

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Бегичина Тамара Григорьевна

30,8 кв.м. в квартире № 1, принадлежащей на основании

данных о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность 63-63-09/110/2010-296 от 14.09.2010

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем предоставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			✓

«30» апреля 2025г.

 , Бегичева Т.Г.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Блажневая Анастасия Александровна
59,4 кв.м. в квартире № 14, принадлежащей на основании
договор К/П. № 63:09:010117019548
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«25» 04 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Станислав Свенти Александрович

59,4 кв.м. в квартире № 14, принадлежащей на основании

договор к/п № 63:09:010117019548

ланные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем предоставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«25» 04 2025г.

 / Станислав С.С.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Безмагаричный Андрей Валентинович

42,9 кв.м. в квартире № 16, принадлежащей на основании

Кадастровый номер: 63:09:0101170:9550

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

28» апреля 2025г.

Безмагаричный А.В.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Чувашкина Александра Александровна

45,9 кв.м. в квартире № 17, принадлежащей на основании

63-01/09-1/2004/45884 от 09.07.2004
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«1» 05. 2025г.

 Чуваткина Р.А.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Крашенник Андрей Владимирович
63 кв.м. в квартире № 19, принадлежащей на основании
03-01/09-1/2003-32804.2 от 23.05.2003, 1/2
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	X		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	X		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	X		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	X		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	X		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	X		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	X		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	X		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			X

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	X		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	X		

«1» Мая 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

И.С.Самойлов И.В.

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Александр Владимирович Никитович
63 кв.м. в квартире № 19, принадлежащей на основании
№63-01/00-1/2003-22/064/1 от 23.03.2023
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	☒	☐	☐

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	☒	☐	☐

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	☒	☐	☐

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	☒	☐	☐
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	☒	☐	☐

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐

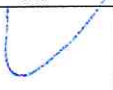
Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

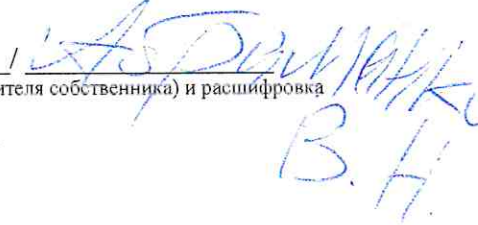
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«01» 05 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

B. H.

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Лутинцев Сергей Антонович

59.5 кв.м. в квартире № 22, принадлежащей на основании

сб-во 63:09:0101170

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)		✓	
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«09» 05 2025г.

Митин В.А. / Митин В.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Муромова Наталья Юрьевна

59,5 кв.м. в квартире № 22, принадлежащей на основании

св-во 63:09:01081170

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)		✓	
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 01 » 05 2025г.

Мухомова Н.Н. / Мухомов
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Желобкова Ирина Владимировна

60 кв.м. в квартире № 23, принадлежащей на основании

68:09:0101170:2342

данных о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» мая 2025г.

Иванов / Ислюбова И.В.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Малова Елена Анатольевна

60 кв.м. в квартире № 23, принадлежащей на основании

13:09:0101140:2372

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 10 » апреля 2025г.



/ Милобов М.А.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Жакобов Анатолий Федорович

60 кв.м. в квартире № 23, принадлежащей на основании

63-63-09/511/2012-028 63:09:0100170:2372

данных о гос. регистрации права собственности/свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» апреля 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу**

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Корайба Ирина Викторовна
43,1 кв.м. в квартире № 24, принадлежащей на основании
63:09:0101170:9564

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

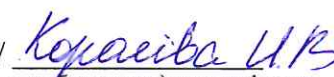
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«29» 04 2025г.

 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу**

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Раиса Леонидовна Александровна Юрлова

61,9 кв.м. в квартире № 26, принадлежащей на основании

63-09-1/2001-41333 от 12.10.2001г.

