

г.Тольятти

23.08.13

Открытое Акционерное Общество "Тольяттинская энергосбытовая компания", являющееся Гарантирующим поставщиком электрической энергии, именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности Боброва Игоря Николаевича, действующего на основании доверенности №510 от 30.04.2013г., с одной стороны, и

ООО МАИ+ЗН,

(полное наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице, директора Брауна Игоря Дмитриевича,

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. При исполнении настоящего Договора, а также по всем вопросам отпуска и потребления электрической энергии, не отраженным в нем, Стороны руководствуются законами и иными нормативными актами о купле-продаже и поставке, обязательными правилами, регулирующими порядок заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями, а также вопросы передачи, потребления и распределения электрической энергии. Наличие, местонахождение и ответственность Сторон в отношении средств учёта, необходимых для исполнения настоящего Договора, определяются перечнем, подписанным Сторонами (Приложение № 3 к настоящему Договору).
- 1.2. Граница ответственности Покупателя устанавливается Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности, подписываемым владельцем объектов электросетевого хозяйства, к которым подключен Покупатель, и (или) Сетевой организацией и Покупателем (Приложение № 1 к настоящему Договору).
- 1.3. Категория надежности электроснабжения объекта Покупателя, допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Покупателем обязательств по настоящему Договору и его расторжением, а также обстоятельства непреодолимой силы и иными основаниями, исключая ответственность Поставщика в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего Договора, срок восстановления электроснабжения энергопринимающих устройств определяется согласно техническим условиям, установленным Сетевой организацией при процедуре технологического присоединения и действующему законодательству РФ.
Категория надежности для Покупателя устанавливается: 2 (вторая).
Допустимое число часов отключения в год для Потребителя, включая срок восстановления электроснабжения, составляет 3.
- 1.4. Качество электрической энергии, поставляемой Покупателю должно соответствовать требованиям технических регламентов (до вступления в силу таковых – ГОСТ 13109-97 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения») и иным обязательным требованиям.

ПОНЯТИЯ, ПРИНИМАЕМЫЕ СТОРОНАМИ ПРИ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА

Сетевая организация - организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такие организации оказывают услуги по передаче электрической энергии и осуществляют в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, а также осуществляющая право заключения договоров об оказании услуг по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих другим собственникам и иным законным владельцам.

Точка поставки электрической энергии - место в электрической сети, находящееся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Покупателя и являющееся местом исполнения обязательств по поставке электрической энергии, оказания услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией.

Точка учета электрической энергии – место расположения и подключения средств учёта на элементе электрической сети, значение измерений количества электроэнергии в котором используется в целях расчётов между Сторонами Договора за потребленную электроэнергию.

Граница балансовой принадлежности - линия раздела объектов электросетевого хозяйства между владельцами по признаку собственности или владения на ином законном основании, определяемая в соответствии с Актом разграничения имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Договорное количество электрической энергии - согласованное Сторонами примерное количество электрической энергии, которое Поставщик обязан подать в точки поставки, а Покупатель принять и оплатить в течение срока действия настоящего Договора, с разбивкой по месяцам.

Внутридомовые инженерные системы - являющиеся общим имуществом собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, обязанность обслуживания которых лежит на исполнителе коммунальных услуг или организациях, с которыми собственники заключили соответствующий договор.

Исполнитель коммунальных услуг – сторона настоящего Договора – Покупатель (юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель), предоставляющий собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме коммунальные услуги, обязанный заключать договоры с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунального ресурса.

Коммунальные услуги - осуществление в рамках настоящего Договора деятельности исполнителя коммунальных услуг по подаче собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме коммунального ресурса с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельного участка в границах жилого дома.

Категории надежности электроснабжения:

Для первой и второй категорий надежности допустимое число часов отключения в год и сроки восстановления энергоснабжения определяются сторонами в зависимости от параметров схемы электроснабжения, наличия резервных источников питания и особенностей технологического процесса осуществляемой Покупателем деятельности, но не могут быть более величин, предусмотренных для третьей категории надежности.

Для третьей категории надежности допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Бездоговорное потребление - потребление электрической энергии при отсутствии заключенного в установленном порядке договора энергоснабжения или с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных к электрической сети Сетевой организации с нарушением установленного порядка технологического присоединения энергопринимающих устройств Покупателя к электрическим сетям.

Безучетное потребление - потребление электрической энергии Покупателем с нарушением установленного настоящим Договором и действующим законодательством порядка учета электрической энергии, выразившимся во вмешательстве Покупателя в работу средства учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об его утрате (неисправности), обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на Покупателя, а также в иных действиях Покупателя, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии.

Средства учета - совокупность устройств, обеспечивающих измерение и учет электроэнергии (измерительные трансформаторы тока и напряжения, счетчики электрической энергии, в том числе коллективные (общедомовые) приборы учета, исходя из показаний которых покупатели и/или исполнители коммунальных услуг несут обязательства по оплате коммунальных услуг) и соединенных между собой по установленной схеме.

Опосредованное присоединение к сетям Покупателя – присоединение, когда энергопринимающие устройства покупателя электрической энергии присоединены к электрическим сетям Сетевой организации через электросетевое хозяйство Покупателя, при этом точкой поставки по договору с таким покупателем является точка присоединения его энергопринимающего устройства к электросетевому хозяйству Покупателя. При таком присоединении Покупатель оформляет с покупателем документы, подтверждающие надлежащее техническое присоединение к сетям Покупателя, а также обеспечивает переток электроэнергии этому покупателю.

Другие используемые понятия имеют значение, определенное Федеральным законом "Об электроэнергетике", Постановлением Правительства № 442 от 04.05.2012г., Постановлением Правительства № 124 от 14.02.2012 г., иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. По настоящему Договору Поставщик обязуется осуществлять Покупателю продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, а Покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги на условиях настоящего Договора.

- 2.2. Продажа электрической энергии (мощности) осуществляется Покупателю в целях оказания коммунальных услуг собственникам, нанимателям и арендаторам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, использования электрической энергии (мощности) на общедомовые нужды (освещение и иное обслуживание межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов и иного общего имущества в многоквартирном доме) и для компенсации потерь электроэнергии во внутридомовых электрических сетях жилых домов, обслуживаемых Покупателем.
- 2.3. Местом исполнения обязательства Поставщика по поставке заявленного Покупателем объема электрической энергии и оказанию услуг являются точки поставки, определенные в Приложении № 4 к настоящему Договору в соответствии с Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- 2.4. Договорной объем поставки электрической энергии Покупателю с разбивкой по уровням напряжения и по месяцам определен в Приложении № 2 к настоящему Договору и ориентировочно составляет 1 380 000 кВт.ч.
- 2.5. Величина максимальной мощности энергопринимающих устройств с разбивкой по точкам поставки, утвержденная Покупателем в установленном законом порядке, определена в Приложении № 4 к настоящему Договору.
- 2.6. Сетевой организацией, обеспечивающей передачу электрической энергии (мощности) Покупателю в рамках настоящего Договора, является: является: ОАО "Электросеть", местонахождение: г. Тольятти, Южное шоссе, 97-Б.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Поставщик обязуется:

- 3.1.1. Поставлять Покупателю электрическую энергию в количестве её фактического потребления (примерный объём потребления указан в Приложении № 2 к Договору), в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора в точках поставки, определенных Приложением № 4 к настоящему Договору.
- 3.1.2. Информировать Покупателя об аварийных ситуациях в электрических сетях, ремонтных и профилактических работах, влияющих на исполнение обязательств по Договору, в кратчайшие сроки после получения соответствующего уведомления от Сетевой организации. Информация может быть передана всеми доступными средствами, в т.ч. по телефону, по факсу, письменно. Для выполнения настоящей обязанности Поставщика Покупатель обязан предоставить ему достоверные контактные данные.
- 3.1.3. Возместить причиненные Покупателю убытки в случае непоставки или недопоставки электрической энергии при условии наличия в этом вины Поставщика. Факт причинения убытков и их величина определяются двусторонним актом.
- 3.1.4. Урегулировать в интересах Покупателя отношения по передаче электрической энергии с сетевыми организациями и иными владельцами объектов электросетевого хозяйства, которым уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов установлены тарифы на оказание услуг по передаче электрической энергии, участвующими в процессе передачи электрической энергии до точек присоединения объектов электросетевого хозяйства или энергопринимающих устройств Покупателя к электрическим сетям указанных организаций, в том числе и опосредованно.
- 3.1.5. Урегулировать в интересах Покупателя отношения с сетевыми организациями и иными владельцами объектов электросетевого хозяйства в части обеспечения ими поддержания на границе разграничения ответственности Сторон (Сетевая организация и Покупатель) показателей качества электрической энергии, соответствующих требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.
- 3.1.6. Поддерживать на границе балансовой принадлежности Сторон (Сетевая организация и Покупатель, а в случае опосредованного присоединения Покупателя – Сетевая организация и иной владелец объектов электросетевого хозяйства) значения показателей качества электрической энергии, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, в т.ч. предусмотренным п. 1.4 настоящего Договора.
- 3.1.7. Исполнять надлежащим образом перечисленные и иные действия, необходимые для реализации прав Покупателя, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

3.2. Поставщик самостоятельно, либо с привлечением Сетевой организации имеет право:

- 3.2.1. Вводить частичное и (или) полное ограничение режима потребления электрической энергии в порядке, установленном действующим законодательством в следующих случаях:
 - а) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Покупателем обязательств по оплате потребленной электрической энергии (мощности) и услуг, связанных с процессом поставки электрической энергии (мощности), в том числе обязательств по предварительной оплате и по оплате объемов безучётного потребления;
 - б) неоднократного недопуска (более 1 раза) Покупателем уполномоченных представителей Поставщика и (или) Сетевой организации к электроустановкам и средствам учета электрической энергии Покупателя в случаях, установленных законом и настоящим Договором;
 - в) выявления фактов бездоговорного потребления электрической энергии или безучетного потребления электрической энергии;
 - г) при возникновении или угрозе возникновения аварии в работе систем электроснабжения;
 - д) в связи с необходимостью принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в работе системы электроснабжения, при угрозе жизни и безопасности людей;
 - е) при проведении плановых работ по ремонту принадлежащего Сетевой организации оборудования;



- ж) по заключению органов Ростехнадзора о неудовлетворительном состоянии объектов электросетевого хозяйства, энергетических установок, энергопринимающих устройств Покупателя, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан;
- з) при выявлении Поставщиком и (или) Сетевой организацией факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Покупателя к объектам электросетевого хозяйства после заключения настоящего Договора или дополнительного соглашения к нему при включении дополнительных точек поставки;
- и) при подключении Покупателем к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлечшем нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;
- к) при прекращении договорных обязательств либо смене собственника или владельца объектов электросетевого хозяйства, к которым технологически присоединены энергопринимающие устройства Покупателя, если в отношении этих объектов не заключен новый договор;
- л) при наличии обращения Покупателя о введении в его отношении ограничения режима потребления, либо о прекращении потребления электрической энергии (мощности) в связи с расторжением настоящего Договора.
- 3.2.2. Уведомлять Покупателя о введении в отношении него полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ, путем передачи факсимильных сообщений, предписаний и писем.
Предварительное предупреждение о введении ограничения в случаях, предусмотренных в подп. «г», «д» п. 3.2.1. настоящего Договора не требуется.
- 3.2.3. Требовать от Покупателя компенсации затрат, понесенных Поставщиком в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления в случаях, предусмотренных подп. «а», «б», «в», «ж», «з» п. 3.2.1 настоящего Договора.
- 3.2.4. Требовать обеспечения беспрепятственного доступа уполномоченных представителей Поставщика и Сетевой организации в рабочее время к средствам учета Покупателя в целях проведения проверки условий их эксплуатации и сохранности (в том числе, установленных на них пломб), снятия информации и контрольных показаний, по мере необходимости, но не чаще 1 раза в месяц.
- 3.2.5. Проводить проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора, определяющего порядок учета поставляемой электрической энергии.
- 3.2.6. Поставщик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае и порядке, предусмотренном п.9.3. настоящего Договора.

3.3. Покупатель обязуется:

- 3.3.1. Принимать фактически поставленный Поставщиком объём электрической энергии (мощности) в точках поставки (Приложение № 4 к настоящему Договору).
- 3.3.2. Своевременно и в полном объеме оплачивать полученную по настоящему Договору электрическую энергию (мощность), услуги по ее передаче и потери в общедомовых сетях в сроки и на условиях настоящего Договора.
- 3.3.3. Обеспечить установку и ввод в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учёта в обслуживаемых жилых домах и производить расчёты с Поставщиком в соответствии с показаниями этих приборов.
- 3.3.4. Обеспечить в точках учёта по Договору учёт электрической энергии в соответствии с условиями Договора и положениями действующих правовых норм.
Покупатель обязан обеспечить установку и допуск в эксплуатацию средства учета, соответствующие установленным законодательством требованиям к таким средствам учета.
- 3.3.5. Уведомлять способом, позволяющим подтвердить получение, Поставщика и Сетевую организацию обо всех нарушениях схемы учета, неисправностях в работе средств учёта, их утрате в течение суток с момента обнаружения.
Если нарушение схемы учета и/или неисправность в работе расчетных средств учета обнаружена в выходной или праздничный день, Покупатель уведомляет Поставщика о таких нарушениях в первый рабочий день, следующий за выходным или праздничным днём.
- 3.3.6. Обеспечить сохранность и надлежащую эксплуатацию средств учёта электроэнергии, установленных на вводе в жилом доме или здании и отнесенных Приложением № 1 к ответственности Покупателя.
Под обеспечением сохранности и надлежащей эксплуатацией в целях настоящего пункта понимаются следующие действия Покупателя:
- содержание электроустановок в работоспособном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 года № 6, правил безопасности и других нормативно-технических документов;
 - своевременное и качественное проведение технического обслуживания, планово-предупредительного ремонта, испытаний, модернизации и реконструкции электроустановок и электрооборудования;
 - подбор электротехнического и электротехнологического персонала, периодические медицинские осмотры работников, проведение инструктажей по безопасности труда, пожарной безопасности;
 - обучение и проверку знаний электротехнического и электротехнологического персонала;
 - надежность работы и безопасность эксплуатации электроустановок;
 - разработку должностных, производственных инструкций и инструкций по охране труда для электротехнического персонала;

- учет, рациональное расходование электрической энергии и проведение мероприятий по энергосбережению;
- проведение необходимых испытаний электрооборудования, эксплуатацию устройств молниезащиты, измерительных приборов и средств учета электрической энергии;
- выполнение предписаний органов государственного энергетического надзора.

Персонал Покупателя несет ответственность за сохранность расчетного счетчика, его пломб и за соответствие цепей учета электроэнергии установленным требованиям.

Для непосредственного выполнения обязанностей по организации эксплуатации электроустановок Покупатель обязан соответствующим документом назначить ответственного за электрохозяйство (далее - ответственный за электрохозяйство) и его заместителя (в случаях, предусмотренных законом).

- 3.3.7. Представлять Поставщику и Сетевой организации действующую технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования) и (или) изменения в ней. При заключении настоящего Договора предоставлять Поставщику в обязательном порядке однолинейную схему электроснабжения по всем точкам поставки.
- 3.3.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Поставщика Сетевой организации в рабочее время к средствам учёта электроэнергии, находящимся в границах балансовой принадлежности Покупателя, для проведения инструментальной и визуальной проверки средств учета, снятия информации и контрольных показаний средств учета.
- 3.3.9. Соблюдать заданные в установленном порядке Сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и аварийной брони. Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии. Проводить замеры на энергопринимающих устройствах, в отношении которых заключен настоящий Договор, и предоставлять результаты проведенных замеров Сетевой организации в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера (кроме случаев наличия у Покупателя системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен Сетевой организации) при получении от Сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике.
- 3.3.10. Ежегодно, не позднее 15 марта текущего года, представлять заявку о плановом потреблении электрической энергии на очередной год с ежемесячной детализацией. Заявленный Покупателем договорный объем потребления электрической энергии может быть изменен им путем направления Поставщику соответствующего уведомления в срок, обеспечивающий получение такого уведомления Поставщиком, не позднее чем за 15 дней до начала соответствующего месяца поставки. В случае если Покупатель не уведомил Поставщика о договорном объеме потребления электрической энергии в установленные сроки, договорный объем для каждого месяца года определяется равным договорному объему потребления электрической энергии за соответствующий месяц предыдущего года, а в случае отсутствия указанных данных - фактическому объему потребления электрической энергии за соответствующий месяц предыдущего года.
- 3.3.11. При заключении и дальнейшем исполнении настоящего Договора предоставить Поставщику копии следующих документов, заверенных надлежащим образом:
- 3.3.11.1. Правоустанавливающие документы Покупателя (свидетельство о регистрации и постановке на налоговый учет, Устав, все изменения и дополнения к Уставу, а также документы, подтверждающие полномочия лица, выступающего от имени Покупателя, в т.ч. выписку из ЕГРЮЛ);
- 3.3.11.2. Документы, подтверждающие наличие у Покупателя обязанности предоставлять услугу электроснабжения собственникам и нанимателям помещений в жилом доме, а именно:
- а) протокол общего собрания собственников помещений в жилом доме о выборе способа управления этим домом или протокол открытого конкурса по выбору Покупателя в качестве управляющей организации в соответствии с нормами закона;
 - б) протокол общего собрания собственников помещений в жилом доме о выборе Покупателя в качестве управляющей организации на конкретном доме;
 - в) договор управления жилым домом.
- 3.3.11.3. Документы, подтверждающие факт подключения (технологического присоединения) жилого дома в установленном порядке к сетям Сетевой организации:
- а) акт технологического присоединения;
 - б) технические условия и подтверждение Сетевой организацией выполнения технических условий;
 - в) Акт раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности;
 - г) Акт согласования аварийной и (или) технологической брони электроснабжения (в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора, если Покупатель обязан или выразил желание его оформить), подписанный Сетевой организацией и Покупателем.
- 3.3.11.4. Документы об установке и допуске в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, оформленные Покупателем с Сетевой организацией.

