

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Покрасов Мария Владимировна
42,7 кв.м. в квартире № 56, принадлежащей на основании

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» мая 2025г.





подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Ферстова Светлана Александровна

34,9 кв.м. в квартире № 4, принадлежащей на основании

63:09:0014019589

ланные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«29» 04 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Намнучева Наталья Борисовна

59,5 кв.м. в квартире № 62, принадлежащей на основании

М. от 2006 г. № 62 в гос. реестр прав № 63-АБ. 925035
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
63/09 0101170 : 70 9581, 63-63-09 передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			+

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

« 4 » мая 2025г.

У.Б. Камнирева Камни
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Колмигачев Вадим Сергеевич

59.5 кв.м. в квартире № 62, принадлежащей на основании

1/4 63-63-09/003 2006 - 286

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			+

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«3» июля 2025г.

Кашинцев Владимир Павлович
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Панченко Валентина Дмитриевна

59,5 кв.м. в квартире № 62, принадлежащей на основании

1/2 № 63-63-09/003/2006-286, № 63/38-4/63-2024-4-1293
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
перелачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность нет

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			+

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«3» мая 2025г.

Ланкина Валентина Дмитриевна ВЛСН
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Золотарёва Нина Семёновна

59,7 кв.м. в квартире № 63, принадлежащей на основании

63:09:0101140:9525

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		+	

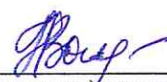
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«14» 04 2025г.

Заматарева Н.С. / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Зелотарёв Никита Михайлович

59,7 кв.м. в квартире № 63, принадлежащей на основании

63:09:0101170:9525

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)		<u>—</u>	
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)		<u>—</u>	

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	<u>✓</u>		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	<u>✓</u>		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	<u>✓</u>		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)		✓	
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)		✓	
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)		✓	

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)		✓	

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		✓	

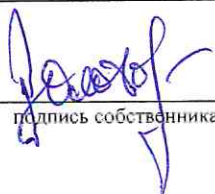
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«24» апрель 2025г.

 / Зюмаев Н.М.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Жардакова Гина Семёновна

45,5 кв.м. в квартире № 65, принадлежащей на основании

домовая соб-ть № 63-63-09/001/2005-160 от 28.01.2005 1/2
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.		+	

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«01» май 2025г.

Карракова / КарН.С.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Кардаков Алексей Александрович

45,5 кв.м. в квартире № 65, принадлежащей на основании
р.с-тп № 13-65-09/001/2005-160 от 28.01.2005 1/2
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«10» 04 2025г.

Карсачков А.А.

Карсач.

подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Михурин Галина Павловна

59 кв.м. в квартире № 66, принадлежащей на основании

Доверенность от 11.11.1983 № 26014/563
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	<u>30</u>		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	<u>30</u>		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	<u>30</u>		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	<u>30</u>		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	<u>30</u>		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	30		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	30		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	30		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	30		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	30		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	30		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	30		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	30		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	ЗК		

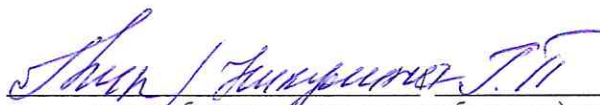
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	ЗК		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	ЗК		

«30» апреля 2025г.


подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Гришину Олегу Васильевичу

62,4 кв.м. в квартире № 67, принадлежащей на основании

Собственности № 63:09:010140:9605-63/009/2018-1 от 21.12.2018

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

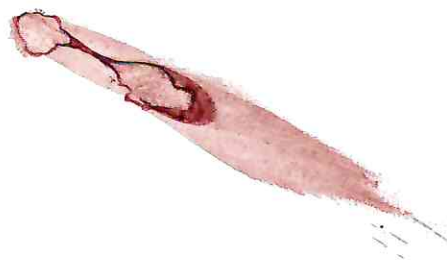
Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«26» апреля 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка



**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Иудина Наталья Петровна

42,8 кв.м. в квартире № 72, принадлежащей на основании

63-63-09/053/2010 свидетельство 63.09.0101170.2368
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	+		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

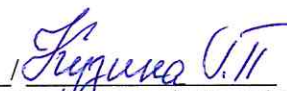
Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«01» мая 2025г.





Подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу**

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Лукин Алексей Владимирович

319 кв.м. в квартире № 46, принадлежащей на основании

63-63-09/136/2004-089 от 05.12.2004

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	2		

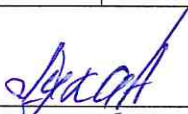
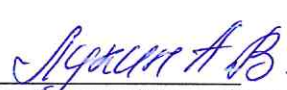
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 30 » 04 2025г.

 1 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу**

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Крюкова Вера Николаевна

58,9 кв.м. в квартире № 78, принадлежащей на основании

ПБС: 05: 0101170: 9574

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01 05» 2025г.

 Крюкова В.Н.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Карасева Галина Терентьевна

58,9 кв.м. в квартире № 78, принадлежащей на основании

63:09:0101470:9574

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	39		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	39		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	39		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	39		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	39		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	3а		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	3а		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	3а		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	3а		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	3а		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	3а		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	3а		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	3а		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	За		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	За		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	За		

«01» 05 2025г.

Карась / Карасева З.М.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

