

СООБЩЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме
по адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 49

Инициатор сообщает о созыве и проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 49.

Инициатор проведения данного собрания: Малова Елена Ивановна(кв. 102).

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Дата и время проведения очной части собрания: 23 апреля 2025г. в 19-00 час.

Место проведение очной части собрания: г.Тольятти, ул. Юбилейная, 49, в холле 2-го этажа.

Дата и время окончания приема решений по данному собранию: 04 мая 2025г. в 20-00.

Получить решение можно: на очной части собрания; в своих почтовых ящиках; обратившись к инициатору данного собрания.

Заполненные решения принимаются по адресам: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 49, кв. 102.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.
2. Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.
3. Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.
4. О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.
5. О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).
6. О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).
7. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.
8. Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.
9. Об избрании совета многоквартирного дома.
10. Об избрании председателя совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.
11. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
12. О согласовании ремонта.
13. Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающий документ на квартиру (нежилое помещение). Для участия в собрании представителя собственника необходима заверенная надлежащим образом доверенность(нотариально), копия которой в обязательном порядке должна быть приложена к решению.

С материалами к данному собранию можно ознакомиться по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 49, кв. 102(тел.89991587009), предварительно согласовав дату и время по телефону.

С уважением, инициатор собрания.

АКТ
о вывешивании сообщения(уведомления)

г. Тольятти

24 февраля 2025г.

Мы нижеподписавшиеся,

Брашманникова Мария Александровна (кв.87)/
Тимофеев Сергей Георгиевич/кв.90/

составили настоящий акт о том, что 24 февраля 2025г. Малова Елена Ивановна(кв.102) разместила сообщение(уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 49 в очно-заочной форме в период с 23.04.2025г. по 04.05.2025г., путем вывешивания на информационных стендах в подъезде, расположенном в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 49.

ПОДПИСИ:

с.в. Тимофеев - (Брашманникова М.А.)
Тимофеев С.Г.