- 3.3.11.5. Документы о допуске в эксплуатацию приборов учета опосредованно присоединенных/присоединяемых потребителей.
- 3.3.12. Возместить фактические расходы Поставщика по принудительному вводу ограничения режима потребления и (или) восстановления режима потребления, предусмотренных п.3.2.1. пп. «а», «в» «ж», «з», «и» настоящего Договора.
- 3.3.13. При прекращении отдельных видов деятельности и (или) отношений по обслуживанию (предоставлению коммунальных услуг) отдельного жилого дома, не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней, направить Поставщику предложение о расторжении Договора или изменении условий настоящего Договора с предоставлением соответствующих документов.
- 3.3.14. Оформлять по завершению каждого квартала в течение текущего года Акт сверки взаиморасчетов за принятую электроэнергию (мощность), а также возвращать этот акт либо разногласия к нему в течение 14 календарных дней с даты получения от Поставщика. При непредставлении Покупателем в указанный срок оформленного со своей стороны акта или разногласий к нему, для расчетов принимаются данные Поставщика, к которым Покупатель не будет иметь претензий.
Акт сверки предоставляется Покупателю под роспись либо направляется заказным письмом. Датой получения акта является дата его получения Покупателем. Акт сверки может быть предоставлен Покупателю по его письменному запросу.
- 3.3.15. В случае ввода частичного или полного ограничения потребления в отношении Покупателя, владеющего и/или обслуживающего объекты электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства других потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате электрической энергии и услуг, Покупатель обязан предпринять все необходимые действия для осуществления беспрепятственного перетока электрической энергии таким потребителям и нести ответственность за невыполнение таких действий (в том числе и за убытки, возникшие в следствие невыполнения таких действий у потребителей надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате электрической энергии).
- 3.3.16. Обеспечить безусловное выполнение указаний соответствующих диспетчерских органов по ликвидации аварий, вводу ограничений или отключений электрической энергии на основании действующих нормативных актов, инструкций и регламентов, а также при нарушении условий оплаты по настоящему Договору - ограничений в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего законодательства.
- 3.3.17. Заблаговременно информировать Сетевую организацию об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.
- 3.3.18. Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).
Также Покупатель обязан не позднее 12.00. часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, представлять Поставщику письменно (на бумажном носителе) сведения о потребленной электрической энергии по установленным средствам учёта в сетях у Покупателя в виде Акта снятия показаний, подписанного уполномоченным представителем Покупателя и заверенного его печатью по форме Приложения № 5.
- 3.3.19. При обращении к Покупателю собственника нежилых встроенных/пристроенных к многоквартирному дому помещений, а также отдельно стоящих помещений, о технологическом присоединении к электрическим сетям обслуживаемого дома, выдать такому заявителю необходимые для заключения договора энергоснабжения с Поставщиком документы (если присоединение заявителя к сетям жилого дома невозможно выдать ему письменный отказ с указанием причин).
- 3.3.20. В случае наличия опосредованного присоединения энергопринимающих устройств иных лиц, приобретающих электрическую энергию у Поставщика через объекты электросетевого хозяйства Покупателя обеспечить беспрепятственный переток электрической энергии для таких лиц без взимания за это дополнительной оплаты.
- 3.3.21. Сообщать Поставщику в письменном виде в срок 5 (пять) календарных дней о назначении нового исполнительного органа, изменении банковских реквизитов и всех изменениях, вносимых в учредительные документы. Все изменения в учредительные документы предоставляются в копиях Поставщику.
- 3.3.22. Уведомить Поставщика в письменном виде в срок 5 (пять) календарных дней о принятии решения о ликвидации и прибыть уполномоченному представителю Покупателя для составления Соглашения о расторжении Договора (о порядке погашения задолженности по Договору). При невыполнении данного требования и продолжения потребления электроэнергии, Поставщик имеет право ограничить и отключить электроснабжение объектов Покупателя в соответствии с нормами закона.
- 3.3.23. В случае изменения границ балансовой (имущественной) принадлежности сетей, предоставлять Поставщику в срок 3 рабочих дня после согласования с Сетевой организацией новые акты разграничения балансовой (имущественной) принадлежности электросетей и балансовой ответственности сторон, согласованные при необходимости Покупателем с иными владельцами объектов электросетевого хозяйства, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к электрическим установкам Покупателя.

В случае изменения договорных величин (уровень напряжения и процент потерь во внешних сетях) при составлении нового акта разграничения балансовой (имущественной) принадлежности электросетей и балансовой ответственности сторон, Покупатель имеет право обратиться в Поставщика о внесении изменений в действующий договор энергоснабжения. Сроки применения сторонами Договора новых договорных величин оговариваются в заключенном дополнительном соглашении к этому Договору. Если в дополнительном соглашении не указан конкретный срок, то новые договорные величины применяются с даты его подписания сторонами. В любом случае, вновь установленные договорные величины не могут применяться к предыдущим периодам.

- 3.3.24. Подписывать акты о контрольном снятии информации и показаний со средств учета электрической энергии (мощности), а также акты о безучетном потреблении электроэнергии (мощности), составленные уполномоченными представителями Поставщика и/или сетевых организаций.
- 3.3.25. Обеспечивать соответствие схемы электроснабжения своих электроприемников с учетом их категорийности требованиям Правил устройства электроустановок (ПУЭ), а также обеспечить качественную работу этих электроприемников в соответствии с ГОСТ 13109-97.
- 3.3.26. Обеспечивать работоспособность средств учета Покупателя и соблюдать в течение срока действия Договора эксплуатационные требования к средствам учета, установленные уполномоченным органом по техническому регулированию и метрологии.
- 3.3.27. В случае выхода из строя средств учета электрической энергии, обеспечивать восстановление и ввод их в эксплуатацию в срок, не превышающий 30 календарных дней.
- 3.3.28. Осуществлять фактические действия, в своих электроустановках, по введению ограничения режима потребления электрической энергии и (или) по отмене такого ограничения в отношении лиц, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к объектам электросетевого хозяйства Покупателя, по соответствующей заявке Поставщика или Сетевой организации.
В случае неисполнения Покупателем заявки Поставщика или Сетевой организации на проведение ограничения режима потребления электрической энергии лиц, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к объектам электросетевого хозяйства Покупателя, Покупатель обязан выплатить стоимость электрической энергии (мощности), переданной таким потребителям, с даты указанной в заявке до даты отмены ограничения или до даты добровольного исполнения заявки Покупателем.
В случае неисполнения Покупателем заявки Поставщика или Сетевой организации на отмену ограничения режима потребления электроэнергии лиц, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к объектам электросетевого хозяйства Покупателя, Покупатель обязан возместить убытки Поставщика связанные с недопоставкой электроэнергии таким лицам.
- 3.3.29. Самостоятельно, под контролем Поставщика или Сетевой организации, производить ограничение режима собственного потребления электрической энергии по соответствующему уведомлению Поставщика или Сетевой организации.
При невыполнении Покупателем действий по самостоятельному ограничению режима потребления и отсутствия технической возможности введения частичного ограничения с питающих центров Сетевой организации Покупатель обязан обеспечить доступ к принадлежащим ему энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам уполномоченных представителей Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления.
В случае отказа Покупателя в доступе Сетевая организация вправе осуществить полное ограничение режима потребления с питающих центров. В этом случае Покупатель несет ответственность за невыполнение действий по самостоятельному ограничению режима потребления путем отключения собственных энергетических установок и (или) энергопринимающих устройств, а также отказ от допуска представителей Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления (в том числе за убытки, возникшие вследствие такого отказа у потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязанности по оплате электроэнергии).
- 3.3.30. Составлять и согласовывать с Сетевой организацией в установленном порядке: акты согласования аварийной и технологической брони электроснабжения, графики ограничения потребления и временного отключения электрической энергии (мощности) при возникновении или угрозе возникновения аварий в работе систем энергоснабжения. В случае непредставления Поставщику акта согласования аварийной и технологической брони, Покупатель не может ссылаться на его наличие при частичном и/или полном ограничении Поставщиком потребления электрической энергии.
- 3.3.31. Исполнять надлежащим образом перечисленные и иные обязанности, возложенные на Покупателя условиями настоящего Договора и действующим законодательством.

3.4. Покупатель имеет право:

- 3.4.1. Требовать подачи электрической энергии в точках поставки, определенных «Перечнем точек поставки электрической энергии» (Приложение № 4 к настоящему Договору), в количестве, установленном настоящим Договором.
- 3.4.2. Требовать от Поставщика и Сетевой организации поддержания показателей качества электрической энергии в соответствии с определенной границей ответственности, установленной Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- 3.4.3. Производить замену, реконструкцию, модернизацию средств учета, изменять схему учета (вторичную коммутацию) только по письменному согласованию с Поставщиком и Сетевой организацией согласно техническим требованиям к учету, либо по его требованию.

- 3.4.4. Выбрать любое лицо, отвечающее установленным требованиям, для оборудования точек поставки по настоящему Договору приборами учета электрической энергии.
- 3.4.5. Досрочно расторгнуть или изменить условия настоящего Договора в соответствии с требованиями Договора и норм действующего законодательства.
- 3.4.6. В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Поставщика, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии на розничном рынке, при условии выполнения обязанностей, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04 мая 2012 года № 442 (далее - ПП РФ № 442).
В этом случае письменное уведомление об уменьшении объемов электрической энергии (мощности), приобретаемых у Поставщика, Покупатель обязан передать ему не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявленной им даты изменения Договора.
- 3.4.7. В случае утраты Поставщиком статуса Гарантирующего поставщика перейти с даты утраты указанного статуса на обслуживание:
- к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика в порядке, предусмотренном ПП РФ № 442;
- к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных ПП РФ № 442 условий заключения договоров с указанными субъектами.

4. УЧЕТ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

- 4.1. Если точка поставки электроэнергии не совпадает с точкой её учёта, то зафиксированный средством учёта электроэнергии объём корректируется с учётом величины нормативных потерь, возникающих на участке сети от точки учёта до точки поставки. Величина нормативных потерь определяется в соответствии с Приложением № 4 к настоящему Договору.
- 4.2. Обслуживание (технический осмотр, ремонт, поверка), обеспечение сохранности, своевременная замена средств учёта осуществляется Покупателем за свой счёт самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц при обязательном письменном согласовании с Сетевой организацией.
- 4.3. В случае если точки поставки на день заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ, Покупатель обязан обеспечить оборудование точек поставки приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений.
Покупатель вправе выбрать любое лицо, отвечающее установленным нормативно-правовыми актами требованиям, для оборудования точек поставки по договору приборами учета электрической энергии.
Установленные приборы учета должны быть допущены в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.
Проверка прибора учета осуществляется в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.
Приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, после чего они подлежат установке и допуску в эксплуатацию в порядке, предусмотренном ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ФАКТИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

- 5.1. Фактический объем потребления электроэнергии за расчетный месяц определяется по данным показаний средств учёта электрической энергии согласно Приложению № 3.
Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, Покупатель обязан производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).
Также Покупатель обязан не позднее 12.00. часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, представлять Поставщику письменно (на бумажном носителе) сведения о потребленной электрической энергии по установленным средствам учёта в сетях у Покупателя в виде Акта снятия показаний, подписанного уполномоченным представителем Покупателя и заверенного его печатью по форме Приложения № 5.
- 5.2. В случае непредставления Покупателем сведений о потребленной электрической энергии или предоставления таких сведений в порядке, не предусмотренном настоящим Договором, расчет производится исходя из рассчитанного среднемесячного объёма потребления электроэнергии конкретным жилым домом, определённого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта за период не менее года, начиная с расчетного периода, за который Покупателем не предоставлены показания до расчетного периода (включительно), за который Покупатель предоставил Поставщику показания прибора учета, но не более трёх расчётных периодов подряд.

- 5.3. Способ расчета количества электроэнергии при непредставлении Покупателем сведений о потребленной электрической энергии, а также в случае отсутствия у Покупателя приборов учета, неисправности, утрате, истечении межповерочного интервала прибора учета либо его демонтажа в связи с проверкой, ремонтом или заменой, недопуска представителей Поставщика и/или Сетевой организации для снятия показаний согласованы Сторонами в Приложении № 7 к настоящему Договору, а в случаях, предусмотренных ПП РФ № 442, на основании контрольного прибора учета (при его наличии).
- Контрольные приборы учета, которые используются в установленных ПП РФ № 442 случаях в качестве расчетных, согласовываются сторонами в дополнительном соглашении, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 5.4. В случае выявления безучетного потребления электроэнергии Поставщиком и (или) Сетевой организацией, составляется Акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.
- Акт будет считаться надлежаще составленным при наличии в нем подписи находящегося при составлении этого акта представителя Покупателя (например, инженера, мастера, электрика и т.п.).
- При отказе представителя Покупателя от подписи, а равно отказа от присутствия при составлении Акта, этот Акт считается действительным при наличии в нем подписи двух независимых лиц.
- В любом случае, представитель Покупателя обязан собственноручно указать в акте о согласии, либо несогласии с причинами его составления. Невыполнение Покупателем этой обязанности не является основанием для признания Акта недействительным.
- 5.5. Перечень нарушений использования средств учета Покупателя, условия и способ расчета количества неучтенной электроэнергии согласованы Сторонами в Приложении №6 к настоящему Договору.
- 5.6. Поставщик рассматривает обращения Покупателя об изменении ранее установленных договорных величин – уровня расчетного напряжения или величины потерь в сети в соответствии с заключением Сетевой организации до 15 числа текущего месяца на следующий расчетный период. Изменение указанных договорных величин электрической энергии производится только при отсутствии задолженности Покупателя по Договору. Передача заявок на изменение условий потребления энергии производится только в письменной форме.
- 5.7. Изменение установленных договорных величин уровня расчетного напряжения и потерь в сети оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. В любом случае изменение указанных договорных величин не допускается за прошедший период и претензии по этому поводу Покупателем предъявлены быть не могут.

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНЫ ДОГОВОРА И СТОИМОСТИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

- 6.1. Расчеты за потребленную населением электроэнергию производятся по тарифам, утвержденным уполномоченным органом власти Самарской области в области государственного регулирования тарифов.
- Информация об изменении тарифов доводится до Покупателя через средства массовой информации и размещается на сайте Поставщика по адресу: <http://www.tek63.ru>
- 6.2. Стоимость поставленной Покупателю и подлежащей оплате электрической энергии (мощности) определяется на основании объема фактического потребления за расчетный период по ценам, рассчитанным согласно действующим правилам и методикам.
- 6.3. При наличии у Покупателя потребителей различных тарификационных групп, расчеты производятся дифференцированно по каждой группе электропотребления, согласно тарифам для каждой группы.
- Стоимость электроэнергии, необходимой для обеспечения нежилых помещений, находящихся в зоне ответственности Покупателя, рассчитывается исходя из нерегулируемых тарифов (цен), определенных в соответствии с нормами действующего законодательства.
- 6.4. Стоимость электроэнергии рассчитывается по тарифам (ценам), дифференцированным по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования коммунального ресурса, если приборы учета, установленные в жилом многоквартирном доме, в том числе коллективный (общедомовой) прибор учета, позволяют осуществлять такого рода дифференцированные измерения объема электроэнергии.
- 6.5. Расчет технологических потерь электроэнергии в сетях Покупателя, находящихся за границей жилого дома (если такие сети имеются) осуществляет Сетевая организация при заключении нового договора энергоснабжения или при обращении покупателя к Сетевой организации и/или Поставщику о таком расчете.
- В случае несогласия Покупателя с расчетом потерь, выполненным Сетевой организацией, он предоставляет ей для рассмотрения свой обоснованный расчет и самостоятельно урегулирует спорный вопрос.
- Поставщик и Покупатель фиксируют согласованную величину потерь в Приложении № 3 к настоящему Договору или в дополнительном соглашении к нему. Данная договорная величина применяется к отношениям сторон с даты заключения Договора или соответствующего дополнительного соглашения к нему. После подписания Покупателем договора энергоснабжения или дополнительного соглашения к нему, он не имеет права предъявлять Поставщику претензии о несогласии с величиной потерь.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 7.1. Расчеты за потребленную электроэнергию населением, на общедомовые нужды, на технические цели, на компенсацию потерь в общедомовых сетях производятся по средствам учета, установленным на вводе в жилой дом согласно Приложению № 3.

