

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Миконов Максим Андреевич

43

кв.м.

в квартире № 96, принадлежащей на основании

63:09:000000:0000(0)111;0000496:0/1065:11:1018:0

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

0:0/096.0

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функций счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

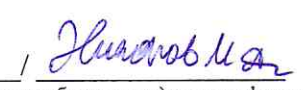
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«25» апреля 2025г.

 / 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Получена Виктория Давидова

42,6 кв.м. в квартире № 94, принадлежащей на основании

63:09:010140:9545

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	☒	☐	☐
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	☒	☐	☐

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	☒	☐	☐

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	☒	☐	☐

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

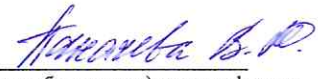
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«01» 05 2025г.

 1. 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49

Кравцова Татьяна Ивановна

59,1 кв.м. в квартире № 98, принадлежащей на основании

Свидетельство о праве собственности 63-А/00-266174

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	+		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	+		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	+		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	+		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	+		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+3Н» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	+		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+3Н», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	+		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+3Н».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	+		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	+		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	+		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	+		

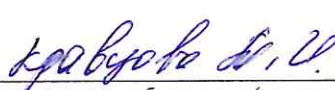
Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	+		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	+		

«30» апреля 2025г.

 
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Малова Елена Ивановна

59 кв.м. в квартире № 102, принадлежащей на основании

63:09:0101170:9602

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«30» июня 2025г.

Май / Майорова Е.И.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Солдаткина Валентина Никлаевна

59,60 кв.м. в квартире № 103, принадлежащей на основании

42 835 63-63-09/021/2005-777

ланные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«27» апреля 2025г.

Великая / Сондаткина
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

СОПЛАТКИН ЛЕОНИД СЕРГЕЕВИЧ

59,60 кв.м. в квартире № 103 принадлежащей на основании

42835 63-63 09/021/2005-777
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«27 апреля 2025г.

 1. Соловьев
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Степанова Валентина Михайловна

45, 40 кв.м. в квартире № 104, принадлежащей на основании

1/2 доли, дело № 56/2018, № 63/95-М/63-2018-5-1155, 63 АА32444
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 4 » 05 2025г.

 / Гerasимов В. М.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Степанов Евгений Александрович

45, 7, 1/4 кв.м. в квартире № 104, принадлежащей на основании

20 июля 2008 г., № 52 905 от 29.07.2005 г., 63-63-09/053/2008-084,
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			✓

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 4 » 05 2025г.

 Стетанов Е. Н.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Бусе Наталья Александровна

45, 4 кв.м. в квартире № _____, принадлежащей на основании

1/4 доли, 20.06.2008г, 452805 от 28.08.2005г. 63-63-08/053/2008-084
данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной
передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

« 4 » июля 2025г.

Бусс Бусс Н. А.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Кузнецов Всеволод Александрович
31,8 кв.м. в квартире № 108, принадлежащей на основании

63:09:0101170:9608

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«3» мал 2025г.

Кузнецов / Кузнецов В.А.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Кузнецова Виктория Владимировна
31, 8 кв.м. в квартире № 108, принадлежащей на основании

63:08:0101170:9608

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)		✓	

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.	✓		

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).	✓		

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.	✓		

«03» 05 2025г.

 / Куднецов В.В.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

**Решение(бюллетень) для голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, город Тольятти, улица Юбилейная, дом № 49**

Кузнецов Александр Владимирович

31,8 кв.м. в квартире № 102 принадлежащей на основании

63:09:0101170:9608

данные о гос. регистрации права собственности, свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

Доверенность

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

Вопрос 1 повестки дня: О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Юбилейная, г. Тольятти, с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а так же функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

Решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания, с возложением на них функции счетной комиссии.

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания: Малова Елена Ивановна(кв.102)	✓		
- секретарь общего собрания: Крашенинникова Мария Александровна(кв.87)	✓		

Вопрос 2 повестки дня: Об отмене принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.

Решение:	За	Против	Воздержался
Отменить принятые решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, проводимого с 24 марта 2024г. по 04 апреля 2024г.	✓		

Вопрос 3 повестки дня: Об выборе способа управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Выбрать способ управления многоквартирным домом №49 по ул. Юбилейная в г.Тольятти – управление управляющей организацией.	✓		

Вопрос 4 повестки дня: О прекращении договорных отношений по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.

Решение:	За	Против	Воздержался
Прекратить договорные отношения по управлению многоквартирным домом с действующей на момент подписания протокола управляющей организацией.	✓		

Вопрос 5 повестки дня: О выборе управляющей организации ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
О выборе управляющей организации - ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 6 повестки дня: О заключении договора с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).

Решение:	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «МАИ+ЗН» (ОГРН 1056320004300, ИНН 6321145344).	✓		

Вопрос 7 повестки дня: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и сроке его действия.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить условия(текст) договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти с ООО «МАИ+ЗН», в предлагаемой редакции, сроком на 5 лет.	✓		

Вопрос 8 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подписание договора управления многоквартирным домом.

Решение: Определить лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом 49 по ул. Юбилейная г. Тольятти от имени всех собственников помещений с ООО «МАИ+ЗН».

Лицо, уполномоченное на подписание договора управления многоквартирным домом	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 9 повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать совет многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		
Крашенинникова Мария Александровна(кв. 87)	✓		
Кузнецов Владимир Александрович(кв.108)	✓		

Вопрос 10 повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома, из числа членов совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома	За	Против	Воздержался
Малова Елена Ивановна(кв. 102)	✓		

Вопрос 11 повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за: 1). содержание - 27,68 руб. за кв.м.(в этой сумме услуги по управлению многоквартирным домом - 2 руб. за кв.м.), 2). текущий ремонт общего имущества - 5 руб. за кв.м. Утвержденный размер платы действует до момента принятия общим собранием иного размера оплаты. В случае отсутствия решения общего собрания по изменению тарифов, управляющая компания имеет право повышать утвержденный тариф не чаще одного раза в год и не более чем на процент инфляции.			

Вопрос 12 повестки дня: О согласовании ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Согласовать осуществление изменения общего фасада многоквартирного дома со стороны улицы Юбилейной, где располагаются нежилые помещения, в том числе муниципальная собственность, переданная в безвозмездное пользование общественной организации ветеранов пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Автозаводского округа города Тольятти(замена находящегося в непригодном состоянии фасадного витражного стекла на утепленную кладку из газобетонных блоков).			

Вопрос 13 повестки дня: Об определении места хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить место хранения копий документов, относящихся к созыву и проведению настоящего собрания у инициатора данного собрания адресу: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д.49, кв.102.			

«3» мел 2025г.

Кузнецов / Кузнецов А.В.
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

