основании

63 05 0000000 00001 0000 8604/0065 111048 045 0 0/1570
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

24 » апрель 2025г.

Отецов / Исупова
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Журавлев Валерий Николаевич
59,90 кв.м. в квартире № 51, принадлежащей на основании

63 09 0000000/1 0000 496 0/1 0065 11 1018 049 00/1
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д. 0510

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87).	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		V	

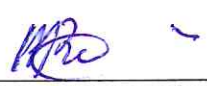
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	V		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	V		

«24» 04 2025г.

 / Журавлев
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Муравлева Валентина Трифановна
59,90 кв.м. в квартире № 51, принадлежащей на основании

6309 0000000 0000 11 0000 496 01/065 11 1018 049 00/1
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д. 0510

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

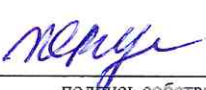
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

24» 04 2025г.

 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Получатель Мина Александрович

32,1 кв.м. в квартире № 52, принадлежащей на основании

63-63-09/113/2005-033

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«1» мая 2025г.

Александр / Вондраничев Н.Н.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Малова Елена Евгеньевна

38,8 кв.м. в квартире № 53, принадлежащей на основании

суб-мб 65-63/009/300/2016-346/2 от 02.03.2016

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)			✓

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

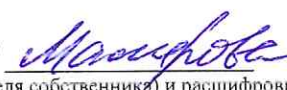
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» 05 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Серова Юлия Сергеевна

58,9 кв.м. в квартире № 54, принадлежащей на основании

Свидетельство 63:09:0101170:2364 24.12.2024
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«29» 04 2025г.

 1 Ю.В. Серова
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