- 7.2. Оплата потребленной величины электрической энергии производится в порядке предварительного акцепта платёжных требований Поставщика (актов-расчетов, счетов-фактур), направленных в банк Покупателя, путем списания с расчетных счетов или иным способом, предусмотренным действующим законодательством, в следующие сроки:
- поступившие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства – до 25-го числа месяца, за который осуществляется оплата;
 - поступившие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства – до 05-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата;
 - фактически потребленная в истекшем месяце электрическая энергия (мощность) с учетом средств, ранее внесенных Покупателем в качестве оплаты за электрическую энергию в расчетном периоде – до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.
- 7.3. Поставщик имеет право выставлять инкассовые поручения на списание денежных средств с расчетного счета Покупателя за фактически потребленную электрическую энергию (мощность) в соответствии с условиями настоящего Договора на основании предоставленной Покупателем копии договора банковского счета либо копии дополнительного соглашения к договору банковского счета, содержащего условие о списании денежных средств (если Покупатель изъявит желание применять такой способ оплаты по Договору).
- 7.4. В случае, если Покупатель не указал или ненадлежащим образом указал в платежных документах сведения о расчетном периоде, за который произведен платеж, период определяется Поставщиком самостоятельно. При этом, если существует задолженность предыдущего периода, то Поставщик засчитывает вышеуказанную оплату в счет погашения задолженности предыдущего периода.
- При указании в платежном документе конкретного расчетного периода, за который производится оплата, Поставщик засчитывает эту оплату за указанный расчетный период.
- Если в платежном документе Покупатель указал неверные реквизиты Договора (номер, дата), то Поставщик засчитывает этот платеж в счет оплаты по действующему на момент такой оплаты договору.
- Оплата за поставленную электрическую энергию со счетов третьих лиц допускается только при письменном соглашении Сторон и при соблюдении правильности указания назначения платежа со ссылкой на данный Договор.
- 7.5. В случае отсутствия дополнительного соглашения с банком, Покупатель производит оплату самостоятельно с оформлением платежных поручений. Датой получения платежных документов считается дата предъявления платежного требования в банк Покупателя, дата получения документов под роспись в офисе Поставщика или дата получения почтового отправления.
- 7.6. В случае неполучения Покупателем документов, являющихся основанием для расчетов по любой причине, Покупатель обязан своевременно и в полном объеме произвести оплату потребляемой (потребленной) электроэнергии (мощности) по Договорным величинам и установленным ценам.
- После получения Покупателем документа, являющегося основанием для расчетов, в котором стоимость электроэнергии (мощности) по свободным (нерегулируемым), а также регулируемым ценам (тарифам, с учетом отклонений) превышает размер оплаты, произведенной им по договорным величинам, Покупатель обязан оплатить указанную разницу в течение пяти рабочих дней с даты получения платежного документа.
- Если указанная в полученном документе, являющемся основанием для расчетов, стоимость электроэнергии (мощности) по свободным (нерегулируемым), а также регулируемым ценам (тарифам, с учетом отклонений) меньше суммы оплаты, произведенной им по договорным величинам, сумма переплаты учитывается Сторонами при расчетах в последующие расчетные периоды.
- 7.7. В случае изменения цены (тарифа) и/или уточнении объемов поставленной электроэнергии сторонами настоящего Договора, Поставщик направляет Покупателю корректировочный счет-фактуру, который Покупатель обязан принять и произвести расчеты с Поставщиком в соответствии с полученным документом. При непоступлении Поставщику в течение 5 рабочих дней с момента получения корректировочного счет-фактуры письма от Покупателя о несогласии с корректировкой с указанием причин, новый платежный документ считается принятым Покупателем.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств, если такое невыполнение будет являться следствием непреодолимых обстоятельств, находящихся вне контроля Сторон. При этом срок обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия таких обстоятельств, о чем Стороны вносят обязательные изменения в условия настоящего Договора.
- 8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана незамедлительно письменно уведомить другую сторону о наступлении данных обстоятельств.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством РФ.
- 9.2. В случае нарушения сроков оплаты за поставленную электрическую энергию, установленных в настоящем Договоре, Покупатель обязан уплатить проценты в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

- 9.3. В случае если по настоящему Договору Покупателем не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате в размере, превышающем стоимость электроэнергии (мощности) за 3 расчетных периода (в том числе частичных оплат), то Поставщик в одностороннем порядке имеет право отказаться от исполнения Договора полностью, уведомив Покупателя об этом за 10 (десять) рабочих дней до заявляемой им даты отказа от Договора. При этом, в случае если Поставщик по указанным основаниям в одностороннем порядке полностью отказывается от исполнения Договора с Покупателем, то для обеспечения бесперебойного энергоснабжения потребителей Покупателя Поставщик обязан обеспечить принятие их на обслуживание в соответствии с действующим нормами закона, а Покупатель не имеет права препятствовать этому.
- 9.4. Поставщик и Покупатель несут ответственность за несоблюдение качества электроэнергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем, принадлежащих собственникам помещений в жилом доме, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, определенном Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- 9.5. Поставщик освобождается от ответственности за отклонение напряжения в точке учета электрической энергии от допустимых значений при несоблюдении Покупателем технических пределов потребления, обусловленных настоящим Договором.
- 9.6. Поставщик не несет ответственность за бесперебойность в электроснабжении Покупателя в случаях, перечисленных п.3.2.1. настоящего Договора.
- 9.7. Стороны несут ответственность за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в соответствии с действующим законодательством РФ, а также условиями настоящего Договора.
- 9.8. В случае недопоставки электрической энергии Покупатель вправе потребовать от Поставщика уплаты неустойки в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости недопоставленной электрической энергии (мощности). Факт недопоставки электрической энергии (мощности) должен быть подтвержден со стороны Покупателя соответствующими документами, оформленными в соответствии с нормами закона.
- 9.9. В случае поставки электрической энергии ненадлежащего качества, Поставщик несет ответственность в пределах реально причиненных Покупателю убытков, в соответствии со ст.15, 547 Гражданского кодекса РФ. Факт поставки электрической энергии ненадлежащего качества в данных случаях должен быть документально подтвержден соответствующими органами надзора и аккредитованными в установленном порядке организациями.
- 9.10. Поставщик не несет ответственность за перерывы в электроснабжении для второй и третьей категорий надежности, допустимое число часов отключения в год для которых составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления энергоснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки.
- 9.11. Иная ответственность Сторон, а также их взаимоотношения, права и обязанности, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются Гражданским кодексом РФ, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, решениями органов исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов и другими действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 10.1. Настоящий Договор вступает в силу с его даты подписания в окончательном варианте последней из Сторон, действует до 24-00 часов 31 декабря 2013г., в любом случае распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 сентября 2013г.
Дата начала поставки электроэнергии в точки поставки, указанные в Приложении № 4 к настоящему Договору – 1 сентября 2013г.
При включении в настоящий Договор новой точки поставки, его Стороны заключают дополнительное соглашение, в котором указывают дату начала поставки электроэнергии в конкретный жилой дом.
- 10.2. Если Покупатель при подаче заявки на заключение Договора (или на включение точки поставки в Договор) не предоставил документы, подтверждающие наличие технологического присоединения к сетям Сетевой организации или опосредованно к объектам сетевого оборудования иных собственников, то настоящий Договор заключается на определенный срок, указанный в п.10.1. Договора. При этом, Покупатель обязан предпринять все необходимые действия для оформления и предоставления недостающих документов.
- 10.3. Если после заключения настоящего Договора Поставщиком и/или Сетевой организацией будет установлен факт ненадлежащего технологического присоединения Покупателя к объектам сетевого хозяйства, то производится полное ограничение режима потребления электрической энергии, до момента осуществления технологического присоединения в порядке, установленном законом.
- 10.4. Истечение срока действия настоящего Договора или его досрочное прекращение не затрагивает и не прекращает обязательств Сторон, связанных с расчетами по настоящему Договору и неисполненных к моменту прекращения этого Договора.
- 10.5. Покупатель, имеющий намерение расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в связи с отсутствием необходимости в поставке электроэнергии (мощности) или прекращения обязанности поставлять электроэнергию (мощность), обязан направить Поставщику письменное уведомление не позднее 20 (двадцати) рабочих дней до даты предполагаемого прекращения потребления электроэнергии.

Если Покупатель обратился к Поставщику с заявлением о расторжении Договора, то он обязан предоставить представителям Сетевой организации и/или Поставщика доступ к средствам учета Покупателя для фиксации контрольных показаний, оформить Акт сверки взаимных расчетов, подписать Соглашение о расторжении договора энергоснабжения и оплатить всю существующую задолженность в соответствии с условиями этого Соглашения и выставленного Поставщиком счета.

Покупатель обязан оплатить счет, выставленный Поставщиком, не позднее, чем за 10 рабочих дней, до заявленной даты расторжения настоящего Договора.

Если Покупатель продолжает потреблять электрическую энергию (мощность) после заявленной даты расторжения Договора, не выполнив условия абзаца 2 и 3 настоящего пункта, то он обязан оплатить весь фактически поставленный объем электроэнергии (мощности) до даты фактического прекращения потребления электроэнергии (мощности).

Условие настоящего пункта распространяется и на случай отказа Покупателя в отношении конкретных точек поставки (отдельных обслуживаемых домов) и исключения их из настоящего Договора.

- 10.6. Настоящий Договор считается продленным каждый раз на тех же условиях и тот же срок, если за 30 календарных дней до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении. Данное условие не распространяется на случай, указанный в п.10.2. настоящего Договора.
- 10.7. Если одной из Сторон внесено предложение о заключении нового договора, отношения Сторон до заключения нового договора регулируются настоящим Договором.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 11.1. При выполнении настоящего Договора, а также по вопросам, им не оговоренным, Стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, законами, Указами Президента Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, Правилами предоставления коммунальных услуг, актами уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов и иными нормативными правовыми актами, действующими на момент заключения настоящего Договора.

В случае принятия после заключения настоящего Договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения настоящего Договора и являющиеся обязательными для исполнения Сторонами, Поставщик в одностороннем порядке вносит изменения в договор с момента вступления в силу нового законодательства путем направления Покупателю в течение 1 месяца соответствующего Дополнительного соглашения, которое Покупатель обязан рассмотреть и подписать.

- 11.2. В остальных случаях изменение отдельных положений, условий договора, включая приложения, оформляются в форме «Дополнительного соглашения к Договору», подписанного сторонами, либо двусторонними актами.
- 11.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигли согласия путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Самарской области по иску заинтересованной стороны.
- 11.4. В случае изменения реквизитов Сторон или реквизитов третьих лиц, являющихся плательщиками и/или получателями платежей, электроэнергии по настоящему Договору, а также об изменении иных данных, непосредственно влияющих на исполнение настоящего Договора, Стороны обязаны уведомить друг друга в 5-дневный срок обо всех таких изменениях. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую это уведомление или несвоевременное уведомление.
- 11.5. В случае возникновения разногласий при заключении настоящего Договора и до их урегулирования отношения Сторон регулируются ранее заключенным договором. При этом, Покупатель обязан в течение 30 календарных дней с даты получения проекта Договора вернуть подписанный Договор Поставщику или направить ему Протокол разногласий. Поставщик в течение 10 рабочих дней рассматривает Протокол разногласий и направляет Покупателю Протокол согласования разногласий, который является окончательным.
- 11.6. В случае если разногласия, возникшие при заключении Договора, не будут урегулированы Сторонами в установленные п.11.5. настоящего Договора сроки, а Покупатель в эти же сроки не передал на рассмотрение суда неурегулированные разногласия, то договор считается незаключенным. В любом случае, фактически поставленный объем электроэнергии, должен быть оплачен Покупателем.
- 11.7. При заключении договора с Покупателем впервые и до урегулирования разногласий по нему поставка электрической энергии осуществляется на условиях настоящего проекта Договора. Порядок рассмотрения разногласий и условия вступления в силу Договора энергоснабжения, в этом случае аналогичны п.п.11.5-11.6. настоящего Договора.
- 11.8. В случае, когда Покупатель фактически потребляет электроэнергию, однако от заключения Договора отказывается (не возвратил в срок 30 календарных дней оформленный договор или не обратился в суд по вопросу урегулирования разногласий), фактическое пользование Покупателем услугами электроснабжения и их оплату (в том числе частичную) следует считать как акцепт Покупателем предложенного Поставщиком проекта Договора. Данные отношения следует рассматривать как договорные.

Если в случае, указанном в предыдущем абзаце, Покупатель также отказывается от оплаты фактически поставленной электроэнергии, Поставщик прекращает поставку электрической энергии до момента подписания Покупателем Договора или до момента оплаты ранее поставленной электроэнергии.

- 11.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 11.10. В случае обращения к Покупателю собственников, нанимателей жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме с заявлениями (жалобами, претензиями), связанными с качеством или объемом передаваемой электроэнергии до границ балансовой и эксплуатационной ответственности дома, Покупатель передает с сопроводительным письмом Поставщику копии данных заявлений в течение 3-х календарных дней для их рассмотрения. Поставщик направляет Покупателю мотивированный ответ по поступившему заявлению в течение 20 (двадцати) календарных дней.
- 11.11. На момент заключения Настоящего Договора при наличии технической возможности Покупатель выражает своё согласие на получение счетов-фактур от Поставщика в электронном виде. Покупатель принимает счета-фактуры в электронном виде на свой электронный адрес: 525397@bk.ru и (или) посредством факсимильной связи по номеру _____.
- 11.12. Для обеспечения максимального взаимодействия Сторон при исполнении настоящего Договора, Поставщик закрепляет со своей стороны ответственное лицо Петрова Нелли Александровна (ФИО), телефон (8482) 55-63-00 доб. 109. По всем вопросам, касающимся исполнения Договора, Покупатель имеет право обращаться к указанному ответственному лицу.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 12.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложение № 1	Акт разграничения ответственности
Приложение № 2	Договорные объемы электрической энергии
Приложение № 3	Перечень приборов коммерческого учета
Приложение № 4	Перечень точек поставки электрической энергии
Приложение № 5 (форма)	Сведения о потребленной электрической энергии
Приложение № 6	Порядок расчета неучтенной электроэнергии
Приложение № 7	Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии (мощности)
Приложение № 8	Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Поставщик:

ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания"
ИНН 6321211371, КПП 631050001
ОГРН 1086320011898
Юридический адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 70 лет
Октября, 31А
Почтовый адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 70 лет
Октября, 31А
Банковские реквизиты:
ФИЛИАЛ ЗАО АКБ "НОВИКОМБАНК" В Г. ТОЛЬЯТТИ
Г. ТОЛЬЯТТИ, Р/с 40702810604000000036
К/с 30101810800000000944
БИК 043678944
Коды: ОКПО 85907440, ОКВЭД 40.10.3, ОКОГУ 49014,
ОКАТО 36440363000, ОКФС 16, ОКОПФ 47
Тел. 556-300, факс 555-318, office@tek63.ru

Гарантирующий поставщик:

Заместитель генерального директора по
операционной деятельности ОАО "ТЭК"

МИ

Бобров И.Н.


Покупатель:

ООО МАИ+3Н
ИНН 6321145344, КПП 632101001
ОГРН 1056320004300
Юридический адрес:
445040, РФ, Самарская обл, Тольятти г, Туполева б-р, дом
№ 6
Почтовый адрес:
445037, РФ, Самарская обл, Тольятти г, Новый проезд, дом
№ 3, оф.103
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810939820031876, ЗАО "ФИА-БАНК" Г.
ТОЛЬЯТТИ
К/с 30101810100000000929
БИК 043678929
Коды: ОКПО 75171430
Тел.: 52-53-98(факс), 52-54-09

Покупатель:

Директор ООО МАИ+3Н

МИ

Браун И.Д.

С протоколом
размещения

Договорные объемы электрической энергии .

к договору № 3107 от 23 августа 2013 г.

г.Тольятти

Годовой отпуск электроэнергии Покупателю (включая субабонентов) определяется в пределах разрешенной мощности 0 кВт, в количестве 1 380 тыс.кВт.ч. Со следующей разбивкой по месяцам:

1 кв-л		2 кв-л		3 кв-л		4 кв-л	
м-ц	тыс.кВт.ч	м-ц	тыс.кВт.ч	м-ц	тыс.кВт.ч	м-ц	тыс.кВт.ч
Январь	115	Апрель	115	Июль	115	Октябрь	115
Февраль	115	Май	115	Август	115	Ноябрь	115
Март	115	Июнь	115	Сентябрь	115	Декабрь	115

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП



Покупатель

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.

МП



Перечень приборов коммерческого учета

к договору № 3107 от 23 августа 2013 г.

г.Тольятти

№ пп	Номер подключения	ВРУ	№ счетчика	Тр.тока	Тр.напряж.	Коэф.	Место установки	Уровень напряжения	2-х тар.
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2240804		008840064000311	200/5		40	Спортивная,16	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
2	2240804		008840046002280	400/5		80	Спортивная 16, 7 и 8 сек. (население)	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
3	2240804		008840063005445	200/5		40	Спортивная,16 АВР	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
4	2240804		008840063003368	200/5		40	Спортивная,16 АВР	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
5	2240804		008842042005919			1	Спортивная,16 ЛИФТ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
6	2240804		008842048000571			1	Спортивная,16 ЛИФТ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
7	2240804		008842048001100			1	Спортивная,16 ЛИФТ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
8	2240804		008842048001112			1	Спортивная,16 ЛИФТ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
9	2240814		6N847173	400/5		80	Спортивная 16, 5 и 6 сек. (население)	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
10	2240814		009273031000143			1	Спортивная,16 5 и 6 сек. ОСВ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
11	2240814		6N847295	400/5		80	Спортивная,16 5 и 6 сек. теплоузел)	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*
12	2240814		009273031000130			1	Спортивная,16 7 и 8 сек. ОСВ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона НН	*

Исп. Н.А.Петрова



13	2240814		6N847350	400/5	80	Спортивная, 16 7 и 8 сек. теплоузел	ИИИ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	
14	2240814		6N839159	400/5	80	Спортивная д.16, население	ИИИ	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	
15	2240814		6N829808	400/5	80	Спортивная 16, население	ИИИ	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	
16	2240814		62831752	400/5	80	Спортивная, 16 НАС	ИИИ	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	
17	2240814		62831819	400/5	80	Спортивная, 16 НАС	ИИИ	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	
18	2240814		009273029000049		1	Спортивная, 16 ОСВ	ИИИ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	*
19	2240814		009273029000031		1	Спортивная, 16 ОСВ	ИИИ	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами дневная зона ИИИ	*

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП



Покупатель

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.