данных о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» апреля 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка



**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Мокшина Татьяна Гавриловна

61,9 кв.м. в квартире № *26*, принадлежащей на основании *Свидетельства*
о государственной регистрации права
63-05-1/2001-41433.1 от 12 октября 2001 г.
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

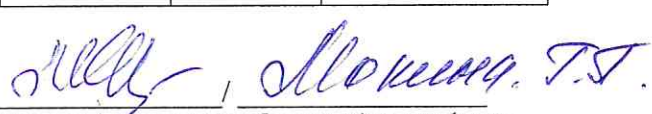
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» апреля 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Долгополова Евгения Александровна

649 кв.м. в квартире № 26 принадлежащей на основании Свидетельства
о регистрации права
63-09-1/2001-41733.2 от 12 октября 2001г.

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» апреля 2025г.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

В.А.

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Попов Алексей Александрович

62,5 кв.м. в квартире № 30, принадлежащей на основании

свидетельства 63:09:0101140:9539

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

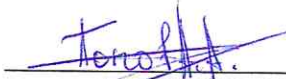
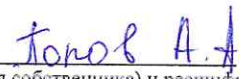
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» 04 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Борисов Николей Геннадьевич
59,9 кв.м. в квартире № 31, принадлежащей на основании

63 - АК № 001404 от 14.08.2012 № 9439

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.		✓	

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«24» апрель 2025г.

 / Бередаев Н.Г.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Стульнева Марина Анатольевна

43 кв.м. в квартире № 32, принадлежащей на основании

63:09:0107140:9540

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	+		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«30» 04 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Александровна Татьяна Владимировна

43.3 кв.м. в квартире № 33, принадлежащей на основании

63:09:0101170:9590

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓	—	—
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» 09 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Красцев Анатолий Иванович

594 кв.м. в квартире № 34, принадлежащей на основании

63109/01001170/2353

ланные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«27» 04 2025г.

Зуринцев А.И. Зра

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Гранцева Вера Витальевна

62,5 кв.м. в квартире № 34, принадлежащей на основании

свидетельство о гос. рег-ции 63:09:010140:235-
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

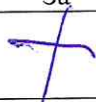
Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

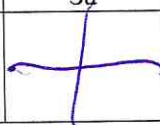
Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

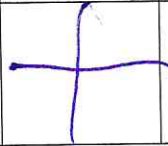
Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).			

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

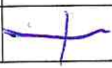
Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).			

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.			

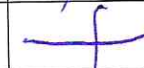
Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)			

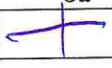
Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)			
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)			
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)			

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

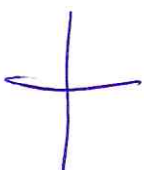
Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)			

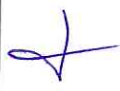
Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

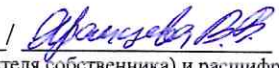
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

24 » апрель 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу**

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Иванова Анастасия Александровна

63,5 кв.м. в квартире № 35, принадлежащей на основании
63-63-09/098/2009-074

данные о гос. регистрации права собственности, об иждивении о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	☒	☐	☐

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	☒	☐	☐

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	☒	☐	☐

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	☒	☐	☐
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	☒	☐	☐

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«3»  2025г.

 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Звожкова Юлия Юрьевна

63,5 кв.м. в квартире № 35, принадлежащей на основании

63-63-09/098/2009-074

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	☒	☐	☐

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	☒	☐	☐

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	☒	☐	☐

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

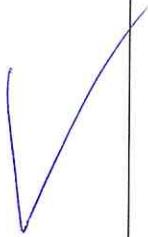
Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	☒	☐	☐
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	☒	☐	☐

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

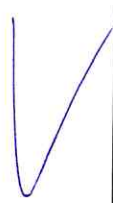
Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	☒	☐	☐

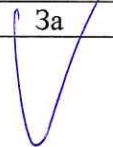
Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«03» 05 2025г.



подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Комаров Сергей Васильевич

32,0 кв.м. в квартире № 36, принадлежащей на основании

63:09:0101170:9568

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«29» 04 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Кашарев С. В

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Томанова Яна Викторовна

31,9 кв.м. в квартире № 31, принадлежащей на основании

№ 03-03-09/358/2014-338 от 10.09.2014
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«19» 04 2025г.

 1. Томарова Анна Викторовна
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