Handwritten signature

Перечень точек поставки электрической энергии

к договору № 3107 от 23 августа 2013 г.

г.Тольятти

№ пп	Номер подключения	Точка поставки	№ счетчика	Номинал	Потери	Максимальная мощность
1	2240804		008840064000311	5А	0	
2	2240804		008840046002280	5А	0	
3	2240804		008840063005445	5А	0	
4	2240804		008840063003368	5А	0	
5	2240804		008842042005919	5-100 А	0	
6	2240804		008842048000571	5-100 А	0	
7	2240804		008842048001100	5-100 А	0	
8	2240804		008842048001112	5-100 А	0	
9	2240814		6N847173	3*5А	0	
10	2240814		009273031000143	5-100 А	0	
11	2240814		6N847295	3*5А	0	
12	2240814		009273031000130	10-50А	0	
13	2240814		6N847350	3*5А	0	
14	2240814		6N839159	3*5А	0	
15	2240814		6N829808	3*5А	0	
16	2240814		62831752	3*5А	0	
17	2240814		62831819	3*5А	0	
18	2240814		009273029000049	10-50А	0	
19	2240814		009273029000031	10-50А	0	

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП



Покупатель

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.

МП



Утверждено:

Утверждено:

Поставщик

Покупатель

Заместитель генерального директора по
операционной деятельности ОАО
"ТЭК"

Директор ООО МАИ+ЗН

МП   Бобров И.Н.

МП   Браун И.Д.
Абонент № _____
ОАО "ТЭК"

Наименование абонента _____
Адрес абонента _____
Номер телефона _____

Точка подключения	Наименование объекта	№ счетчика	Начальные показания	Конечные показания	Разность	РК	Расход электроэнергии

Ответственное лицо _____
м.п. (Ф.И.О., должность)

ПОРЯДОК
расчета количества неучтенной (безучетной) электроэнергии

1. Перечень нарушений пользования средствами коммерческого учета или АСКУЭ у покупателя.

- 1.1. Нарушения Правил пользования средств коммерческого учета или АСКУЭ подразделяются на:
 - нарушение по вине Покупателя;
 - нарушение не по вине Покупателя.
- 1.2. К нарушениям Правил пользования средств коммерческого учета или АСКУЭ по вине Покупателя относятся:
 - 1.2.1. Нарушения целостности конструкции коммерческого электросчетчика и другие нарушения такие как:
 - трещины в стекле, кожухе, клеммных крышках электросчетчика коммерческого учета;
 - разбитое стекло кожуха электросчетчика, отверстия в кожухе, клеммных крышках, наличие приспособлений для искусственного торможения диска электросчетчика коммерческого учета;
 - деформация пломбы, подделка пломбы Госповерителя или наличие на пломбе оттисков несоответствующих оттискам Сетевой организации и/или Поставщика.
 - 1.2.2. Нарушения, приводящие к неразрешенной доступности в схему или средства коммерческого учета, такие как:
 - отсутствие пломбы, установленной Сетевой организацией и/или Поставщиком, на любом элементе, используемом в схеме средств коммерческого учета подлежащих пломбированию;
 - отсутствие пломб Госстандарта или ОТК завода-изготовителя на измерительных трансформаторах, применяемых в схемах средств коммерческого учета;
 - применение пломбы с индивидуальным номером, не соответствующим данным Сетевой организации и/или Поставщика.
 - 1.2.3. Вмешательство в схему или средства коммерческого учета, такие как:
 - наличие перемычек для шунтирования токовой цепи коммерческого электросчетчика;
 - изменение схемы включения средств коммерческого учета.
 - 1.2.4. Безучетное потребление электроэнергии, осуществляемое за счет:
 - наличия приспособлений, снижающих показания электросчетчика коммерческого учета;
 - самовольного подключения Покупателя, в том числе отключенного за дебиторскую задолженность или за другие виды нарушений;
 - самовольное подключение Покупателем к своему электросетевому оборудованию энергопринимающих устройств сторонних организаций и физических лиц;
 - нарушение целостности изоляции на проводе (кабеле) на участке цепи от границы эксплуатационной ответственности до места присоединения электросчетчика или обнаружение подключения нагрузки до средств учета электроэнергии с целью получения электроэнергии помимо средств коммерческого учета.
 - 1.2.5. Недостоверность учета электроэнергии за счет:
 - неправильной установки коммерческого электросчетчика;



- остановки или смещения управляющих электрических часов в схемах управления многотарифным коммерческим электросчетчиком или наличия возможности несанкционированного доступа в программу АСКУЭ, осуществляющую интегрирование результатов потребленной электроэнергии и мощности, зарегистрированных средствами коммерческого учета;
- наличия зарегистрированных средствами коммерческого учета или иными устройствами случаев нарушений в схеме коммерческого учета;
- несоответствия измерительных трансформаторов и (или) электросчетчика классу точности, указанному на табличке завода (ремонтной организации) фактическому значению;
- заедания диска или счетного механизма коммерческого электросчетчика;
- несоответствие коэффициента трансформации измерительных трансформаторов указанному на заводской табличке завода (ремонтной организации) фактическому значению и принятому Лицензиатом.

1.2.6. Иные случаи, прямо предусмотренные «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», утверждёнными Постановлением Правительства № 442 от 04.05.2012 г. (далее ПП № 442).

1.3. К нарушениям Правил пользования средств коммерческого учета или АСКУЭ не по вине Покупателя относятся (случаи, когда Покупатель не несёт ответственности):

- эксплуатация коммерческого электросчетчика и (или) измерительных трансформаторов, находящихся в собственности Сетевой организации, с истекшим сроком госповерки;
- заедание диска или счетного механизма коммерческого электросчетчика, ремонт которого был выполнен Сетевой организацией;
- не отвечающие классу точности, определенному требованиями ПУЭ, и принятые персоналом Сетевой организации измерительные трансформаторы и (или) коммерческий электросчетчик;
- повреждение измерительных трансформаторов или отсутствие цепей от этого оборудования, опломбированного персоналом Сетевой организации.

1.4. Персонал Сетевой организацией и/или Поставщика, обнаруживший перечисленные в п.1.2. и п.1.3. нарушения ППЭЭ, обязан составить «Акт о неучтенном потреблении электрической энергии» (далее Акт) с подробным и четким изложением обнаруженных фактов и в соответствии с нормами действующего законодательства и положениями Договора электроснабжения.

2. Условия осуществления расчетов количества неучтенной электроэнергии

- 2.1. Способ расчета объема безучетного потребления установлен «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», утверждёнными Постановлением Правительства № 442 от 04.05.2012 г.
- 2.2. Объем безучетного потребления электрической энергии в рамках настоящего Договора определяется расчетными способами, предусмотренными разделом 3 настоящего Приложения.
- 2.3. Объем безучетного потребления электрической энергии определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки прибора учета (в случае если такая проверка не была проведена в запланированные сроки, то определяется с даты, не позднее которой она должна была быть проведена) до даты выявления факта безучетного потребления электрической энергии (мощности) и составления Акта о неучтенном потреблении электрической энергии.

- 2.4. Стоимость электрической энергии в определенном в соответствии с Разделом 3 настоящего Приложения объеме безучетного потребления включается Поставщиком в выставляемый Покупателю счет на оплату стоимости электрической энергии (мощности), приобретенной по настоящему Договору, за тот расчетный период, в котором был выявлен факт безучетного потребления и составлен Акт о неучтенном потреблении электрической энергии. Указанный счет также должен содержать расчет объема и стоимости безучетного потребления.
- 2.5. Покупатель обязан получить Акты-расчеты неучтенной электроэнергии под роспись у Поставщика. При отказе от получения документов, они направляются в адрес Покупателя заказным письмом с уведомлением о вручении.
- 2.6. Покупатель обязан оплатить сумму неучтенной электроэнергии в течение 10 календарных дней с даты получения у Поставщика или получения Актов по почте.
- 2.7. При несогласии с фактом безучетного потребления электроэнергии и/или отказа от оплаты суммы неучтенной электроэнергии, Покупатель обязан направить в адрес Поставщика мотивированный письменный отказ в течение 10 календарных дней с даты получения у Поставщика или получения Актов по почте. При непоступлении письменного отказа от Покупателя, факт безучетного потребления электроэнергии считается доказанным и стоимость неучтенной электроэнергии подлежащей оплате.
- 2.8. При отказе Покупателя от оплаты суммы неучтенной электроэнергии Поставщик имеет право предпринять меры по ограничению и дальнейшему отключению потребления электроэнергии Покупателем до даты полной оплаты долга или вступившего в силу решения суда о незаконности требования оплаты по факту безучетного потребления.

3. Расчетный способ количества неучтенной электроэнергии:

- 3.1. Объем безучетного потребления электрической энергии определяется с применением следующих расчетных способов:
 - 3.1.1. Если в настоящем Договоре на дату составления Акта о неучтенном потреблении имеются данные о величине максимальной мощности энергопринимающих устройств в соответствующей точке поставки, по формуле:

$$W = P_{\text{макс}} \cdot T$$

где $P_{\text{макс}}$ – максимальная мощность энергопринимающих устройств, относящаяся к соответствующей точке поставки, а в случае, если в настоящем Договоре, не предусмотрено распределение максимальной мощности по точкам поставки, то в целях применения настоящей формулы максимальная мощность энергопринимающих устройств в границах балансовой принадлежности распределяется по точкам поставки пропорционально величине допустимой длительной токовой нагрузки соответствующего вводного провода (кабеля), МВт.

T – количество часов в расчетном периоде, при определении объема потребления электрической энергии (мощности) за которые в соответствии с пунктами 166 и 181 ПП № 442 подлежат применению указанные в настоящем приложении расчетные способы;

- 3.1.2. Если в настоящем Договоре на дату составления Акта о неучтенном потреблении отсутствуют данные о величине максимальной мощности энергопринимающих устройств, по формулам:

для однофазного ввода:

$$W = \frac{I_{\text{доп.дл.}} \cdot U_{\text{ф.ном.}} \cdot \cos\varphi \cdot T}{1,5 \cdot 1000}$$

для трехфазного ввода:




$$W = \frac{3 \cdot I_{\text{доп. дл.}} \cdot U_{\text{ф. ном.}} \cdot \cos\varphi \cdot T}{1,5 \cdot 1000}$$

где $I_{\text{доп. дл.}}$ - допустимая длительная токовая нагрузка вводного провода (кабеля), А;

$U_{\text{ф. ном.}}$ – номинальное фазное напряжение, кВ;

$\cos\varphi$ – коэффициент мощности при максимуме нагрузки. При отсутствии данных в договоре коэффициент принимается равным 0,9.

3.2. В отношении потребителя, при осуществлении расчетов за электрическую энергию с которым используется ставка за мощность, помимо объема безучетного потребления электрической энергии также определяется величина мощности, приобретаемой по настоящему договору, и величина мощности, оплачиваемой в части услуг по передаче электрической энергии, исходя из почасовых объемов потребления электрической энергии, определяемых в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 приложения № 3 к ПП № 442.

Поставщик:



Заместитель генерального директора
по операционной деятельности ОАО
"ТЭК"

Бобров И.Н.

МП

Покупатель:

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.

МП



Приложение № 7
к Договору энергоснабжения
с исполнителем коммунальных услуг
№3107 от 23 августа 2013 г.

Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии (мощности), применяемые в случаях отсутствия у Покупателя приборов учета, непредставлении им данных учета, нарушения Покупателем порядка предоставления данных и иных случаях

1. Стороны Договора применяют расчетные способы определения объема потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг по передаче электрической энергии, предусмотренные настоящим Приложением, и которые соответствуют «Основным положениям функционирования розничных рынков электрической энергии», утвержденным Постановлением Правительства № 442 от 04.05.2012 г. (далее ПП № 442), Постановлению Правительства № 124 от 14.02.2012 г. «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг» (далее ПП № 124), а также Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее ПП № 354).

2. Фактический объем потребления электроэнергии (мощности) и оказанных услуг по передаче электрической энергии за расчетный месяц определяется по данным показаний общедомовых (коллективных) приборов учёта (мощности) согласно Приложению № 4 к Договору энергоснабжения, за вычетом объемов поставки электроэнергии (мощности) собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме по договорам ресурсоснабжения, заключенным ими непосредственно с Поставщиком (в случае, если объемы поставок таким собственникам фиксируются коллективным (общедомовым) прибором учета).

3. Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, Покупатель обязан производить запись показаний общедомовых (коллективных) приборов учёта и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).

Также Покупатель обязан не позднее 12.00. часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, представлять Поставщику письменно (на бумажном носителе) сведения о потребленной электрической энергии по установленным средствам учёта в сетях у Покупателя в виде Акта снятия показаний, подписанного уполномоченным представителем Покупателя и заверенного его печатью по форме Приложения № 5.

4. В случае отсутствия в многоквартирном жилом доме общедомовых (коллективных) приборов учёта, Покупатель обязан в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять Поставщику показания индивидуальных приборов учёта в жилых помещениях, а также в нежилых помещениях при отсутствии с их собственниками прямого договора ресурсоснабжения у Поставщика способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).

Также Покупатель обязан не позднее 12.00. часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, представлять Поставщику письменно (на бумажном носителе) в виде Реестра сведения о потребленной электрической энергии в жилых помещениях, а также в нежилых помещениях при отсутствии с их собственниками прямого договора ресурсоснабжения у Поставщика, подписанные уполномоченным представителем Покупателя и заверенного его печатью.

5. В случае непредставления Покупателем показаний общедомовых (коллективных) приборов учёта учета в установленные Договором сроки, или предоставления таких сведений в порядке, не предусмотренном настоящим Договором, расчет производится исходя из рассчитанного среднемесячного объёма потребления электроэнергии конкретным жилым домом, определённого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта за период не менее года, начиная с расчетного периода, за который Покупателем не предоставлены показания до расчетного периода (включительно), за который Покупатель предоставил Поставщику показания прибора учета, но не более трёх расчётных периода подряд. Если период работы прибора учета меньше года, то применяется период фактической работы прибора учета.

Непредставление Покупателем показаний расчетного прибора учета более 2 расчетных периодов подряд является основанием для проведения внеплановой проверки такого прибора учета Сетевой организацией и/или Поставщиком. В этом случае Покупатель обязан предоставить доступ к приборам учёта и имеет право присутствовать при такой проверке.

В случае предоставления Покупателем фактических показаний расчетного прибора учета с нарушением установленных Договором сроков и применении в отношении него предусмотренных настоящим пунктом расчетных методов, перерасчет за указанные периоды не осуществляется.

6. Объем электроэнергии (мощности), поставленной за расчетный период (расчетный месяц) по настоящему Договору в многоквартирный жилой дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учёта, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, определяется по формуле:

$$V^P = V^N + V^{срэд} + V^H + V^{расч} + V^{кр} + V_1^{одн} + V_2^{одн}.$$

где:

V^N - объем (количество) электроэнергии (мощности), определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях по показаниям комнатных приборов учета электрической энергии (при отсутствии общих (квартирных) приборов учета электрической энергии), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета;

$V^{срэд}$ - объем (количество) электроэнергии (мощности), определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления коммунальной услуги в случаях, установленных ПП № 354;

V^H - объем (количество) электроэнергии (мощности), определенный за расчетный период в жилых помещениях исходя из норматива потребления коммунальной услуги в случаях, предусмотренных ПП № 354;

$V^{расч}$ - объем (количество) электроэнергии (мощности), определенный за расчетный период в нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, в соответствии с ПП № 354 исходя из расчетных объемов электроэнергии (мощности);

$V^{кр}$ - объем (количество) электроэнергии (мощности), использованного при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период в соответствии с ПП № 354 (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения);

$V_1^{одн}$ - объем (количество) электроэнергии (мощности), предоставленного на общедомовые нужды в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, рассчитанного в случаях и в порядке, которые предусмотрены ПП № 354;

$V_2^{одн}$ - объем (количество) электроэнергии (мощности), предоставленного на общедомовые нужды в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из соответствующего норматива в случаях, предусмотренных ПП № 354.

Величины V^H , $V^{срэд}$, $V^{расч}$ не включают объемы поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме по договорам ресурсоснабжения, заключенным ими непосредственно с Поставщиком.

7. В случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Покупателя, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета объем потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг по передаче электрической энергии начиная с даты, когда произошел факт 2-кратного недопуска, вплоть до даты допуска к расчетному прибору учета определяется в порядке, установленном пунктом 5 настоящего Приложения.

8. В случае прекращения Покупателем деятельности и соответственно потребления электроэнергии (мощности), и отсутствии документальных доказательств об этом, а также отсутствии письменного уведомления Поставщика об этом, расчет производится в соответствии с пунктом 5 настоящего Приложения.

9. В случае самовольного присоединения Покупателем токоприемников до точек коммерческого учета, Поставщик дополнительно взыскивает с Покупателя стоимость недоучтенной электроэнергии, рассчитанной в соответствии с Приложением № 6 к настоящему Договору за весь период пользования со дня последней технической проверки электроустановок по действующему на день выявления нарушения тарифу.

10. Подача Покупателем заявления, опротестовывающего решение Поставщика о расчете задолженности в соответствии с настоящим Приложением, а также взыскании недоучтенной электроэнергии, не освобождает его от оплаты дополнительного платежного документа в установленный Договором десятидневный срок. При отсутствии оплаты Поставщик имеет право осуществить частичное и/или полное ограничение режима потребления электроэнергии.

11. Если решением суда будет установлен иной порядок расчета объема электроэнергии, Поставщик обязан осуществлять расчет, а Покупатель оплатить указанную в нем сумму, согласно вынесенному судебному решению.

«Поставщик»:

Заместитель генерального
директора по операционной
деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП



«Покупатель»:

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.

МП



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page.

Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии

Раздел 1. Порядок допуска установленного прибора учета в эксплуатацию:

1. Под допуском прибора учета в эксплуатацию в целях применения настоящего Договора энергоснабжения понимается процедура, в ходе которой проверяется и определяется готовность прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

Допуск установленного прибора учета в эксплуатацию должен быть осуществлен Покупателем не позднее месяца, следующего за датой его установки.

Допуск установленного прибора учета в эксплуатацию осуществляется с участием уполномоченных представителей:

- Сетевой организации, указанной в Разделе 2 настоящего Договора, к сетям которой непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых установлен прибор учета Покупателя;
 - Поставщика в отношении энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета Покупателя;
 - лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании энергопринимающими устройствами, объектами электроэнергетики, к которым непосредственно присоединены энергопринимающие устройства Покупателя, в отношении которых установлен прибор учета, в случае если такое присоединение определяется как опосредованное присоединение к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации;
 - собственника прибора учета (Покупателя);
 - собственника энергопринимающих устройств, в отношении которых устанавливается прибор учета, если он отличается от собственника прибора учета.
2. Покупатель, обязан получить допуск прибора учета в эксплуатацию, для чего он должен направить письменную заявку на осуществление допуска в эксплуатацию прибора учета (далее в настоящем пункте - заявка) в адрес Поставщика.

В заявке должны быть указаны:

- реквизиты заявителя;
- место нахождения энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета, допуск в эксплуатацию которого планируется осуществить;
- номер настоящего Договора энергоснабжения;
- предлагаемые дата и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, которая не может быть ранее 5 рабочих дней и позднее 15 рабочих дней со дня направления заявки;
- контактные данные представителя Покупателя, включая номер телефона;
- метрологические характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии), в том числе класс точности, тип прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии).

Поставщик направляет в течение 1 рабочего дня после получения заявки от Покупателя в адрес Сетевой организации, указанной в Разделе 2 настоящего Договора, письмо о необходимости проведения процедуры допуска в эксплуатацию прибора учета Покупателя.

Сетевая организация рассматривает в течение 1 рабочего дня после получения письма Поставщика, предложенные Покупателем дату и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, и в случае невозможности исполнения заявки в указанный Покупателем срок согласовывает с ним иные дату и время проведения процедуры допуска в эксплуатацию установленного прибора учета. При этом, предложение о новых дате и времени осуществления работ должно быть направлено Покупателю не позднее чем через 7 рабочих дней со дня получения его заявки Поставщиком, а предложенная новая дата осуществления работ не может быть позднее чем через 15 рабочих дней со дня получения заявки Поставщиком.

Сетевая организация в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки или со дня согласования новой даты осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета, уведомляет в письменной форме способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления, лиц, которые принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, о дате, времени и месте проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию с указанием сведений, содержащихся в заявке.

Если установка прибора учета, допуск в эксплуатацию которого планируется осуществить, была осуществлена ранее Поставщиком или Сетевой организацией, то в этом случае такой Покупатель не обязан подавать заявку, а лицо, установившее прибор учета (Поставщик или Сетевая организация), обязано самостоятельно организовать проведение процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию и согласовать с Покупателем дату и время проведения такой процедуры.

3. В ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию проверке подлежат место установки и схема подключения прибора учета (в том числе проверка направления тока в электрической цепи), состояние прибора учета (наличие или отсутствие механических повреждений на корпусе прибора учета и пломб поверителя) и измерительных трансформаторов (при их наличии), а также соответствие вводимого в эксплуатацию прибора учета требованиям настоящего раздела в части его метрологических характеристик. Если прибор учета входит в состав системы учета, то проверке также подлежат связующие и вычислительные компоненты, входящие в состав системы учета.

По окончании проверки в местах и способом, которые определены в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании, подлежит установке контрольная одноразовая номерная пломба (далее - контрольная пломба) и (или) знаки визуального контроля.

Контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются Сетевой организацией, а в случае если Сетевая организация не явилась в согласованные дату и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются Поставщиком, участвующим в процедуре допуска. Установленную Поставщиком контрольную пломбу и (или) знаки визуального контроля Сетевая организация вправе заменить при проведении первой инструментальной проверки.

4. Процедура допуска прибора учета в эксплуатацию заканчивается составлением Акта допуска прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются:

- дата, время и адрес проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию;
- фамилия, имя и отчество уполномоченных представителей лиц, которые принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию и явились для участия в указанной процедуре;
- лица, которые принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, но не принявшие в ней участие;
- характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), заводской номер и состояние прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), допуск которого в эксплуатацию осуществляется, его показания на момент завершения процедуры допуска;

- решение о допуске прибора учета в эксплуатацию или об отказе в допуске прибора учета в эксплуатацию с указанием причин такого отказа. В случае отказа в таком допуске в Акте указываются необходимые мероприятия (перечень работ), выполнение которых является обязательным условием для допуска прибора учета в эксплуатацию;
- наименование организации, представитель которой осуществил установку контрольных пломб и (или) знаков визуального контроля, его фамилия, имя и отчество, а также описание мест на приборе учета и измерительных трансформаторах, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), в которых установлены контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля, их индивидуальные номера - в случае принятия решения о допуске прибора учета в эксплуатацию;
- лица, отказавшиеся от подписания акта допуска прибора учета в эксплуатацию либо несогласные с указанными в акте результатами процедуры допуска, и причины такого отказа либо несогласия;
- результаты проведения измерений в ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию (при наличии);
- дата следующей поверки.

Акт допуска прибора учета в эксплуатацию составляется в количестве экземпляров, равном числу приглашенных лиц, и подписывается уполномоченными представителями приглашенных лиц, которые приняли участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию.

Раздел 2. Порядок и условия демонтажа прибора учета в целях замены, ремонта, поверки прибора учета по истечении установленного для него межповерочного интервала.

1. Покупатель обязан обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, периодических поверок прибора учета, а если прибор учета установлен (подключен) через измерительные трансформаторы - то также и периодических поверок таких измерительных трансформаторов.

Периодическая поверка прибора учета, измерительных трансформаторов должна проводиться по истечении межповерочного интервала, установленного для данного типа прибора учета, измерительного трансформатора в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Демонтаж прибора учета в целях осуществления его поверки производится в порядке, установленном настоящим пунктом, а также Постановлением Правительства от 04 мая 2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (далее ПП РФ № 442).

Результаты поверки прибора учета удостоверяются знаком поверки (поверительным клеймом) и (или) свидетельством о поверке.

После проведения поверки прибора учета такой прибор учета должен быть установлен и допущен в эксплуатацию в порядке, предусмотренном Разделом 1 настоящего Приложения.

2. В целях информирования Покупателя о необходимости своевременного проведения очередной поверки прибора учета, измерительных трансформаторов Сетевая организация при проведении проверки прибора учета уведомляет Покупателя о необходимости своевременного проведения очередной поверки прибора учета, измерительных трансформаторов путем соответствующего указания в Акте проверки прибора учета. Такое уведомление должно быть сделано, если до проведения очередной поверки прибора учета осталось менее 1 календарного года, и проведение проверки прибора учета до наступления срока проведения очередной поверки не планируется.

Приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, после чего они подлежат установке и допуску в эксплуатацию в порядке, предусмотренном настоящим Приложением.

3. Покупатель, имеющий намерение демонтировать в целях замены, ремонта или поверки прибор учета, ранее установленный в отношении его энергопринимающих устройств, обязан направить способом, позволяющим подтвердить факт получения, письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета (далее в настоящем пункте - заявка), осмотра его состояния и схемы подключения до его демонтажа в адрес Поставщика.

Заявка должна содержать сведения, указанные в Разделе 1 настоящего Приложения.

4. Поставщик в течение 1 рабочего дня со дня получения заявки направляет ее в Сетевую организацию, способом, позволяющим подтвердить факт получения указанной заявки.

Сетевая организация в течение 5 рабочих дней со дня получения от Поставщика письма о получении заявки Покупателя рассматривает и согласовывает предложенные в заявке дату и время снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем, а в случае невозможности исполнения такой заявки в предложенный в ней срок согласовывает с Покупателем иные дату и время снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем, а также уведомить способом, позволяющим подтвердить факт получения, о согласованных дате и времени, который может принять участие в процедуре снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем. При этом предложенная Сетевой организацией новая дата осуществления работ не может быть позднее чем через 3 рабочих дня с даты, предложенной в заявке.

В согласованные дату и время Сетевая организация осуществляет снятие показаний прибора учета, осмотр состояния прибора учета и схемы его подключения. Показания прибора учета, состояние демонтируемого прибора учета и схемы его подключения на дату проведения указанных действий фиксируются Сетевой организацией в Акте проверки, который должен быть подписан Сетевой организацией, Покупателем, а также Поставщиком в случае его участия. Сетевая организация обязана передать лицам, подписавшим Акт проверки, по одному экземпляру такого акта. Если Поставщик не участвовал при совершении Сетевой организацией указанных действий, то Сетевая организация в течение 1 рабочего дня со дня составления Акта проверки обязана передать ему копию Акта проверки.

В случае если ни Сетевая организация, ни Поставщик не явились в согласованные дату и время для снятия показаний прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения перед демонтажем, то Покупатель снимает показания прибора учета, планируемого к демонтажу, и направляет их в адрес Поставщика и Сетевой организации, которым была подана заявка, способом, позволяющим подтвердить факт получения. Снятые и переданные Покупателем показания прибора учета используются при определении объема потребления электрической энергии по состоянию на дату, когда такие показания были сняты.

5. В случае замены прибора учета составляется Акт проверки прибора учета по результатам демонтажа прибора учета, в котором указываются характеристики снятого прибора учета, состояние демонтируемого прибора учета и схема его подключения на дату демонтажа, дата демонтажа, последние показания демонтированных приборов учета, а после установки нового прибора учета составляется Акт допуска прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются характеристики прибора учета, в т.ч. измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), заводской номер и состояние прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), допуск которого в эксплуатацию осуществляется, его показания на момент завершения процедуры допуска.

Если место установки прибора учета не изменяется, после составления соответствующих актов и получения их Поставщиком, определение объема потребленной электрической энергии (мощности) осуществляется по вновь установленным приборам учета (с использованием значности, коэффициентов трансформации измерительных трансформаторов новых приборов учета), начиная с начальных показаний, зафиксированных в Акте допуска, с последующим внесением соответствующих изменений в настоящий договор.

«Гарантирующий поставщик»:

Заместитель генерального директора
по операционной деятельности ОАО
"ТЭК"


Бобров И.Н.
МП 

«Покупатель»:

Директор ООО МАИ+ЗН


Браун И.Д.
МП 



ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к Договору № 3107 от 23.08.2013г.
электроснабжения с исполнителями коммунальных услуг

г.о.Тольятти

«23» августа 2013г.

Открытое Акционерное Общество «Тольяттинская энергосбытовая компания», являющееся Гарантирующим поставщиком электрической энергии, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности **Боброва Игоря Николаевича**, действующего на основании Доверенности № 51д от 30.04.2013г., с одной стороны, и ООО МАИ+ЗН именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице, директора **Брауна Игоря Дмитриевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны».

Покупатель рассмотрев проект договора выражает несогласие по следующим пунктам договора:

№/п проекта договора	Редакция пункта в проекте договора (редакция Поставщика)	Предложение изменить редакцию (редакция Покупателя)	Примечание
1.3.	<p>Категория надежности электроснабжения объекта Покупателя, допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Покупателем обязательств по настоящему Договору и его расторжением, а также обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключаяющими ответственность Поставщика в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего договора, срок восстановления электроснабжения энергопринимающих устройств определяется согласно техническим условиям, установленным Сетевой организацией при процедуре технологического присоединения и действующему законодательству РФ.</p> <p>Категория надежности для Покупателя устанавливается:2 (вторая).</p> <p>Допустимое число часов отключения в год для Потребителя, включая срок восстановления электроснабжения, составляет 3.</p>	<p>Категория надежности электроснабжения объекта Покупателя, допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Покупателем обязательств по настоящему Договору и его расторжением, а также обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключаяющими ответственность Поставщика в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего договора, срок восстановления электроснабжения энергопринимающих устройств определяется согласно техническим условиям, установленным Сетевой организацией при процедуре технологического присоединения и действующему законодательству РФ.</p> <p>Категория надежности для Покупателя устанавливается:2 (вторая).</p> <p>Допустимое число часов отключения в год для Покупателя, включая срок восстановления электроснабжения, составляет 3.</p>	п.1.2.19 ПУЭ
2.1.	<p>По настоящему договору Поставщик обязуется осуществлять Покупателю продажу электрической энергии(мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, а покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию(мощность) и оказанные услуги на условиях настоящего Договора.</p>	<p>По настоящему договору Поставщик обязуется осуществлять Покупателю продажу электрической энергии(мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, согласно Приложения №9 настоящего Договора, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, а покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию(мощность) и оказанные услуги на условиях настоящего Договора.</p>	Необходимо дополнительное приложение к договору
3.1.3.	<p>Возместить причиненные Покупателю убытки в случае непоставки или недопоставки электрической энергии при условии наличия в этом вины Поставщика. Факт причинения убытков и их величина определяются двусторонним актом.</p>	<p>Возместить причиненные Покупателю убытки в случае непоставки, недопоставки или поставки электрической энергии не соответствующей п. 1.4 настоящего Договора при условии наличия в этом вины Поставщика или привлеченных услугам по</p>	



		передаче электрической энергии третьих лиц. Факт причинения убытков и их величина определяются двусторонним актом.	
3.1.6.	Поддерживать на границе балансовой принадлежности Сторон (Сетевая организация и Покупатель, а в случае опосредованного присоединения Покупателя – Сетевая организация и иной владелец объектов электросетевого хозяйства) значения показателей качества электрической энергии, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, в т.ч. предусмотренным п. 1.4 настоящего Договора.	Поддерживать и контролировать на границе балансовой принадлежности Сторон (Сетевая организация и Покупатель, а в случае опосредованного присоединения Покупателя – Сетевая организация и иной владелец объектов электросетевого хозяйства) значения показателей качества электрической энергии, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, в т.ч. предусмотренным п. 1.4 настоящего Договора.	
3.1.8	отсутствует	Компенсировать затраты понесенные Покупателем, связанные с выполнением им обязанности проводить работы по ограничению и снятию ограничений поставки электрической энергии по распоряжению Поставщика, и ежемесячному сбору денежных средств с населения в пользу Поставщика.	Включить пункт в текст договора
3.2.4.	Требовать обеспечения беспрепятственного доступа уполномоченных представителей Поставщика и Сетевой организации в рабочее время к средствам учета Покупателя в целях проведения проверки условий их эксплуатации и сохранности (в том числе, установленных на них пломб), снятия информации и контрольных показаний, по мере необходимости, но не чаще 1 раза в месяц.	Требовать обеспечения доступа уполномоченных представителей Поставщика и Сетевой организации в рабочее время к средствам учета Покупателя в целях проведения проверки условий их эксплуатации и сохранности (в том числе, установленных на них пломб), снятия информации и контрольных показаний, согласно Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.	
3.3.6.	Обеспечить сохранность и надлежащую эксплуатацию средств учёта электроэнергии, установленных на вводе в жилом доме или здании и отнесенных Приложением № 1 к ответственности Покупателя. Под обеспечением сохранности и надлежащей эксплуатацией в целях настоящего пункта понимаются следующие действия Покупателя: - содержание электроустановок в работоспособном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 года № 6, правил безопасности и других нормативно-технических документов; - своевременное и качественное проведение технического обслуживания, планово-предупредительного ремонта, испытаний, модернизации и реконструкции электроустановок и электрооборудования; - подбор электротехнического и электротехнологического персонала, периодические медицинские осмотры работников, проведение инструктажей по безопасности труда, пожарной безопасности; - обучение и проверку знаний электротехнического и	В случае расположения расчетных приборов учета на объектах Покупателя обеспечить их сохранность и надлежащую эксплуатацию средств учёта электроэнергии, установленных на вводе в жилом доме или здании и отнесенных Приложением № 1 к ответственности Покупателя. Под обеспечением сохранности и надлежащей эксплуатацией в целях настоящего пункта понимаются следующие действия Покупателя: - содержание электроустановок в работоспособном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 года № 6, правил безопасности и других нормативно-технических документов; - своевременное и качественное проведение технического обслуживания, планово-предупредительного ремонта, испытаний, модернизации и реконструкции электроустановок и электрооборудования; - подбор электротехнического и электротехнологического персонала, периодические медицинские осмотры работников, проведение инструктажей по	

Handwritten signature or mark in blue ink.

	<p>электротехнологического персонала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - надежность работы и безопасность эксплуатации электроустановок; - разработку должностных, производственных инструкций и инструкций по охране труда для электротехнического персонала; - учет, рациональное расходование электрической энергии и проведение мероприятий по энергосбережению; - проведение необходимых испытаний электрооборудования, эксплуатацию устройств молниезащиты, измерительных приборов и средств учета электрической энергии; - выполнение предписаний органов государственного энергетического надзора. <p>Персонал Покупателя несет ответственность за сохранность расчетного счетчика, его пломб и за соответствие цепей учета электроэнергии установленным требованиям.</p> <p>Для непосредственного выполнения обязанностей по организации эксплуатации электроустановок Покупатель обязан соответствующим документом назначить ответственного за электрохозяйство (далее - ответственный за электрохозяйство) и его заместителя (в случаях, предусмотренных законом).</p>	<p>безопасности труда, пожарной безопасности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - обучение и проверку знаний электротехнического и электротехнологического персонала; - надежность работы и безопасность эксплуатации электроустановок; - разработку должностных, производственных инструкций и инструкций по охране труда для электротехнического персонала; - учет, рациональное расходование электрической энергии и проведение мероприятий по энергосбережению; - проведение необходимых испытаний электрооборудования, эксплуатацию устройств молниезащиты, измерительных приборов и средств учета электрической энергии; - выполнение предписаний органов государственного энергетического надзора. <p>Персонал Покупателя несет ответственность за сохранность расчетного счетчика, его пломб и за соответствие цепей учета электроэнергии установленным требованиям.</p> <p>Для непосредственного выполнения обязанностей по организации эксплуатации электроустановок Покупатель обязан соответствующим документом назначить ответственного за электрохозяйство (далее - ответственный за электрохозяйство) и его заместителя (в случаях, предусмотренных законом).</p>	
3.3.7.	<p><i>Представлять Поставщику и Сетевой организации действующую технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования) и (или) изменения в ней.</i></p> <p>При заключении настоящего Договора предоставлять Поставщику в обязательном порядке однолинейную схему электроснабжения по всем точкам поставки.</p>	<p>При заключении настоящего Договора предоставлять Поставщику в обязательном порядке однолинейную схему электроснабжения по всем точкам поставки.</p>	
3.3.8.	<p>Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Поставщика Сетевой организации в рабочее время к средствам учёта электроэнергии, находящимся в границах балансовой принадлежности Покупателя, для проведения инструментальной и визуальной проверки средств учета, снятия информации и контрольных показаний средств учета.</p>	<p>Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Поставщика Сетевой организации в рабочее время к средствам учёта электроэнергии, находящимся в границах балансовой принадлежности Покупателя, для проведения инструментальной и визуальной проверки средств учета, снятия информации и контрольных показаний средств учета в соответствии с порядком определенным Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.</p>	
3.3.9	<p>Соблюдать заданные в установленном порядке Сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на</p>	<p>Исключить пункт из текста Договора</p>	

С.В. Козлов

	<p>резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и аварийной брони.</p> <p>Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.</p> <p>Проводить замеры на энергопринимающих устройствах, в отношении которых заключен настоящий Договор, и предоставлять результаты проведенных замеров Сетевой организации в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера (кроме случаев наличия у Покупателя системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен Сетевой организации) при получении от Сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике.</p>		
3.3.11	При заключении и дальнейшем исполнении настоящего Договора предоставить Поставщику копии следующих документов, заверенных надлежащим образом:	Исключить пункт из текста Договора	Постановление Правительства РФ № 442 от 04.05.2012г.
3.3.12.	Возместить фактические расходы Поставщика по принудительному вводу ограничения режима потребления и (или) восстановления режима потребления, предусмотренных п.3.2.1. пп. "а", "в", "ж", "з", "и" настоящего Договора.	Возместить фактические расходы Поставщика по принудительному вводу ограничения режима потребления и (или) восстановления режима потребления, предусмотренных п.3.2.1. пп. "а", "в", "ж", "з", "и" настоящего Договора, по согласованному с Покупателем прейскуранту цен на соответствующие услуги. Отсутствие прейскуранта цен освобождает Покупателя от обязанности нести соответствующие расходы.	
3.3.13.	При прекращении отдельных видов деятельности и (или) отношений по обслуживанию (предоставлению коммунальных услуг) отдельного жилого дома, не позднее, чем за 20(двадцать) рабочих дней, направить Поставщику предложение о расторжении договора или изменении условий настоящего Договора с предоставлением соответствующих документов.	Исключить пункт из текста Договора	Договор распространяет свое действие на один жилой дом.
3.3.15.	В случае ввода частичного или полного ограничения потребления в отношении Покупателя, владеющего и/или обслуживающего объекты электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства других	Исключить пункт из текста Договора	

С.В. Попов

	<p>потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязанности по оплате электрической энергии и услуг, Покупатель обязан предпринять все необходимые действия для осуществления беспрепятственного перетока электрической энергии таким потребителям и нести ответственность за невыполнение таких действий (в том числе и за убытки, возникшие в следствие невыполнения таких действий у потребителей надлежащим образом исполняющим свои обязательства по оплате электрической энергии).</p>	
3.3.17.	<p>Заблаговременно информировать Сетевую организацию <i>об аварийных ситуациях на энергетических объектах</i>, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.</p>	<p>Заблаговременно информировать Сетевую организацию о плановом, текущем и капитальном ремонте на них.</p>
3.3.18	<p>Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).</p> <p><i>Также Покупатель обязан не позднее 12.00 часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, представлять Поставщику письменно (на бумажном носителе) сведения о потребленной электрической энергии по установленным средствам учёта в сетях у Покупателя в виде Акта снятия показаний, подписанного уполномоченным представителем Покупателя и заверенного его печатью по форме Приложения № 5.</i></p>	<p>Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).</p>
3.3.20	<p>В случае наличия опосредованного присоединения энергопринимающих устройств иных лиц, приобретающих электрическую энергию у Поставщика через Объекты электросетевого хозяйства Покупателя обеспечить беспрепятственный переток электрической энергии для таких лиц без взимания за это дополнительной оплаты.</p>	<p>Исключить пункт из текста Договора</p>
3.3.23	<p>В случае изменения границ балансовой (имущественной) принадлежности сетей, предоставлять Поставщику в срок 3 рабочих дня после согласования с Сетевой организацией новые акты разграничения балансовой (имущественной) принадлежности электросетей и балансовой ответственности сторон, согласованные при необходимости Покупателем с иными владельцами объектов электросетевого хозяйства, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к электрическим установкам Покупателя.</p> <p><i>В случае изменения договорных величин (уровень напряжения и процент потерь во</i></p>	<p>В случае изменения границ балансовой (имущественной) принадлежности сетей, предоставлять Поставщику в срок 3 рабочих дня после согласования с Сетевой организацией новые акты разграничения балансовой (имущественной) принадлежности электросетей и балансовой ответственности сторон, согласованные при необходимости Покупателем с иными владельцами объектов электросетевого хозяйства, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к электрическим установкам Покупателя.</p>

внешних сетях) при составлении нового акта разграничения балансовой (имущественной) принадлежности электросетей и балансовой ответственности сторон. Покупатель имеет право обратиться в Поставщика о внесении изменений в действующий договор энергоснабжения. Сроки применения сторонами Договора новых договорных величин оговариваются в заключенном дополнительном соглашении к этому Договору. Если в дополнительном соглашении не указан конкретный срок, то новые договорные величины применяются с даты его подписания сторонами. В любом случае, вновь установленные договорные величины не могут применяться к предыдущим периодам.

3.3.29.

Самостоятельно, под контролем Поставщика или Сетевой организации, производить ограничение режима собственного потребления электрической энергии по соответствующему уведомлению Поставщика или Сетевой организации.

При невыполнении Покупателем действий по самостоятельному ограничению режима потребления и отсутствия технической возможности введения частичного ограничения с питающих центров Сетевой организации Покупатель обязан обеспечить доступ к принадлежащим ему энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам уполномоченных представителей Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления.

В случае отказа Покупателя в доступе Сетевая организация вправе осуществить полное ограничение режима потребления с питающих центров. В этом случае Покупатель несет ответственность за невыполнение действий по самостоятельному ограничению режима потребления путем отключения собственных энергетических установок и (или) энергопринимающих устройств, а также отказ от допуска представителей Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления (в том числе за убытки, возникшие вследствие такого отказа у потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязанности по оплате электроэнергии).

Самостоятельно, под контролем Поставщика, производить ограничение режима собственного потребления электрической энергии по соответствующему уведомлению Поставщика.

При невыполнении Покупателем действий по самостоятельному ограничению режима потребления и отсутствия технической возможности введения частичного ограничения с питающих центров Сетевой организации Покупатель обязан обеспечить доступ к принадлежащим ему энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам уполномоченных представителей Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления.

3.3.30.

Составлять и согласовывать с Сетевой организацией в установленном порядке: акты согласования аварийной и технологической брони электроснабжения, графики ограничения потребления и временного отключения электрической энергии (мощности) при возникновении или угрозе возникновения аварий в работе систем энергоснабжения. В случае непредставления Поставщику акта согласования аварийной и технологической брони, Покупатель не может

Исключить пункт из текста Договора

(бронь)

	ссылаться на его наличие при частичном и/или полном ограничении Поставщиком потребления электрической энергии.		
3.3.32.	отсутствует	В течении 10 рабочих дней по окончании расчетного периода предоставлять информацию о платежах потребителей, с указанием адреса плательщика, размера полученных средств и периода, за который произведена оплата.	Включить пункт в текст договора
3.4.2.	Требовать от Поставщика и Сетевой организации поддержания показателей качества электрической энергии в соответствии с определенной границей ответственности, установленной Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности.	Требовать от Поставщика и Сетевой организации возможности совместного, инструментального контроля и поддержания показателей качества электрической энергии в соответствии с определенной границей ответственности, установленной Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности и иметь техническую возможность.	
3.4.4.	Выбрать любое лицо, отвечающее установленным требованиям, для оборудования точек поставки по настоящему Договору приборами учета электрической энергии.	Исключить пункт из текста Договора	
3.4.6.	В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Поставщика, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии на розничном рынке, при условии выполнения обязанностей, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04 мая 2012 года № 442 (далее - ПП РФ № 442). В этом случае письменное уведомление об уменьшении объемов электрической энергии (мощности), приобретаемых у Поставщика, Покупатель обязан передать ему не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявленной им даты изменения Договора.	Исключить пункт из текста Договора	
3.4.8.	отсутствует	Требовать от Поставщика компенсации своих затрат пошедших на сбор денежных средств с потребителей в пользу Поставщика электрической энергии и части затрат на содержание электросетей Покупателя пропорционально потребленной электрической энергии субабонентами.	Включить пункт в текст договора
4.1.	Если точка поставки электроэнергии не совпадает с точкой её учёта, то зафиксированный средством учёта электроэнергии объём корректируется с учётом величины нормативных потерь, возникающих на участке сети от точки учёта до точки поставки. Величина нормативных потерь определяется в соответствии с	Если точка поставки электроэнергии не совпадает с точкой её учёта, то зафиксированный средством учёта электроэнергии объём корректируется с учётом величины нормативных потерь, возникающих на участке сети от точки учёта до точки поставки. Величина нормативных потерь определяется в соответствии с	

	Приложением № 4 к настоящему Договору.	Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.	
4.2.	Обслуживание (технический осмотр, ремонт, поверка), обеспечение сохранности, своевременная замена средств учёта осуществляется Покупателем за свой счёт самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц при обязательном письменном согласовании с Сетевой организацией.	Обслуживание (технический осмотр, ремонт, поверка), обеспечение сохранности, своевременная замена средств учёта осуществляется Покупателем за свой счёт самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц при обязательном письменном согласовании с Сетевой организацией, если точка учета находится на балансе Покупателя.	
4.3.	<p>В случае если точки поставки на день заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ, Покупатель обязан обеспечить оборудование точек поставки приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений.</p> <p><i>Покупатель вправе выбрать любое лицо, отвечающее установленным нормативно-правовыми актами требованиям, для оборудования точек поставки по договору приборами учета электрической энергии.</i></p> <p>Установленные приборы учета должны быть допущены в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p> <p>Проверка прибора учета осуществляется в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p> <p>Приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, после чего они подлежат установке и допуску в эксплуатацию в порядке, предусмотренном ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p>	<p>В случае если точки поставки на день заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ, Покупатель обязан обеспечить оборудование точек поставки приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений.</p> <p>Установленные приборы учета должны быть допущены в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p> <p>Проверка прибора учета осуществляется в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p> <p>Приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, после чего они подлежат установке и допуску в эксплуатацию в порядке, предусмотренном ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p>	
5.1.	<p>Фактический объем потребления электроэнергии за расчетный месяц определяется по данным показаний средств учёта электрической энергии согласно Приложению № 3.</p> <p>Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, Покупатель обязан производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).</p> <p><i>Также Покупатель обязан не позднее 12.00 часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, представлять Поставщику письменно (на бумажном носителе) сведения</i></p>	<p>Фактический объем потребления электроэнергии за расчетный месяц определяется по данным показаний средств учёта электрической энергии согласно Приложению № 3.</p> <p>Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, Покупатель обязан производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика).</p>	

	<p><i>о потребленной электрической энергии по установленным средствам учёта в сетях у Покупателя в виде Акта снятия показаний, подписанного уполномоченным представителем Покупателя и заверенного его печатью по форме Приложения № 5.</i></p>		
5.4.	<p>В случае выявления безучетного потребления электроэнергии Поставщиком и (или) Сетевой организацией, составляется Акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.</p> <p>Акт будет считаться надлежаще составленным при наличии в нем подписи находящегося при составлении этого Акта представителя Покупателя (например, инженера, мастера, электрика и т.п.).</p> <p><i>При отказе представителя Покупателя от подписи, а равно отказа от присутствия при составлении Акта, этот Акт считается действительным при наличии в нем подписи двух независимых лиц.</i></p> <p><i>В любом случае, представитель Покупателя обязан собственноручно указать в акте о согласии, либо несогласии с причинами его составления. Невыполнение Покупателем этой обязанности не является основанием для признания Акта недействительным.</i></p>	<p>В случае выявления безучетного потребления электроэнергии Поставщиком и (или) Сетевой организацией, составляется Акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.</p> <p>Акт будет считаться надлежаще составленным при наличии в нем подписи находящегося при составлении этого Акта представителя Покупателя, имеющего доверенность на право подписи соответствующего акта.</p>	
5.7	<p>Изменение установленных договорных величин уровня расчетного напряжения и потерь в сети оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. В любом случае изменение указанных договорных величин не допускается за прошедший период и претензии по этому поводу Покупателем предъявлены быть не могут.</p>	<p>Исключить пункт из текста Договора</p>	
7.2.	<p>Оплата потребленной величины электрической энергии производится в порядке предварительного акцепта платежных требований Поставщика (актов-расчетов, счетов-фактур), направленных в банк Покупателя, путем списания с расчетных счетов или иным способом, предусмотренным действующим законодательством, в следующие сроки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - поступившие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства - до 25-го числа месяца, за который осуществляется оплата; - поступившие в текущие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства - до 05-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата; - фактически потребленная в истекшем месяце электрическая энергия (мощность) с учетом средств, ранее внесенных Покупателем в качестве оплаты за 	<p>Оплата потребленной величины электрической энергии производится в порядке предварительного акцепта платежных требований Поставщика (актов-расчетов, счетов-фактур), направленных в банк Покупателя, путем списания с расчетных счетов или иным способом, предусмотренным действующим законодательством, в следующие сроки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - поступившие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства - до 25-го числа месяца, за который осуществляется оплата; - поступившие в текущие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства - до 05-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата; - не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления от потребителей в адрес Покупателя. При этом, если ежедневный размер платежа составляет менее 500 тыс. 	

	электрическую энергию в расчетном периоде - до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.	рублей, то перечисление денежных средств осуществляется в последующие дни, но не реже 1 раза в 5 рабочих дней.																																		
9.10.	Поставщик не несет ответственность за перерывы в электроснабжении для второй и третьей категорий надежности, допустимое число часов отключения в год для которых составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления энергоснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки.	Поставщик не несет ответственность за перерывы в электроснабжении для второй и третьей категорий надежности, допустимое число часов отключения в год для которых составляет 24 часа.																																		
11.3.	Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигли согласия путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Самарской области по иску заинтересованной стороны.	Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем досудебного претензионного порядка. Срок рассмотрения письменной претензии 10 рабочих дней с момента получения претензии. В случае не достижения согласия каждая Сторона имеет право обратиться в арбитражный суд Самарской области в соответствии с действующим законодательством.																																		
11.5.	В случае возникновения разногласий при заключении настоящего Договора и до их урегулирования отношения Сторон регулируются ранее заключенным договором. При этом, Покупатель обязан в течении 30 календарных дней с даты получения проекта Договора вернуть подписанный Договор Поставщику или направить ему протокол разногласий. Поставщик в течении 10 рабочих дней рассматривает Протокол разногласий и направляет Покупателю Протокол согласования разногласий, который является окончательным.	Исключить пункт из текста Договора																																		
12.1.	<p>Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.</p> <table border="1"> <tr> <td>Приложение №1</td> <td>Акт разграничения ответственности</td> </tr> <tr> <td>Приложение №2</td> <td>Договорные объемы электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №3</td> <td>Перечень приборов коммерческого учета</td> </tr> <tr> <td>Приложение №4</td> <td>Перечень точек поставки электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №5</td> <td>Сведения о потребленной электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №6</td> <td>Порядок расчета неучтенной электроэнергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №7</td> <td>Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии(мощности)</td> </tr> <tr> <td>Приложение №8</td> <td>Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии</td> </tr> </table>	Приложение №1	Акт разграничения ответственности	Приложение №2	Договорные объемы электрической энергии	Приложение №3	Перечень приборов коммерческого учета	Приложение №4	Перечень точек поставки электрической энергии	Приложение №5	Сведения о потребленной электрической энергии	Приложение №6	Порядок расчета неучтенной электроэнергии	Приложение №7	Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии(мощности)	Приложение №8	Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии	<p>Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.</p> <table border="1"> <tr> <td>Приложение №1</td> <td>Акт разграничения ответственности</td> </tr> <tr> <td>Приложение №2</td> <td>Договорные объемы электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №3</td> <td>Перечень приборов коммерческого учета</td> </tr> <tr> <td>Приложение №4</td> <td>Перечень точек поставки электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №5</td> <td>Сведения о потребленной электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №6</td> <td>Порядок расчета неучтенной электроэнергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №7</td> <td>Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии(мощности)</td> </tr> <tr> <td>Приложение №8</td> <td>Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №9</td> <td>Перечень услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии</td> </tr> </table>	Приложение №1	Акт разграничения ответственности	Приложение №2	Договорные объемы электрической энергии	Приложение №3	Перечень приборов коммерческого учета	Приложение №4	Перечень точек поставки электрической энергии	Приложение №5	Сведения о потребленной электрической энергии	Приложение №6	Порядок расчета неучтенной электроэнергии	Приложение №7	Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии(мощности)	Приложение №8	Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии	Приложение №9	Перечень услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии
Приложение №1	Акт разграничения ответственности																																			
Приложение №2	Договорные объемы электрической энергии																																			
Приложение №3	Перечень приборов коммерческого учета																																			
Приложение №4	Перечень точек поставки электрической энергии																																			
Приложение №5	Сведения о потребленной электрической энергии																																			
Приложение №6	Порядок расчета неучтенной электроэнергии																																			
Приложение №7	Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии(мощности)																																			
Приложение №8	Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии																																			
Приложение №1	Акт разграничения ответственности																																			
Приложение №2	Договорные объемы электрической энергии																																			
Приложение №3	Перечень приборов коммерческого учета																																			
Приложение №4	Перечень точек поставки электрической энергии																																			
Приложение №5	Сведения о потребленной электрической энергии																																			
Приложение №6	Порядок расчета неучтенной электроэнергии																																			
Приложение №7	Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии(мощности)																																			
Приложение №8	Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии																																			
Приложение №9	Перечень услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии																																			
13.	Поставщик: ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания"	Поставщик: ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания"																																		

ИНН 6321211371, КПП 631050001, ОГРН 1086320011898
Юридический адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А
Почтовый адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А
Банковские реквизиты:
ФИЛИАЛ ЗАО АКБ "НОВИКОМБАНК" в г. ТОЛЬЯТТИ, Р/с 40702810604000000036
К/с 30101810800000000944
БИК 043678944
Коды: ОКПО 85907440, ОКВЭД 40.10.3., ОКОГУ 49014, ОКАТО 36440363000, ОКФС 16, ОКОПФ 47
Тел. 555-300, факс 555-318, office@tek63.ru

Покупатель:
ООО "МАИ+ЗН"
ИНН 6321145344, КПП 632101001, ОГРН 1056320004300
Юридический адрес:
445040, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Туполева б-р, дом №6
Почтовый адрес:
445000, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Новый проезд, дом №3, кв.225
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810939820031876, ЗАО "ФИА-БАНК" Г. ТОЛЬЯТТИ
К/с 3010181010000000029, БИК 043678929
Коды: ОКПО 75171430
Тел.: 52-53-98(факс), 52-54-09

ИНН 6321211371, КПП 631050001, ОГРН 1086320011898
Юридический адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А
Почтовый адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А
Банковские реквизиты:
ФИЛИАЛ ЗАО АКБ "НОВИКОМБАНК" в г. ТОЛЬЯТТИ, Р/с 40702810604000000036
К/с 30101810800000000944
БИК 043678944
Коды: ОКПО 85907440, ОКВЭД 40.10.3., ОКОГУ 49014, ОКАТО 36440363000, ОКФС 16, ОКОПФ 47
Тел. 555-300, факс 555-318, office@tek63.ru

Покупатель:
ООО "МАИ+ЗН"
ИНН 6321145344, КПП 632101001, ОГРН 1056320004300
Юридический адрес:
445040, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Туполева б-р, дом №6
Почтовый адрес:
445037, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Новый проезд, дом №3, **офис 103**
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810939820031876, ЗАО "ФИА-БАНК" Г. ТОЛЬЯТТИ
К/с 3010181010000000029, БИК 043678929
Коды: ОКПО 75171430
Тел.: 52-53-97, 52-54-09

ПОСТАВЩИК:

ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания"
ИНН 6321211371, КПП 631050001, ОГРН 1086320011898
Юридический адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А
Почтовый адрес:
РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А
Банковские реквизиты:
ФИЛИАЛ ЗАО АКБ "НОВИКОМБАНК" в г. ТОЛЬЯТТИ, Р/с 40702810604000000036
К/с 30101810800000000944
БИК 043678944
Коды: ОКПО 85907440, ОКВЭД 40.10.3, ОКОГУ 49014, ОКАТО 36440363000, ОКФС 16, ОКОПФ 47
Тел. 555-300, факс 555-318, office@tek63.ru

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО «ТЭК»

И.Н.Бобров

С протоколом
согласования
разногласий

ПОКУПАТЕЛЬ:

ООО "МАИ+ЗН"
ИНН 6321145344, КПП 632101001, ОГРН 1056320004300
Юридический адрес:
445040, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Туполева б-р, дом №6
Почтовый адрес:
445037, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Новый проезд, дом №3, **офис 103**
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810939820031876, ЗАО "ФИА-БАНК" Г. ТОЛЬЯТТИ
К/с 3010181010000000029, БИК 043678929
Коды: ОКПО 75171430
Тел.: 52-53-97, 52-54-09

Директор ООО МАИ+ЗН

И.Д.Браун

ПРОТОКОЛ ОКОНЧАТЕЛЬНОГО УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

к Договору № 3107 от 23.08.2013

энергоснабжения с исполнителями коммунальных услуг, оказывающим коммунальную услугу электроснабжения по общедомовым приборам учета.

г. Тольятти

14.01.2014

Открытое Акционерное Общество «Тольяттинская энергосбытовая компания» (ОАО «ТЭК»), являющееся Гарантирующим поставщиком электрической энергии, именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности **Боброва Игоря Николаевича**, действующего на основании доверенности № 51д от 30.04.2013, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью (**ООО «МАИ+ЗН»**), именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице директора **Брауна Игоря Дмитриевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий протокол окончательного урегулирования разногласий о нижеследующем:

Редакция Поставщика	Редакция Покупателя	Согласованная редакция
п. 1.3. - по тексту Договора.	п. 1.3. изложить в следующей редакции: «Категория надежности электроснабжения объекта Покупателя, допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Покупателем обязательств по настоящему Договору и его расторжением, а также обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающими ответственность Поставщика в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего Договора, срок восстановления энергоснабжения энергопринимающих устройств определяется согласно техническим условиям, установленным Сетевой организацией при процедуре технологического присоединения и действующему законодательству РФ. Категория надежности для Покупателя устанавливается: 2 (вторая). Допустимое число часов отключения в год для Покупателя, включая срок восстановления электроснабжения, составляет 24».	п. 1.3. Договора принять в редакции Покупателя.
п. 2.1. – по тексту Договора.	п. 2.1. изложить в следующей редакции: «По настоящему Договору Поставщик обязуется	п. 2.1. Договора оставить в редакции Поставщика.

Экземпляр ООО «МАИ+ЗН»
Вернуть по адресу:
445000, г.Тольятти,
Новый проезд 3

	<p>осуществлять Покупателю продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, согласно Приложению № 9 настоящего Договора, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, а Покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги на условиях настоящего Договора».</p>	
<p>п. 3.1.3. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 3.1.3. изложить в следующей редакции: «Возместить причиненные Покупателю убытки в случае непоставки, недопоставки или поставки электрической энергии не соответствующей п. 1.4. настоящего Договора, при условии наличия в этом вины Поставщика или привлеченных к услугам по передаче электрической энергии третьих лиц. Факт причинения убытков и их величина определяются двусторонним актом».</p>	<p>п. 3.1.3. Договора принять в редакции Покупателя.</p>
<p>п. 3.1.6. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 3.1.6. изложить в следующей редакции: «Поддерживать и контролировать на границе балансовой принадлежности Сторон (Сетевая организация и Покупатель, а в случае опосредованного присоединения Покупателя – Сетевая организация и иной владелец объектов электросетевого хозяйства) значения показателей качества электрической энергии, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, в т.ч. предусмотренным п. 1.4 настоящего Договора».</p>	<p>п. 3.1.6. Договора оставить в редакции Поставщика.</p>
<p>п. 3.1.8. по тексту Договора отсутствует.</p>	<p>п. 3.1.8. добавить и изложить в следующей редакции: «Компенсировать затраты понесенные Покупателем, связанные с выполнением им</p>	<p>п. 3.1.8. не включать в Договор.</p>

И.И. Попов

И.И. Попов

	<p>обязанности проводить работы по ограничению и снятию ограничений поставки электрической энергии по распоряжению Поставщика, и ежемесячному сбору денежных средств с населения в пользу Поставщика».</p>	
<p>п. 3.2.4. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 3.2.4. изложить в следующей редакции: «Требовать обеспечения доступа уполномоченных представителей Поставщика и Сетевой организации в рабочее время к средствам учета Покупателя в целях проведения проверки условий их эксплуатации и сохранности (в том числе, установленных на них пломб), снятия информации и контрольных показаний, согласно Постановлению Правительства РФ № 442 от 04.05.2012».</p>	<p>п. 3.2.4. Договора принять в редакции Покупателя.</p>
<p>п. 3.3.6. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 3.3.6. изложить в следующей редакции: «В случае расположения расчетных приборов учета на объектах Покупателя обеспечить их сохранность и надлежащую эксплуатацию средств учёта электроэнергии, установленных на вводе в жилом доме или здании и отнесенных Приложением № 1 к ответственности Покупателя. Под обеспечением сохранности и надлежащей эксплуатацией в целях настоящего пункта понимаются следующие действия Покупателя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание электроустановок в работоспособном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных <u>приказом</u> Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 года № 6, правил безопасности и других нормативно-технических документов; - своевременное и качественное проведение технического обслуживания, планово-предупредительного ремонта, 	<p>п. 3.3.6. Договора принять в редакции Покупателя.</p>

А.А. Попова

А

	<p>испытаний, модернизации и реконструкции электроустановок и электрооборудования;</p> <ul style="list-style-type: none"> - подбор электротехнического и электротехнологического персонала, периодические медицинские осмотры работников, проведение инструктажей по безопасности труда, пожарной безопасности; - обучение и проверку знаний электротехнического и электротехнологического персонала; - надежность работы и безопасность эксплуатации электроустановок; - разработку должностных, производственных инструкций и инструкций по охране труда для электротехнического персонала; - учет, рациональное расходование электрической энергии и проведение мероприятий по энергосбережению; - проведение необходимых испытаний электрооборудования, эксплуатацию устройств молниезащиты, измерительных приборов и средств учета электрической энергии; - выполнение предписаний органов государственного энергетического надзора. <p>Персонал Покупателя несет ответственность за сохранность расчетного счетчика, его пломб и за соответствие цепей учета электроэнергии установленным требованиям.</p> <p>Для непосредственного выполнения обязанностей по организации эксплуатации электроустановок Покупатель обязан соответствующим документом назначить ответственного за электрохозяйство (далее - ответственный за электрохозяйство) и его заместителя (в случаях, предусмотренных законом)».</p>	
<p>п. 3.3.7. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 3.3.7. изложить в следующей редакции: «При заключении</p>	<p>п. 3.3.7. Договора принять в редакции Покупателя.</p>

И.И. Иванов

И.И. Иванов

	настоящего Договора предоставлять Поставщику в обязательном порядке однолинейную схему электроснабжения по всем точкам поставки».	
п. 3.3.8. – по тексту Договора.	п. 3.3.8. изложить в следующей редакции: «Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Поставщика, Сетевой организации в рабочее время к средствам учёта электроэнергии, находящимся в границах балансовой принадлежности Покупателя, для проведения инструментальной и визуальной проверки средств учета, снятия информации и контрольных показаний средств учета в соответствии с порядком определенным Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012».	п. 3.3.8. Договора принять в редакции Покупателя.
п. 3.3.9. – по тексту Договора.	п. 3.3.9. исключить из текста Договора.	п. 3.3.9. Договора оставить в редакции Поставщика. <u>Основание:</u> п. 14 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861); п. 41 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442).
п. 3.3.11. – по тексту Договора.	п. 3.3.11. исключить из текста Договора.	п. 3.3.11. Договора оставить в редакции Поставщика. <u>Основание:</u> п. 34 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442).
п. 3.3.12. – по тексту Договора.	п. 3.3.12. изложить в следующей редакции: «Возместить фактические расходы Поставщика по принудительному вводу	п. 3.3.12. исключить из текста Договора.

И. П. П.

Д

	ограничения режима потребления и (или) восстановления режима потребления, предусмотренных п.3.2.1. пп. «а», «в» «ж», «з», «и» настоящего Договора по согласованному с Покупателем прейскуранту цен на соответствующие услуги. Отсутствие прейскуранта цен освобождает Покупателя от обязанности нести соответствующие расходы».	
п. 3.3.13. – по тексту Договора.	п. 3.3.13. исключить из текста Договора.	п. 3.3.13. Договора изложить в следующей редакции: «При прекращении отдельных видов деятельности и (или) отношений по обслуживанию (предоставлению коммунальных услуг) жилого дома, не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней, направить Поставщику предложение о расторжении настоящего Договора с предоставлением соответствующих документов».
п. 3.3.15. – по тексту Договора.	п. 3.3.15. исключить из текста Договора.	п. 3.3.15. исключить из текста Договора.
п. 3.3.17. по тексту договора.	п. 3.3.17. изложить в следующей редакции: «Заблаговременно информировать Сетевую организацию о плановом, текущем и капитальном ремонте на них».	п. 3.3.17. Договора принять в редакции Покупателя.
п. 3.3.18. – по тексту Договора.	п. 3.3.18. изложить в следующей редакции: «Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, производить запись показаний расчетных средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика)»	п. 3.3.18. Договора оставить в редакции Поставщика. <u>Основание:</u> <i>п. 161 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442).</i>
п. 3.3.20. – по тексту Договора.	п. 3.3.20. исключить из текста Договора.	п. 3.3.20. исключить из текста Договора.
п. 3.3.23. – по тексту Договора.	п. 3.3.23. изложить в следующей редакции: «В случае изменения границ балансовой (имущественной) принадлежности	п. 3.3.23. Договора принять в редакции Покупателя.

И.А. Федорова

И.А.

	сетей, предоставлять Поставщику в срок 3 рабочих дня после согласования с Сетевой организацией новые акты разграничения балансовой (имущественной) принадлежности электросетей и балансовой ответственности сторон, согласованные при необходимости Покупателем с иными владельцами объектов электросетевого хозяйства, чьи энергопринимающие устройства непосредственно технологически присоединены к электрическим установкам Покупателя».	
п. 3.3.29. – по тексту Договора.	п. 3.3.29. изложить в следующей редакции: «Самостоятельно, под контролем Поставщика или Сетевой организации, производить ограничение режима собственного потребления электрической энергии по соответствующему уведомлению Поставщика или Сетевой организации. При невыполнении Покупателем действий по самостоятельному ограничению режима потребления и отсутствия технической возможности введения частичного ограничения с питающих центров Сетевой организации Покупатель обязан обеспечить доступ к принадлежащим ему энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам уполномоченных представителей Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления».	п. 3.3.29. Договора принять в редакции Покупателя.
п. 3.3.30. – по тексту Договора.	п. 3.3.30. исключить из текста Договора.	п. 3.3.30. исключить из текста Договора.
п. 3.3.32. - по тексту Договора отсутствует.	п. 3.3.32. добавить и изложить в следующей редакции: «В течение 10 рабочих дней по окончании расчетного периода предоставлять информацию о платежах потребителей, с указанием адреса плательщика, размера полученных средств и периода, за который произведена оплата».	п. 3.3.32. добавить в текст Договора в редакции Покупателя.
п. 3.4.2. – по тексту Договора.	п. 3.4.2. изложить в следующей редакции: «Требовать от	п. 3.4.2. Договора принять в редакции Покупателя.

Handwritten signature

Handwritten signature



	<p>Поставщика и Сетевой организации возможности совместного, инструментального контроля и поддержания показателей качества электрической энергии в соответствии с определенной границей ответственности, установленной Актом раздела границ балансовой (имущественной) принадлежности и эксплуатационной ответственности и иметь техническую возможность».</p>	
п. 3.4.4. – по тексту Договора.	п. 3.4.4. исключить из текста Договора.	п. 3.4.4. исключить из текста Договора.
п. 3.4.6. – по тексту Договора.	п. 3.4.6. исключить из текста Договора.	п. 3.4.6. исключить из текста Договора.
п. 3.4.8. – по тексту Договора отсутствует.	п. 3.4.8. добавить и изложить в следующей редакции: «Требовать от Поставщика компенсации своих затрат, пошедших на сбор денежных средств с потребителей в пользу Поставщика электрической энергии, и части затрат на содержание электросетей Покупателя пропорционально потребленной электрической энергии субабонентами».	п. 3.4.8. Договора оставить в редакции Поставщика.
п. 4.1. – по тексту Договора.	п. 4.1. изложить в следующей редакции: «Если точка поставки электроэнергии не совпадает с точкой её учёта, то зафиксированный средством учёта электроэнергии объём корректируется с учётом величины нормативных потерь, возникающих на участке сети от точки учёта до точки поставки. Величина нормативных потерь определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012, и указывается в Приложении № 4 к Договору ».	п. 4.1. изложить в следующей редакции: «Если точка поставки электроэнергии не совпадает с точкой её учёта, то зафиксированный средством учёта электроэнергии объём корректируется с учётом величины нормативных потерь, возникающих на участке сети от точки учёта до точки поставки. Величина нормативных потерь определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012, и указывается в Приложении № 4 к Договору ».
п. 4.2. – по тексту Договора.	п. 4.2. изложить в следующей редакции: «Обслуживание (технический осмотр, ремонт, поверка), обеспечение сохранности, своевременная замена средств учёта осуществляется Покупателем за свой счёт самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц при	п. 4.2. Договора принять в редакции Покупателя.



	обязательном письменном согласовании с Сетевой организацией, если точка учета находится на балансе Покупателя».	
п. 4.3. – по тексту Договора.	<p>п. 4.3. изложить в следующей редакции: «В случае если точки поставки на день заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ, Покупатель обязан обеспечить оборудование точек поставки приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений. Установленные приборы учета должны быть допущены в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p> <p>Проверка прибора учета осуществляется в соответствии с порядком, установленным ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора.</p> <p>Приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, после чего они подлежат установке и допуску в эксплуатацию в порядке, предусмотренном ПП РФ № 442 и условиями настоящего Договора».</p>	п. 4.3. Договора принять в редакции Покупателя.
п. 5.1. – по тексту Договора.	<p>п. 5.1. изложить в следующей редакции: «Фактический объем потребления электроэнергии за расчетный месяц определяется по данным показаний средств учёта электрической энергии согласно Приложению № 3.</p> <p>Ежемесячно, по состоянию на 23 часа 59 минут 25-го числа текущего расчетного месяца, Покупатель обязан производить запись показаний расчетных</p>	<p>п. 5.1. Договора оставить в редакции Поставщика.</p> <p><u>Основание:</u> <i>п. 161 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442).</i></p>

А.А. Попова 

	<p>средств учета и в срок до окончания 26-го числа текущего расчетного месяца, представлять их Поставщику способом, позволяющем подтвердить факт получения (факс, электронная почта, «Личный кабинет» на сайте Поставщика по адресу: www.tek63.ru, офис Поставщика)».</p>	
<p>п. 5.4. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 5.4. изложить в следующей редакции: «В случае выявления безучетного потребления электроэнергии Поставщиком и (или) Сетевой организацией, составляется Акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию. Акт будет считаться надлежаще составленным при наличии в нем подписи находящегося при составлении этого Акта представителя Покупателя, имеющего доверенность на право подписи соответствующего акта».</p>	<p>Стороны к согласию не пришли.</p>
<p>п. 5.7. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 5.7. исключить из текста Договора.</p>	<p>п. 5.7. Договора оставить в редакции Поставщика.</p>
<p>п. 7.2. – по тексту Договора.</p>	<p>п. 7.2. изложить в следующей редакции: «Оплата потребленной величины электрической энергии производится в порядке предварительного акцепта платежных требований Поставщика (актов-расчетов, счетов-фактур), направленных в банк Покупателя, путем списания с расчетных счетов или иным способом, предусмотренным действующим законодательством, в следующие сроки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - поступившие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства - до 25-го числа месяца, за который осуществляется оплата; - поступившие в текущие в текущем расчетном периоде от собственников и нанимателей жилых помещений денежные средства - до 05-го числа месяца, 	<p>п. 7.2. Договора оставить в редакции Поставщика.</p> <p><u>Основание:</u> п. 25 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (утв. постановлением Правительства РФ от 14 февраля 2012 г. N 124), п. 81 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442).</p>

	<p>следующего за месяцем, за который осуществляется оплата; - не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления от потребителей в адрес Покупателя. При этом, если ежедневный размер платежа составляет менее 500 тыс. рублей, то перечисление денежных средств осуществляется в последующие дни, но не реже 1 раза в 5 рабочих дней».</p>									
п. 9.10. – по тексту Договора.	п. 9.10. изложить в следующей редакции: «Поставщик не несет ответственность за перерывы в электроснабжении для второй и третьей категорий надежности, допустимое число часов отключения в год для которых составляет 24 часа».	п. 9.10. Договора принять в редакции Покупателя.								
п. 11.3. – по тексту Договора.	п. 11.3. изложить в следующей редакции: «Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем досудебного претензионного порядка. Срок рассмотрения письменной претензии 10 рабочих дней с момента получения претензии. В случае не достижения согласия каждая Сторона имеет право обратиться в арбитражный суд Самарской области в соответствии с действующим законодательством».	п. 11.3. Договора принять в редакции Покупателя.								
п. 11.5. – по тексту Договора.	п. 11.5. исключить из текста Договора.	п. 11.5. исключить из текста Договора.								
п. 12.1. – по тексту Договора.	<p>п. 12.1. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.</p> <table border="1"> <tr> <td>Приложение №1</td> <td>Акт разграничения ответственности</td> </tr> <tr> <td>Приложение №2</td> <td>Договорные объемы электрической энергии</td> </tr> <tr> <td>Приложение №3</td> <td>Перечень приборов коммерческого учета</td> </tr> <tr> <td>Приложение №4</td> <td>Перечень точек поставки электрической энергии</td> </tr> </table>	Приложение №1	Акт разграничения ответственности	Приложение №2	Договорные объемы электрической энергии	Приложение №3	Перечень приборов коммерческого учета	Приложение №4	Перечень точек поставки электрической энергии	<p>п. 12.1. Договора оставить в редакции Поставщика. <u>Основание:</u> <i>п. 28 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442).</i></p>
Приложение №1	Акт разграничения ответственности									
Приложение №2	Договорные объемы электрической энергии									
Приложение №3	Перечень приборов коммерческого учета									
Приложение №4	Перечень точек поставки электрической энергии									

	<p>Приложение №5 Сведения о потребленной электрической энергии</p> <p>Приложение №6 Порядок расчета неучтенной электроэнергии</p> <p>Приложение №7 Расчетные способы определения объемов потребления электроэнергии (мощности)</p> <p>Приложение №8 Порядок взаимодействия в процессе учета электрической энергии</p> <p>Приложение №9 Перечень услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии</p>	
<p>п. 13 – по тексту Договора.</p>	<p>п. 13: «Поставщик: ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания" ИНН 6321211371, КПП 631050001, ОГРН 1086320011898 Юридический адрес: РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А Почтовый адрес: РФ, 445030, Самарская обл., г.Тольятти, ул.70 лет Октября, 31А Банковские реквизиты: ФИЛИАЛ ЗАО АКБ "НОВИКОМБАНК" в г. ТОЛЬЯТТИ, P/c 407028106040000000036 K/c 30101810800000000944 БИК 043678944 Коды: ОКПО 85907440, ОКВЭД 40.10.3., ОКОГУ 49014, ОКАТО 36440363000, ОКФС 16, ОКОПФ 47 Тел. 555-300, факс 555-318, office@tek63.ru</p> <p>Покупатель: ООО "МАИ+3Н" ИНН 6321145344, КПП 632101001, ОГРН 1056320004300 Юридический адрес: 445040, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Туполева б-р, дом №6 Почтовый адрес: 445037, РФ, Самарская обл., Тольятти г, Новый проезд, дом №3,</p>	<p>Реквизиты принять в редакции Покупателя.</p>

	офис 103 Банковские реквизиты: Р/с 40702810939820031876, ЗАО "ФИА-БАНК" Г. ТОЛЬЯТТИ К/с 3010181010000000029, БИК 043678929 Коды: ОКПО 75171430 Тел.: 52-53-97, 52-54-09».	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Настоящий протокол окончательного урегулирования разногласий составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами, является неотъемлемой частью Договора № 3107 от 23.08.2013 энергоснабжения с исполнителями коммунальных услуг, оказывающим коммунальную услугу электроснабжения по общедомовым приборам учета.

ПОСТАВЩИК:

**Заместитель генеральный директора
по операционной деятельности
ОАО «ТЭК»**

[Handwritten signature]

И.Н. Бобров



ПОКУПАТЕЛЬ:

**Директор
ООО «МАИ+ЗН»**

[Handwritten signature]

И.Д. Браун



[Handwritten signatures]

СОГЛАСОВАНО:

_____|_____|_____
Тех.отдел. Лавру | Лафаретти АС
Бухгалтерия _____|_____
Юр. отдел Муря | Краскина

**Дополнительное соглашение № 1
к договору электроснабжения № 3107 от 23.08.13.**

г.Тольятти

21.04.14

ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания", в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности Боброва Игоря Николаевича, действующего на основании доверенности №51д от 30.04.2013г., именуемое в дальнейшем "Поставщик", и
ООО МАИ+ЗН

(полное наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице директора
Брауна Игоря Дмитриевича

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению исключить из приложений №3, №4 договора 3107 от 23.08.13г. приборы учета на основании акта допуска №4/26 от 08.04.2014г. к имеющемуся договору.

Технические данные электросчетчиков и измерительных трансформаторов тока и напряжения:

№ п/п	Номер подключения	Тех. характер. эл. счетчика	№ эл. счетчика	Трансф. тока	Трансф. напр.	Расчет. коэфф.	Потери	Адрес	Уровень напряжения
1	2240804	5-100 А	008842048001112			1	0	Спортивная, 16 ЛИФТ	НН

2. Стороны пришли к соглашению включить в приложения №3, №4 договора 3107 от 23.08.13г. приборы учета на основании акта допуска №4/26 от 08.04.2014г. к имеющемуся договору.

Технические данные электросчетчиков и измерительных трансформаторов тока и напряжения:

№ п/п	Номер подключения	Тех. характер. эл. счетчика	№ эл. счетчика	Трансф. тока	Трансф. напр.	Расчет. коэфф.	Потери	Адрес	Уровень напряжения
1	2240804	5-100 А	008842062000144			1	0	Спортивная, 16 лифт	НН

3. Условия действия настоящего дополнительного соглашения распространяются на отношения сторон возникшие с даты актов допуска приборов учета в эксплуатацию.

4. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП

Потребитель

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.

МП

Главный инженер
ООО «МАИ+ЗН»
Э.Г. Кузнецов

Л.С. М.А.И.+З.Н.

Дополнительное соглашение к договору энергоснабжения № 3107 от 23.08.13г.

г.Тольятти

29.05.14г.

ОАО "Тольяттинская энергосбытовая компания", в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности Боброва Игоря Николаевича, действующего на основании доверенности №52д от 28.04.2014г., именуемое в дальнейшем "Поставщик", и
ООО МАИ+ЗН

(полное наименование предприятия)

менуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице директора
Брауна Игоря Дмитриевича

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению исключить из приложений №3, №4 договора 3107 от 23.08.13г. приборы учета на основании акта допуска №4/59 от 20.05.2014г. к имеющемуся договору.

Технические данные электросчетчиков и измерительных трансформаторов тока и напряжения:

№ п/п	Номер подключения	Тех. характер. эл. счетчика	№ эл. счетчика	Трансф. тока	Трансф. напр.	Расчет. коэфф.	Потери	Адрес	Уровень напряжения
1	2240804	5-100 А	008842042005919			1	0	Спортивная,16 ЛИФТ	НН

2. Стороны пришли к соглашению включить в приложения №3, №4 договора 3107 от 23.08.13г. приборы учета на основании акта допуска №4/59 от 20.05.2014г. к имеющемуся договору.

Технические данные электросчетчиков и измерительных трансформаторов тока и напряжения:

№ п/п	Номер подключения	Тех. характер. эл. счетчика	№ эл. счетчика	Трансф. тока	Трансф. напр.	Расчет. коэфф.	Потери	Адрес	Уровень напряжения
1	2240804	5-100 А	008842071004728			1	0	Спортивная,16 ЛИФТ	НН

3. Условия действия настоящего дополнительного соглашения распространяются на отношения сторон возникшие с даты актов допуска приборов учета в эксплуатацию.

4. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП

Потребитель

Директор ООО МАИ+ЗН

Браун И.Д.

МП

**Дополнительное соглашение
к договору энергоснабжения № 3107 от 23.08.2013г.**

г.Тольятти

30.08.2017г.

ОАО "Тольяттинская энергообъясговая компания", в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности Боброва Игоря Николаевича, действующего на основании доверенности № 50д от 25.04.2017г., именуемое в дальнейшем "Поставщик", и ООО "МАИ+ЭН"

(полное наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице директора

Брауна Игоря Дмитриевича

(Должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению исключить из приложений № 3, № 4 договора 3107 от 23.08.2013г. приборы учета (приложение № 3а).
2. Стороны пришли к соглашению включить в приложения № 3, № 4 договора 3107 от 23.08.2013г. приборы учета на основании актов допуска №15/39, №15/40 от 25.08.2017г. к именуемому договору (приложение № 3а).
3. Условия действия настоящего дополнительного соглашения распространяются на отношения сторон, возникшие с даты актов допуска приборов учета в эксплуатацию.
4. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

МП



Бобров И.Н.

Покупатель

Директор ООО "МАИ+ЭН"

МП



Браун И.Д.

1.Исключить:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№ п/п	Диспетчерское наименование присоединения (ТПП, РП, ТП)	Место установки прибора учета	№ прибора учета	Тип прибора учета	Класс точности прибора учета	Вид прибора учета, расчетный (Р) или контрольный (К)	Потери в сети		Расчетный коэффициент	Величина максимальной (разрешенной) мощности энергопринимающих устройств «Потребителя»*, кВт	Уровень расчетного напряжения	Тарифная группа (ценовая категория)
							%	кВт·ч				
1	2240804	Спортивная, 16 п. 7 НАС	008840066001196	СЕ301	0,5s	Р	0		80	80	НН	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный
2	2240804	Спортивная, 16 ЛИФТ	008842048000571	СЕ301		Р	0		1	1	НН	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный

2.Включить:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№ п/п	Диспетчерское наименование присоединения (ТПП, РП, ТП)	Место установки прибора учета	№ прибора учета	Тип прибора учета	Класс точности прибора учета	Вид прибора учета, расчетный (Р) или контрольный (К)	Потери в сети		Расчетный коэффициент	Величина максимальной (разрешенной) мощности энергопринимающих устройств «Потребителя»*, кВт	Уровень расчетного напряжения	Тарифная группа (ценовая категория)
							%	кВт·ч				
1	12240814	Спортивная, 16 п. 7 НАС	112202501	СЕ301	0,5s	Р	0		80	80	НН	НАСЕЛЕНИЕ городских населенных пунктов, проживающее в домах, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный
2	2240814	Спортивная, 16 п. 7 ЛИФТ	11534453	СЕ301		Р	0		1	1	НН	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"

Бобров И.Н.

МП

Покупатель

Директор ООО "МДМ+ЭН"

Браун И.Д.

МП

**Дополнительное соглашение
к договору энергоснабжения № 3107 от 23.08.2013г.**

г.Тольятти

27.06.2017г.

ОАО "Тольяттинская энергобытовая компания", в лице заместителя генерального директора по операционной деятельности Боброва Игоря Николаевича, действующего на основании доверенности № 50д от 25.04.2017г., именуемое в дальнейшем "Поставщик", и ООО "МАИ-ЭН"

(полное наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице директора

Брауна Игоря Дмитриевича

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению исключить из приложений № 3, № 4 договора 3107 от 23.08.2013г. приборы учета (приложение № 3а).
2. Стороны пришли к соглашению включить в приложения № 3, № 4 договора 3107 от 23.08.2013г. приборы учета на основании актов допуска №15/87, №15/88 от 21.06.2017г. к имеющемуся договору (приложение № 3а).
3. Условия действия настоящего дополнительного соглашения распространяются на отношения сторон, возникшие с даты актов допуска приборов учета в эксплуатацию.
4. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО "ТЭК"



Бобров И.Н.

МП



Покупатель

Директор ООО "МАИ-ЭН"



Браун И.Д.

МП





1. Исключить:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№ п/п	Диспетчерское наименование (ТПП, РП, ТП)	Место установки прибора учета	№ прибора учета	Тип прибора учета	Класс точности прибора учета	Вид прибора учета, расчетный (Р) или контрольный (К)	Потери в сети % кВт·ч		Расчетный коэффициент	Величина максимальной (разрешенной) мощности энергопринимающих устройств «Потребителя»*, кВт	Уровень расчетного напряжения	Тарифная группа (ценовая категория)
1	2240804	Спортивная, 16 лифт	008842048001100	СЕ301		Р	0		1		НН	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный
2	2240804	Спортивная, 16 лифт	008842062000144	СЕ301		Р	0		1		НН	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный

2. Включить:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№ п/п	Диспетчерское наименование (ТПП, РП, ТП)	Место установки прибора учета	№ прибора учета	Тип прибора учета	Класс точности прибора учета	Вид прибора учета, расчетный (Р) или контрольный (К)	Потери в сети % кВт·ч		Расчетный коэффициент	Величина максимальной (разрешенной) мощности энергопринимающих устройств «Потребителя»*, кВт	Уровень расчетного напряжения	Тарифная группа (ценовая категория)
1	2240814	Спортивная, 16 лифт п.3,4	112209365	СЕ301		Р	0		1		НН	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный
2	2240814	Спортивная, 16 лифт п.7,8	113377419	СЕ301		Р	0		1		НН	тех. цели жилых домов, оборудованных электроплитами НН, двухтарифный

Поставщик

Заместитель генерального директора по операционной деятельности ОАО «ТЭК»

Покупатель

Директор ООО «МАИ+ЭН»

Браун И.Д.

МП

МП

